

Перш. викорис.



CENTER LTD
ECO CONSULTING

ТзОВ «Центр Проект ЛТД»
79008, м. Львів, вул. П.Беринди, 3/4

Довід. №

Звіт
про стратегічну екологічну оцінку
Детального плану території
для будівництва мультимодального терміналу з виробничо-
перевантажувальним комплексом на території Белзької міської ради,
Червоноградського району Львівської області

Підпис і дата

Директор ТОВ «Центр Проект ЛТД»



Костирка В.І.

Інв. № дубл.

Інженер-проектувальник
(Кваліфікаційний сертифікат
Серія АР №015709)
Менеджер природоохоронної
діяльності
(Диплом №ВК 28166162)



Бота О.В.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

Львів 2023

ЗМІСТ

Вступ		
1.	Зміст та основні цілі документа державного планування	5
2.	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень	8
3.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу	26
4.	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом	33
5.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	55
6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	58
7.	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	62
8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка	65
9.	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	67
10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	71
11.	Резюме нетехнічного характеру інформації	72
Список використаних джерел		
Додатки		

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести

нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був прийнятий Верховною Радою України 4 жовтня 2016 р., а 1 листопада Президент України надав пропозиції до законопроекту. 17 січня 2017 р. Верховна Рада України не підтримала доопрацювання законопроекту.

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було повторно зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

						Арк.
						4
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

1. Зміст та основні цілі документа державного планування

Детальний план території для будівництва мультимодального терміналу з виробничо-перевантажувальним комплексом на території Белзької міської ради, Червоноградського району Львівської області є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Детальний план території розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів та визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки території.

Вихідні дані на проектування:

- Рішення Белзької міської ради №672 від 7.10.2022 року;
- Викопіювання з Генеральних планів: м. Угнів, с. Заставне та с. Піддубне М 1:5 000;
- Завдання на розроблення детального плану території.

Детальний план розроблений у відповідності до норм ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про генеральну схему планування території України», «Земельного Кодексу України».

Детальний план території розробляється з метою:

- 1) забезпечення комплексності забудови території;
- 2) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території, за межами населеного пункту;
- 3) уточнення червоних ліній та ліній регулювання забудови;
- 4) уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами;
- 5) визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок;
- 6) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 7) визначення розподілу територій згідно з будівельними нормами відповідно до функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території;
- 11) визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо:

						Арк.
						5
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
- створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;
- охорони та поліпшення стану навколишнього природного середовища,
- забезпечення екологічної безпеки;
- комплексного благоустрою та озеленення;
- використання підземного простору та створення фонду захисних споруд цивільного захисту;

14) зміна цільового призначення сформованих земельних ділянок приватної власності громадян;

15) внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки всіх форм власності, сформовані до 2004 року, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі.

Підставами розроблення детального плану території є:

- 1) виникнення необхідності розміщення проектованих об'єктів, що забезпечують громадські інтереси;
- 2) необхідність вирішення екологічних та інженерних питань;
- 3) необхідність реалізації інвестиційних програм і проектів;
- 4) необхідність зміни цільового призначення земельних ділянок в межах розроблення детального плану.

При розробленні детального плану території враховується Генеральна схема планування території України, Схема планування території Львівської області, стратегії та програми економічного, демографічного, екологічного, соціального розвитку відповідної території, програми розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, чинна містобудівна документація на місцевому рівні та проектна документація, інформація містобудівного, земельного та інших кадастрів, заяви щодо забудови та іншого використання території.

Звіт сформовано на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва та відповідно до:

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про відходи»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;

						Арк.
						6
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- Закону України «Про охорону земель»;
- Закону України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про генеральну схему планування території України»;
- Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Національного плану управління відходами до 2030 року;
- Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років;
- ДБН Б.1.1-14:2021 Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

На місцевому рівні засади екологічної політики регулюються «Програмою охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки», «Стратегією розвитку Львівської області на період 2021-2027 років», і зокрема «Планом заходів з реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років (у новій редакції)». План заходів передбачає створення сприятливої конкурентоспроможної економіки, створення умов якісного життя, збалансованого просторового розвитку населених пунктів, створення умов для збереження довкілля, формування привабливості та розвитку туристичної галузі.

						Арк.
						7
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень

Територія, яка розглядається даним детальним планом, знаходиться на території Белзької міської ради, за межами населеного пункту.

Угнів – місто у Белзькій міській громаді. Лежить у Надбужанській котловині, над річкою Солокією, за 2 км від кордону із Польщею.

Угнів відомий як найменше місто в Україні – на 2001 рік тут нараховується лише 1007 мешканців (1970 року – 1 500 мешканців).

Заставне – село в Україні, у Белзькій міській громаді Червоноградського району Львівської області. Населення становить 95 осіб.

На території села розташована залізнична станція Угнів, назва якої збігає до часів приналежності даної території до Австро-Угорщини. Знаходиться поблизу (близько 1 км) державного кордону та колишньої прикордонної застави (нині прикордонний пост «Угнів»).

Піддубне (давніше – Піддубці) — село в Україні, в Червоноградському районі Львівської області. Населення становить 205 осіб.

Згідно графічних матеріалів, схеми планування Львівської області через територію проектування не проходять мережі, загальнодержавних регіональних та місцевих комунікацій і споруд інженерно-транспортної інфраструктури, які б могли впливати на її розвиток.

В західній частині території опрацювання проходить залізнична колія, яка має зону акустичного впливу 100 м в одну сторону від колії.

Межі детального плану формують:

- з півночі – адміністративною межею населеного пункту с. Заставне, землями залізниці та сільськогосподарського призначенням;
- із заходу – землями сільськогосподарського призначення та прикордонною смугою;
- зі сходу – адміністративною межею населеного пункту м. Угнів;
- з півдня – адміністративною межею населеного пункту с. Піддубне та землями сільськогосподарського призначення (рис. 2.1).

						Арк.
						8
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		



Рис. 2.1. Місцезнаходження території опрацювання ДПТ

Розгляд цього розділу проводиться на основі характеристик колишнього Сокальського району Львівської області, однією з адміністративних одиниць, якого був вищенаведений населений пункт, в зв'язку з відсутністю оновленої інформації в контексті новоутворених адміністративних районів та ОТГ Львівської області.

Геоморфологічна будова.

В геоморфологічному відношенні проектована територія розташована в районі Ратинської плоско-хвилястої водно-льодовикової та алювіально-денудаційної рівнини. Переважаючим типом рельєфу є акумулятивний рівнинний рельєф. Слабкий ухил місцевості з окремими пониженнями і широкими долинами річок обумовив заболоченість окремих ділянок. Найнижчою частиною території в межах міста являється заплава р. Солокія.

В геоструктурному відношенні територія належить до Великої докембрійської Східноєвропейської платформи, яка тут має нахил і пересічена мережею розломів що тягнуться в трьох напрямках: на північний захід, північний схід і на схід. Майже вся територія району покрита морськими відкладами верхньокрейдового періоду, представленими мергелями, вапняками і крейдою. Долини сучасних річок Солокія, Рати, Річиці є залишки давніх флювіогляціальних потоків.

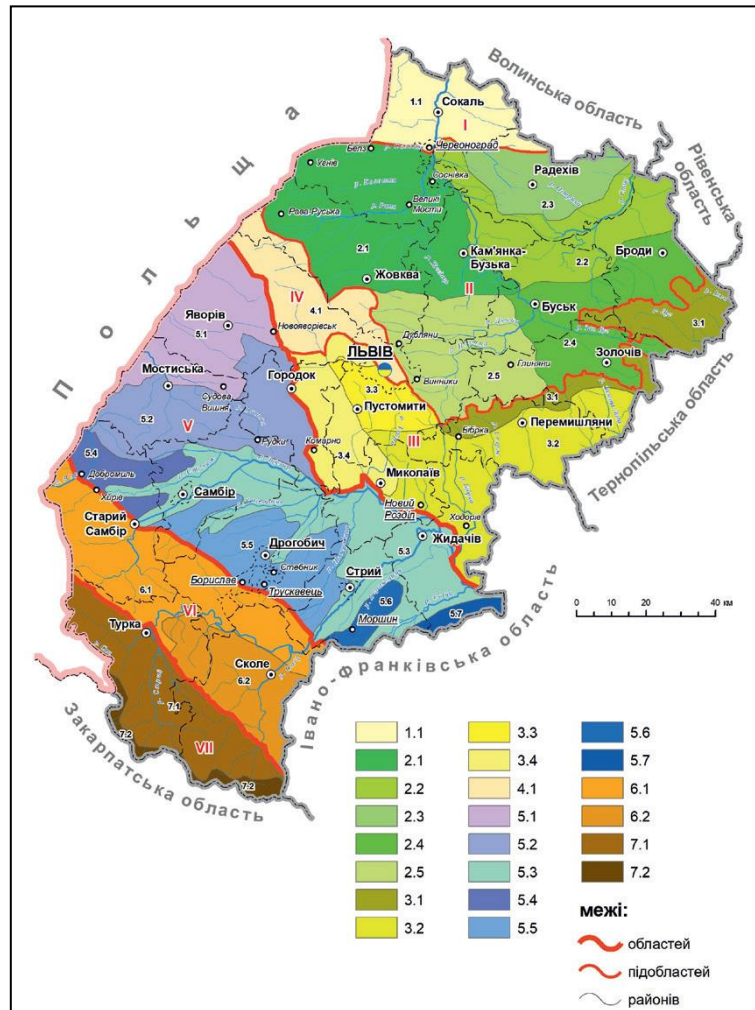


Рис. 2.2. Геоморфологічне районування Львівської області

(Джерело: *Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)*

Гідрологічні та гідрогеологічні умови.

Також через проєктовану територію проходить річка Солокія з прибережною смугою 25м та декілька меліоративних каналів з з прибережною смугою 5м.

Солокія – річка в Україні, та Польщі. Ліва притока Західного Бугу (басейн Балтійського моря). Довжина Солокії 88 км (за іншими даними – 71 км), площа басейну 939 км². У межах України долина річки широка (до 2,5-3 км), з пологими схилами. Заплава часто заболочена, вкрита лучною рослинністю. Річище помірно звивисте; його ширина до м. Белза 12-15 м, глибина до 2,5 м, нижче Солокія розширюється до 30-35 м, глибина сягає 3,5-4 м. Похил річки 0,9 м/км. Воду використовують для наповнення штучних водойм, технічного водопостачання та меліорації. Річище Солокії здебільшого відрегульоване, на окремих ділянках обваловане. Протікає вздовж північно-східних схилів Розточчя і в межах Надбужанської котловини. Витоки розташовані на північний захід від міста Томашова (Польща), польсько-український кордон перетинає на захід від села Піддубного (біля міста Угнева), впадає в Західний Буг при південно-східній околиці міста Кристинопіль. На території Польщі

					Арк.
					10
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	

Солокія тече з північного заходу на південний схід, біля кордону повертає під прямим кутом на північний схід. Перетнувши кордон, річка повертає на схід.

Основна притока: Річиця

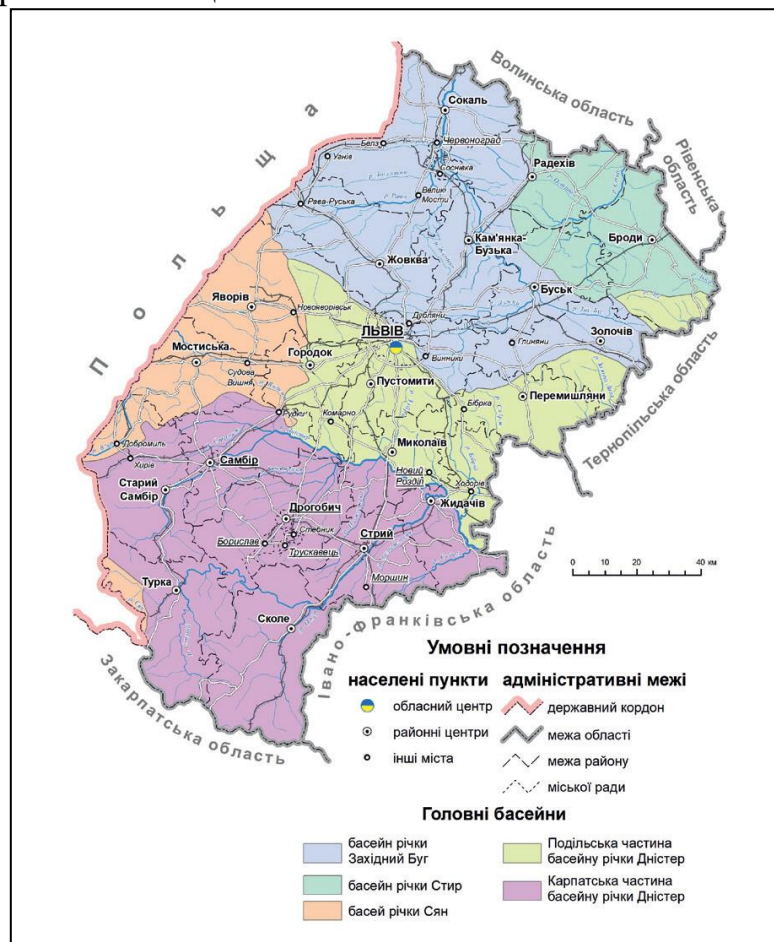


Рис. 2.3. Гідрологічне районування Львівської області

(Джерело: *Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)*

Кліматичні умови.

Регіон розташований у перехідній зоні від помірно-теплого західно-європейського клімату до помірно континентального східно-європейського. Територія району знаходиться в зоні атлантико-континентального клімату і відноситься до північного кліматичного району. Особливості кліматичних умов зумовлені положенням між вологими прибалтійськими низовинами з одного боку і сухими степами південної частини – з другого. Клімат району помірно-континентальний, із м'якою зимою, довготривалою вологою весною і теплою, відносно сухою осінню. Клімат району характеризується низьким тиском, великою вологістю повітря, порівняно великою кількістю опадів, слабким випаровуванням. Велика кількість опадів спричинена західними та північно-західними вітрами з Атлантичного океану, які швидко змінюють погоду.

Зима відносно м'яка, середня температура січня -5°C , весна волога, прохолодна, осінь тепла, достатньо суха. Характерною особливістю кліматичних умов є зміна температури повітря в літній період.

					Арк.
					11
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	

Найжаркіший місяць – липень з середньомісячною температурою +18,3°C. Найхолодніший місяць року – січень, із середньою багаторічною температурою – 4,1°C. Середньорічна температура складає +7,4°C. Екстремальні температури сягають: абсолютний максимум +37,1°C, абсолютний мінімум – 33,6°C. Мінімальна відносна вологість спостерігається в квітні – травні і становить 60%-70%, а в грудні-січні збільшується до 80%-90%.

Середньорічна кількість опадів складає 798 мм, з них 407 мм випадає у весняно-літній період, характерним є континентальний тип випадання опадів з максимумом у літні місяці та мінімум взимку. Слід відзначити, що осінь буває вологою, а взимку часті відлиги, тому створюються умови для осінньої та зимової інфільтрації опадів, що сприяє утворенню умов для відновлення експлуатаційних запасів підземних вод.

Ґрунтовий покрив.

Ґрунтовий покрив досить різноманітний. Найпоширенішими типами ґрунтів є: дерново-підзолисті, сірі опідзолені, дернові, лучні ґрунти.

Темно-сірі опідзолені ґрунти поєднують у собі ознаки чорноземів і дерново-підзолистих ґрунтів. Ознаки чорноземів проявляються в добре розвиненому гумусовому горизонті (He), що має глибину 30-32 см, у глибокому забарвленні профілю гумусом (He+Hi становить 45-55 см) і в наявності кротовин у підорному шарі. Підзолистість виявлена наявністю у верхній частині ґрунтового профілю рясної борошнистої крем'янкової присипки та ілювіального горизонту. Темно-сірі опідзолені ґрунти на відміну від чорноземів опідзолених мають більш глибокий ілювіальний і дещо менший гумусовий горизонти.

Темно-сірі опідзолені ґрунти і чорноземи опідзолені більш забезпечені поживними речовинами, ніж ясно-сірі і сірі опідзолені ґрунти. За характером поживного режиму іони подібні до ґрунтів чорноземного типу ґрунтоутворення. Проте під дією процесу опідзолювання, що супроводиться руйнуванням вбирного комплексу, верхні їх шари збіднені на колоїди, мають кислу реакцію та знижену суму ввібраних основ.

Сірі лісові ґрунти активно використовуються в сільському господарстві для вирощування кормових, зернових і плодо-овочевих культур. Для підвищення родючості застосовують систематичне внесення органічних добрив, травосіяння і поступове поглиблення орного шару. У зв'язку зі слабо виражені здатністю сірих лісових ґрунтів до накопичення нітратів, азотні добрива рекомендується вносити в ранньовесняний період.

Відрізняються досить високою родючістю і при правильному використанні дають хороші врожаї сільськогосподарських культур. Особливу увагу в зоні сірих лісових ґрунтів необхідно звернути на заходи по боротьбі з водною ерозією, оскільки вона охопила великі площі орних земель. У деяких провінціях еродовані різною мірою ґрунту становлять 70-80% площі ріллі. В результаті недостатнього внесення органічних добрив вміст гумусу в орному шарі сірих лісових ґрунтів зменшується. Для оптимального вмісту гумусу повинні вноситися органічні добрива.

						Арк.
						12
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

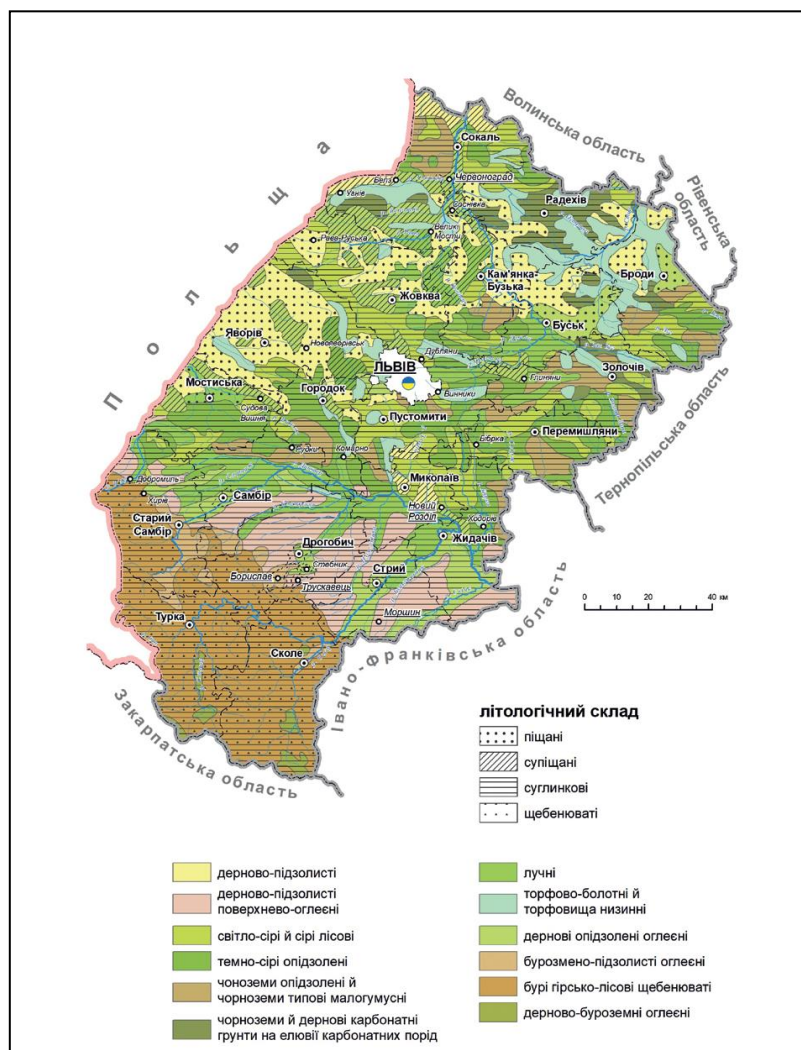


Рис. 2.4. Ґрунтовий покрив Львівської області

(Джерело: *Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)*

Стан навколишнього середовища.

При аналізі та оцінці поточного стану навколишнього середовища були використані статистичні дані та офіційні дані обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують політику у сфері охорони здоров'я. Основними джерелами інформації були: Звіт про результати моніторингу природного довкілля Львівщини, Екологічний паспорт Львівської області, Регіональна доповідь про стан навколишнього середовища у Львівській області, статистичний щорічник Львівської області, статистичний збірник Довкілля Львівської області. В процесі роботи були проаналізовані дані досліджень, що здійснювались суб'єктами господарювання на території населеного пункту.

Повітряне середовище.

За метеорологічними характеристиками досліджуваній регіон належить до території з помірним потенціалом забруднення атмосферного повітря та сприятливими умовами розсіювання шкідливих речовин.

					Арк.
					13
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	

Стан атмосферного повітря на території в значній мірі залежить від об'ємів викидів забруднюючих речовин від двох основних джерел забруднення – стаціонарних (промислових підприємств) та пересувних (автотранспорт) (рис. 2.5).

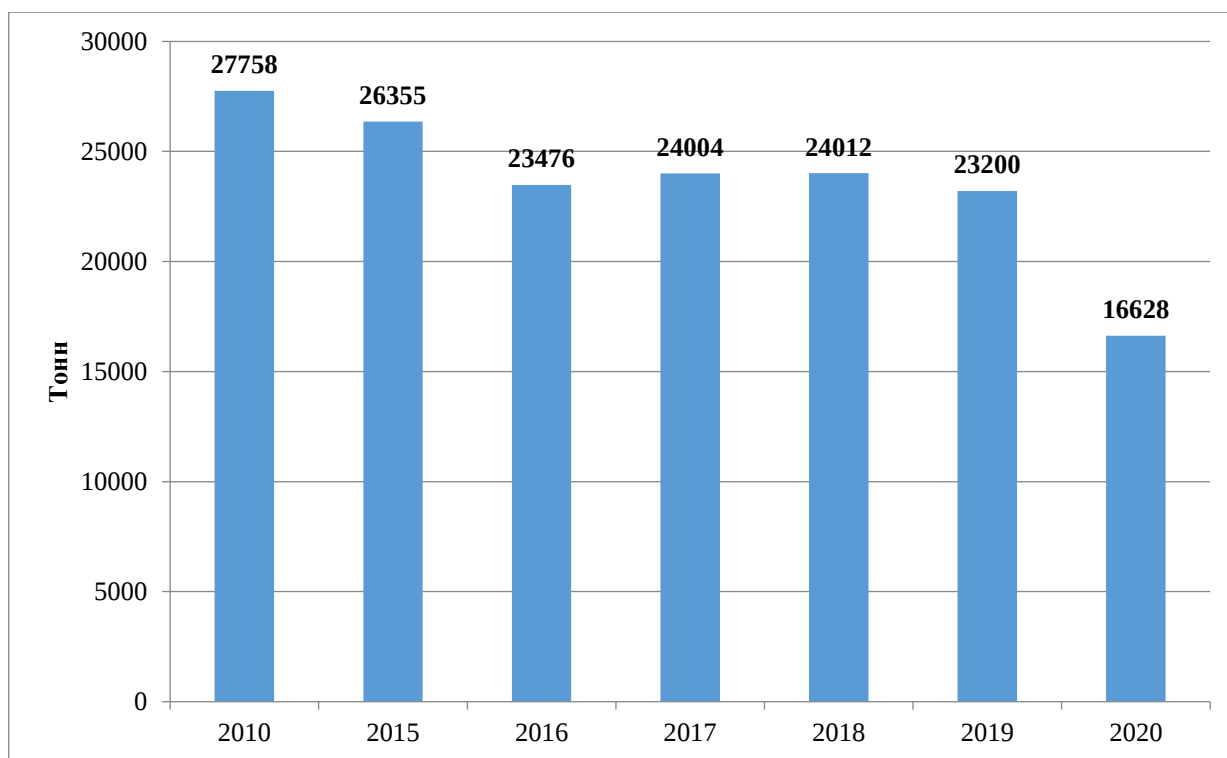


Рис. 2.5. Викиди в атмосферне повітря Сокальського району, т
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

У зв'язку з неритмічністю роботи підприємств, скороченням обсягів випуску продукції, а також повною зупинкою виробництва, кількість викидів забруднюючих речовин (сірчистий ангідрид, окисли вуглецю, окисли азоту, вуглеводні – без летких органічних сполук) в атмосферне повітря значно зменшились. Динаміку викидів в атмосферне повітря від в розрахунку на 1км² та на одну особу зображено на рис. 2.6 та рис. 2.7.

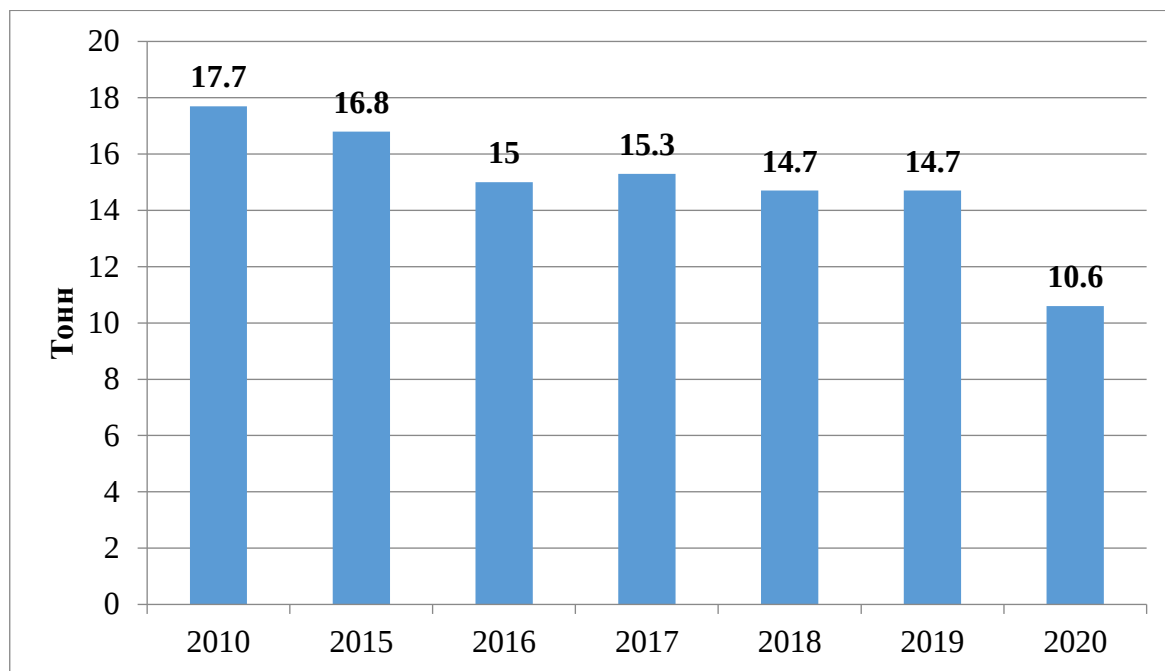


Рис. 2.6. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря Сокальського району від стаціонарних джерел забруднення у розрахунку на 1 км², т
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

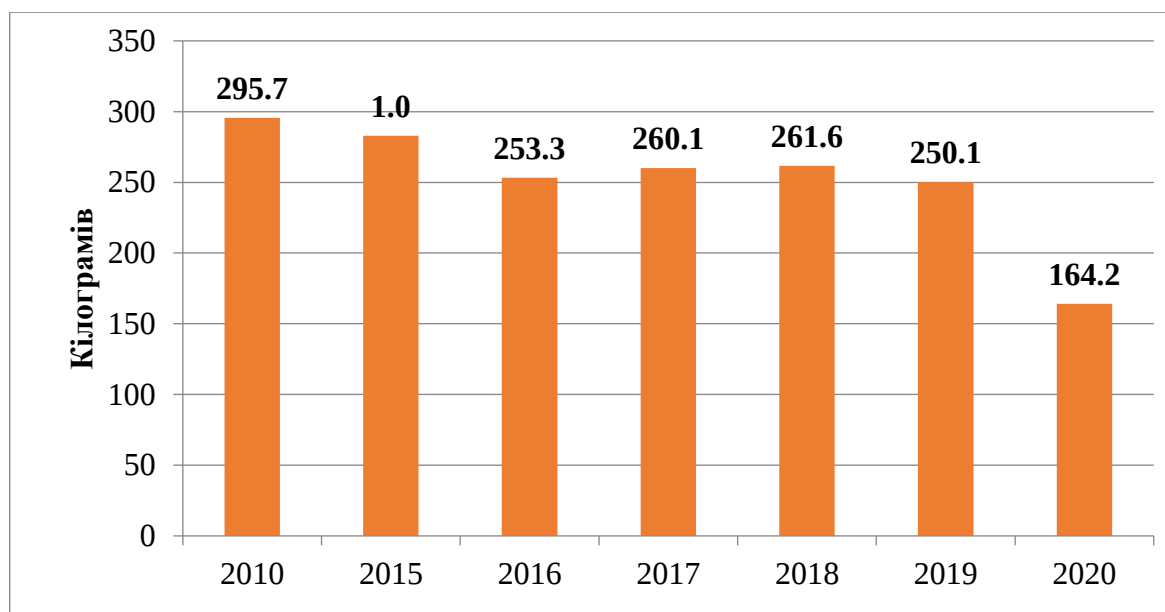


Рис. 2.7. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря Сокальського району від стаціонарних джерел забруднення у розрахунку на 1 ос, кг
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Внаслідок інтенсивного руху транзитного автотранспорту через район, а також в зв'язку з різким збільшенням кількості місцевих транспортних засобів, спостерігається певне забруднення атмосферного повітря пилом та окислами азоту. Майже всі складові вихлопних газів автомобілів шкідливі для людського організму, а оксиди азоту до того ж беруть активну участь у створенні фотохімічного смогу. Зменшення цього впливу можливе шляхом

удосконалення схем руху, розташування майданчиків для паркування автомобілів, покращення якості палива, а також доріг.

Вихідні дані не характеризують дійсного стану забруднення повітряного басейну. В зв'язку з тим що за останні роки відбувається спад виробництва, повна або часткова його зупинка, має місце зменшення валових викидів по всіх джерелах викиду.

За останні роки спостерігається зростання внеску автотранспорту в загальне забруднення території за рахунок збільшення автомобілів.

Водне середовище.

Екологічний стан поверхневих водних об'єктів і якість води в них є вирішальними чинниками санітарного та епідеміологічного благополуччя населення. Внаслідок недостатнього фінансування будівництва і реконструкція більшості об'єктів каналізування та водопостачання, запланованих державними і регіональними програмами охорони водних ресурсів практично не проводиться. Моніторинг якості води поверхневих водойм свідчить про те, що незважаючи на значний спад промислового виробництва за останні роки та зменшення у зв'язку з цим скиду у водойми стічних вод має місце тенденція до погіршення екологічного стану водойм I-ої та II-ої категорій, як за санітарно-хімічним так і за санітарно-мікробіологічним показниками. На сьогодні через високий рівень техногенного навантаження на водойми, практично всі водойми за рівнем забруднення наблизились до III класу, а очисних споруд технології водопідготовки фактично не змінились.

Якість води погіршується через затоплення та підтоплення територій, передбачається зростання такої загрози для окремих долинних ділянок в разі підвищення температури води у місцевих водоймах на $+0,7^{\circ}$ $+1,5^{\circ}$ С, в результаті чого можливе послідовне погіршення якості води через зниження концентрації розчиненого кисню, ослаблення водообміну та евтрофікацію водних об'єктів.

Основними причинами забруднення поверхневих вод є надходження до водних об'єктів забруднювальних речовин у процесі поверхневого стоку води з забудованих території та сільгоспугідь, ерозія ґрунтів на водозабірній площі.

Якісний стан підземних вод унаслідок господарської діяльності також погіршується. Це пов'язано з існуванням фільтрувальних накопичувачів стічних вод, а також з широким використанням мінеральних добрив та пестицидів.

Ґрунтове середовище.

Джерелом механічного забруднення ґрунтів може бути несвоєчасна і неякісна санітарна очистка території. Відходи є основним регіональним фактором забруднення навколишнього середовища. Міграція токсичних компонентів призводить до забруднення ґрунтів, поверхневих та підземних вод, атмосферного повітря.

						Арк.
						16
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Оцінка існуючої ситуації.

Планувальний каркас проектованої території є частково сформованим, оскільки більшу частину території опрацювання становлять сформовані ділянки сільськогосподарського призначення.

Рельєф ділянок рівнинний. Територія в абсолютних відмітках знаходиться в межах 213.40 – 205.50. Перепад відміток становить 7,90 м. Найвища точка території – в північній, найнижча – в центральній частині.

Транспортне забезпечення здійснюється з східної сторони по проектованій об'їзній дорозі м. Угнів також доступ вантажних поїздів з існуючої колії на заході території.

Необхідні підключення до інженерних мереж повинні бути узгоджені з визначеними власниками та балансоутримувачами, шляхом отримання технічних умов у відповідності до діючого законодавства.

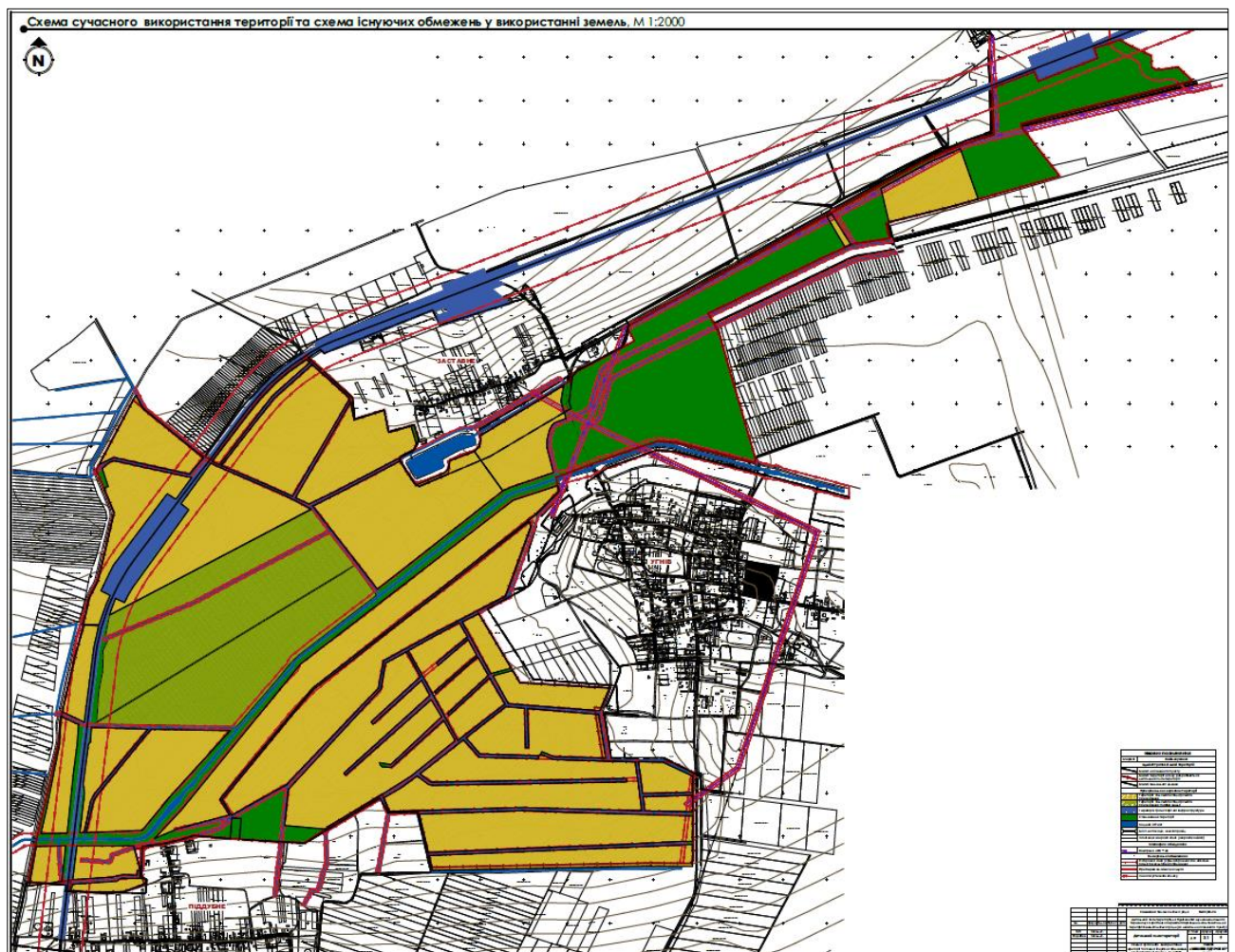


Рис. 2.8. План існуючого використання території

Сучасне використання земель.

Ділянка №1:

4624882400:02:000:0811

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;

					Арк.
					17
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	

- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №2:

4624882400:02:000:0737

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №3:

4624882400:02:000:0736

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №4:

4624882400:02:000:0735

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №5:

4624882400:02:000:0732

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянки №6,7,8:

- цільове призначення - 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – приватна власність.

Ділянка №9:

4624882400:02:000:0812

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №10:

4624882400:02:000:0004

- цільове призначення - 12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту;
- категорія - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

						Арк.
						18
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- категорія угідь - землі під залізницями (009.01);

- власність – державна власність.

Ділянка №11:

4624810900:05:000:0959

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;

- категорія - землі сільськогосподарського призначення;

- категорія угідь - сіножаті (002.01);

- власність – комунальна власність.

Ділянка №12:

4624810900:05:000:0960

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;

- категорія - землі сільськогосподарського призначення;

- категорія угідь - сіножаті (002.01);

- власність – комунальна власність.

Ділянка №13:

4624810900:05:000:0963

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;

- категорія - землі сільськогосподарського призначення;

- категорія угідь - сіножаті (002.01);

- власність – комунальна власність.

Ділянка №14:

4624810900:05:000:0965

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;

- категорія - землі сільськогосподарського призначення;

- категорія угідь - сіножаті (002.01);

- власність – комунальна власність.

Ділянка №15:

4624810900:05:000:0006

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;

- категорія - землі сільськогосподарського призначення;

- категорія угідь - сіножаті (002.01);

- власність – комунальна власність.

Ділянка №16:

4624810900:07:000:0014

- цільове призначення - 01.03 Для ведення особистого селянського господарства;

- категорія - землі сільськогосподарського призначення;

- категорія угідь - рілля (001.01);

- власність – власність невизначено.

Ділянка №17:

4624810900:07:000:0013

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;

- категорія - землі сільськогосподарського призначення;

- категорія угідь - рілля (001.01);

						Арк.
						19
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- власність – комунальна власність.

Ділянка №18:

4624882400:02:000:0813

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №19:

4624882400:02:000:0800

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №20:

4624810900:03:000:0956

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №21:

4624810900:03:000:0961

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №22:

4624882400:02:000:0738

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №23:

4624882400:02:000:0814

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №24:

4624882400:02:000:0733

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №25:

						Арк.
						20
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

4624882400:02:000:0734

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №26:

4624810900:03:000:0957

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - пасовища (002.02);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №27:

4624810900:03:000:0958

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - пасовища (002.02);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №28:

4624810900:03:000:0002

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - пасовища (002.02);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №29:

4624810900:03:000:0001

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - пасовища (002.02);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №30:

4624810900:03:000:0003

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - пасовища (002.02);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №31:

4624810900:03:000:0004

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - пасовища (002.02);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №32:

4624882400:02:000:0729

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;

						Арк.
						21
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - сіножаті (002.01);
- власність – комунальна власність.

Ділянка №33:

4624810900:06:000:0002

- цільове призначення - 01.03 Для ведення особистого селянського господарства;

- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - рілля (001.01)
- власність – приватна власність.

Ділянка №34:

4624810900:06:000:0003

- цільове призначення - 01.03 Для ведення особистого селянського господарства;

- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - рілля (001.01)
- власність – приватна власність.

Ділянка №35:

4624810900:06:000:0501

- цільове призначення - 16.00 Землі запасу;
- категорія - землі сільськогосподарського призначення;
- категорія угідь - рілля (001.01)
- власність – не визначено.

Існуючі обмеження у використанні земельних ділянок.

В межах детального планування розташовані такі планувальні обмеження:

- 05.02 Прибережна захисна смуга вздовж річок– 25,0 м;
- 03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта -від лісу – 50,0м;
- 01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи ЛЕП 10кВ – 10м;
- 03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта - від залізниці -100м;
- 04.01 Прикордонна смуга

У санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення:

- житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для прийжджих, аварійних селищ;
- дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів;
- спортивних споруд, садів, парків, садівницьких товариств;
- охоронних зон джерел водопостачання, водозабірних споруд та споруд водопровідної розподільної мережі.

У санітарно-захисній зоні допускається розташовувати:

- пожежні депо, лазні, пральні, гаражі, склади (крім громадських та спеціалізованих продовольчих), будівлі управлінь, конструкторських бюро, учбових закладів, виробничо-технічні училища без гуртожитків, магазини,

						Арк.
						22
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

підприємства громадського харчування, поліклініки, науково-дослідні лабораторії, пов'язані з обслуговуванням даного та прилеглих підприємств;

- приміщення для чергового аварійного персоналу та добової охорони підприємств за встановленим списочним складом, стоянки для громадського та індивідуального транспорту, місцеві та транзитні комунікації, ЛЕП, електростанції, нафто- і газопроводи, свердловини для технічного водопостачання, водоохолоджуючі споруди, споруди для підготовки технічної води, каналізаційні насосні станції, споруди оборотного водопостачання, розсадники рослин для озеленення підприємств та санітарно-захисної зони.

Розміщення житлового фонду.

На території опрацювання не розташована житлова забудова.

Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів.

На території опрацювання не розміщені ділові центри та інноваційні об'єкти.

Розміщення виробничих об'єктів

На території опрацювання виробничі об'єкти відсутні.

Обслуговування населення.

Об'єкти обслуговування в межах проектування відсутні.

Транспортна мобільність та інфраструктура.

Транспортні зв'язки та транспортний попит.

Основою транспортної інфраструктури для даного проекту становить проєктована об'їзна дорога м. Угнів, яка проходить зі сходу, а також існуюча залізнична колія на заході території.

Організація зовнішнього транспортного сполучення.

Проектowana об'їзна дорога м. Угнів з'єднується з автомобільним шляхом Т1404 територіального значення у Львівській області, який проходить територією Червоноградського та Львівського районів через Червоноград - Белз - Угнів - Раву-Руську.

Основою транспортної інфраструктури для даного проекту становлять існуючі ґрунтові дороги та вулиці населених пунктів м. Угнів, с. Заставне та с. Піддубне, які потребують приведення до нормативних показників в межах червоних ліній.

Організація громадського транспорту.

Автобусні зупинки розташовані в межах населених пунктів в радіусі 500 метрів від проєктованої території.

Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури.

На даний момент тротуари вздовж автодороги відсутні, у зв'язку з розміщенням земельної ділянки за межами населеного пункту. Велосипедне сполучення відсутнє.

Організація паркувального простору.

Автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів відсутні, у зв'язку з використанням даних земельних ділянок, для сільськогосподарського призначення.

						Арк.
						23
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Природоохоронні території та об'єкти.

На території чи в околицях території опрацювання ДПТ відсутні об'єкти природно-заповідного фонду України, а також їхні охоронні зони.

Україна є однією з країн, що підписала Бернську конвенцію про біологічне різноманіття (Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі). Дата підписання Україною: 11 червня 1992 р. Дата ратифікації Україною: Закон України «Про ратифікацію Конвенції про охорону біологічного різноманіття» від 29 листопада 1994 р. № 257/94-ВР. Дата набуття чинності: 29 грудня 1993 р., для України – 7 лютого 1995 р.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald network) – українська частина Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року.

Мережа Емеральд (Смарагдова мережа, Emerald Network) – це мережа, що включає Території Особливого Природоохоронного Інтересу (Areas of Special Conservation Interest, ASCI, далі – «території (об'єкти) мережі Емеральд»). Мережа Емеральд проектується в державах, які є сторонами Бернської конвенції (всього 26 держав), у країнах Європейського Союзу на виконання Бернської конвенції створюється мережа «Натура 2000», яка проектується за аналогічними принципами, що і мережа Емеральд, але використовує юридичні і фінансові інструменти ЄС.

Провідною організацією, яка відповідає за розбудову даної мережі, є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України. Розробником першої черги Мережі (у 2009-2016 роках) була благодійна організація «Інтерекоцентр» (за цей період підготвлені описи на 271 територію). У період 2017-2019 років проектуванням Смарагдової мережі займається громадська організація «Українська природоохоронна група» (за 2017-2018 розроблено та подано на розгляд Бернської конвенції обґрунтування щодо створення ще 106 територій Мережі). Під час засідання Постійного комітету Конвенції 44-5 грудня 2019 року нові 106 територій були додані до складу мережі (№272-377). Проектом передбачено і створення екологічної мережі.

Екомережа – це складна, різнорівнева, просторова система природних біотичних і абіотичних елементів екосистеми, а також змінених і деградованих ландшафтів, що вимагають збереження або відновлення, у тому числі і шляхом невиснажливого використання. Як випливає з цього визначення, до складу екомережі мають бути включені не тільки території із збереженою природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані, ландшафти, які потребують відновлення.

Територія опрацювання ДПТ знаходиться на відстані понад 3 км від території Смарагдової мережі України у Львівській області – Bolotnia (SiteCode: UA0000180) (рис. 2.9).

						Арк.
						24
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

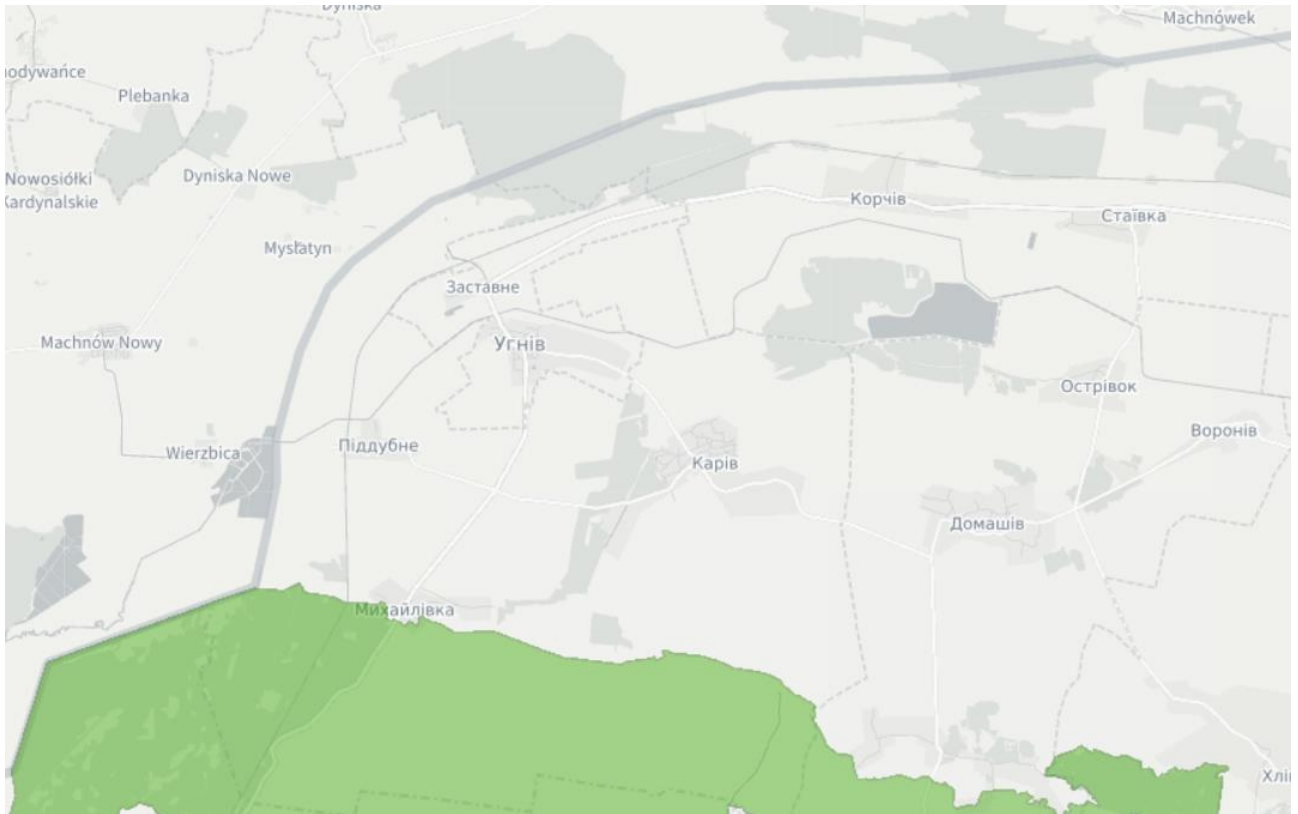


Рис. 2.9. Розташування міста Угнів та с. Заставне в системі територій Смарагдової мережі України

(Джерело: *Cerpic Emerald Network - General Viewer*)

Території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО на території проектування та в її найближчих околицях відсутні.

Об'єкти культурної та археологічної спадщини.

На території опрацювання ДПТ об'єкти археологічної або історико-культурної спадщини виявлені не були. Зважаючи на характер планованої діяльності, та фактичне розташування об'єктів історико-культурної та архітектурної спадщини можна зробити висновок, що реалізація планованої діяльності, негативного впливу чи шкоди об'єктам історичної спадщини не нанесе.

Прогнозні зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення якщо документ державного планування не буде затверджено:

- не буде проведено планувально-інженерної підготовки території ДДП;
- не буде вирішено питання ефективного використання території опрацювання ДПТ;
- не буде вирішено питань щодо збільшення економічного потенціалу громади;
- не буде вирішено питань щодо зайнятості населення, що може спричинити відтік мешканців у інші міста та райони.

						Арк.
						25
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Розгляд цього розділу проводиться на основі характеристик колишнього Сокальського району Львівської області, однією з адміністративних одиниць, якого був вищенаведений населений пункт, в зв'язку з відсутністю оновленої інформації в контексті новоутворених адміністративних районів та ОТГ Львівської області.

Сокальський район – район України на північному заході Львівської області. Районний та адміністративний центр – місто районного значення Сокаль. Площа району – 1570,11 км² (7,2 % від площі області).

Район розташований на крайній півночі Львівської області, межуючи на півночі з Іваничівським та на північному сході з Горохівським районами Волинської обл., на сході з Радехівським та з м. Червоноградом, на південному сході з Кам'янка-Бузьким та на півдні з Жовківським районами Львівської області. На заході Сокальський район межує із Люблінським воєводством Республіки Польща.

Район має вигідне розташування щодо важливих транспортних шляхів. Це, зокрема, залізниця та автострада загальнодержавного значення Львів – Червоноград – Ковель із відгалуженням на Берестя (Білорусь).

Географічне розташування району визначає також і важливість його геополітичного значення, що передусім зумовлюється прикордонним розташуванням Сокальщини та близькістю до стратегічної осі Балтика – Чорне море.

Моніторинг за станом атмосферного повітря у Львівській області здійснює Львівський регіональний центр з гідрометеорології.

Обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря у Львівській області у 2020 році становили 76,0 тис. т. Крім того, підприємства області у 2020 році викинули 3886,3 тис.т діоксиду вуглецю (на 11,7% більше ніж у 2019 році), і найбільше – у Кам'янка-Бузькому районі (67,9% від загальнообласного обсягу). У розрахунку на один квадратний кілометр території області у середньому викинуто 5,0 т забруднювальних речовин (в Україні – 4,5 т), у розрахунку на одного мешканця – 43,1 кг (в Україні – 60,8 кг).

Із загальної кількості забруднюючих речовин викиди речовин, що належать до парникових газів, зокрема метану становили 43,2 тис.т (39,6% від загального обсягу), оксиду вуглецю – 5,4 тис.т (5,0%). Викиди діоксиду та інших сполук сірки становили 40,3 тис.т (36,9%), сполук азоту – 9,0 тис. т (8,2%), речовин у вигляді твердих суспендованих частинок – 8,4 тис.т (7,7%).

За 2020 рік у Сокальському районі обсяг викидів становив 16624 т забруднюючих речовин, у тому числі: оксиду вуглецю – 452 т, метану – 22224 т, діоксиду азоту – 88 т, оксиду азоту – 2 т, діоксиду сірки – 612 т, неметанових летких органічних сполук – 146 т, крім того, викиди діоксиду вуглецю – 5809 т. Викиди забруднювальних речовин у розрахунку на 1 особу становлять 164,2 кг, а у розрахунку на 1 км² – 10,6 т (рис. 3.1, рис. 3.2).

						Арк.
						26
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

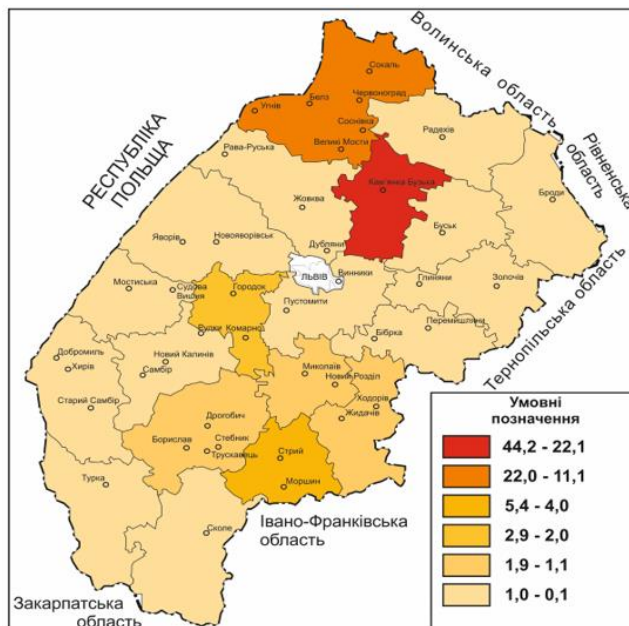


Рис. 3.1. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря на 1 км², т
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

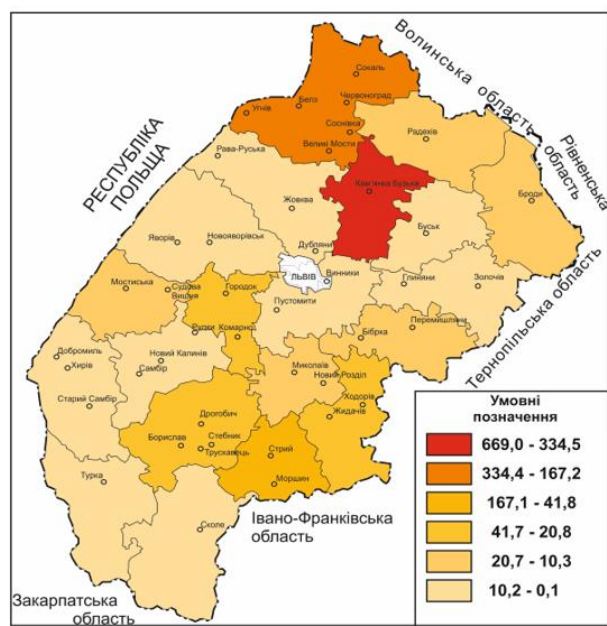


Рис. 3.2. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря на 1 ос, кг

В загальному об'ємі викидів у повітря в межах регіону значна кількість припадає на пересувні джерела забруднення: автотранспорт, техніка сільськогосподарського призначення.

Моніторинг за станом поверхневих вод Львівської області здійснює Львівське обласне управління водних ресурсів, Державна екологічна інспекція у Львівській області, Волинський та Рівненський обласні центри з гідрометеорології.

На екологічний стан поверхневих вод Львівської області впливають різноманітні фактори, які тісно пов'язані, а саме: забруднення ґрунтів, атмосфери, зміна ландшафтної структури та техногенне перевантаження території, неефективна робота каналізаційно-очисних споруд, не винесення в натуру і картографічних матеріалів прибережних захисних смуг і водоохоронних зон, а також їх недодержання, насамперед в населених пунктах.

За 2020 рік у Сокальському районі було забрано 3,4 млн. м³ води з природних водних об'єктів, з підземних водних об'єктів – 3,2 млн. м³.

Загальне водовідведення по району становить 1,3 млн. м³, у поверхневі водні об'єкти – 0,9 млн. м³, потужність очисних споруд – 5,0 млн м³ (рис. 3.3, рис. 3.4).

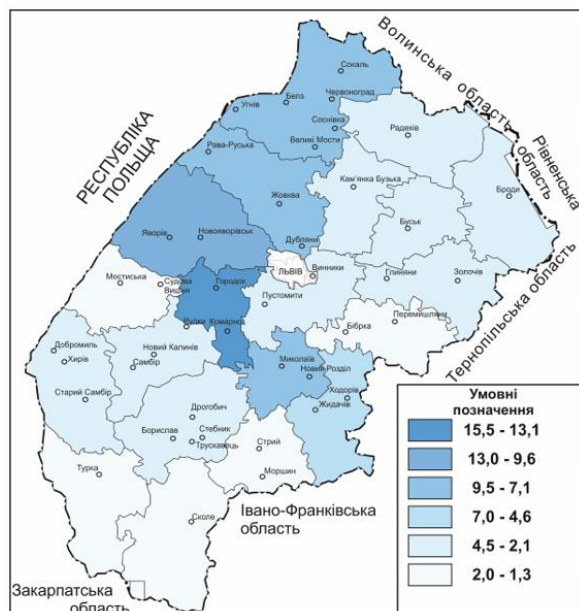


Рис. 3.3. Використано свіжої води, млн. м³
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

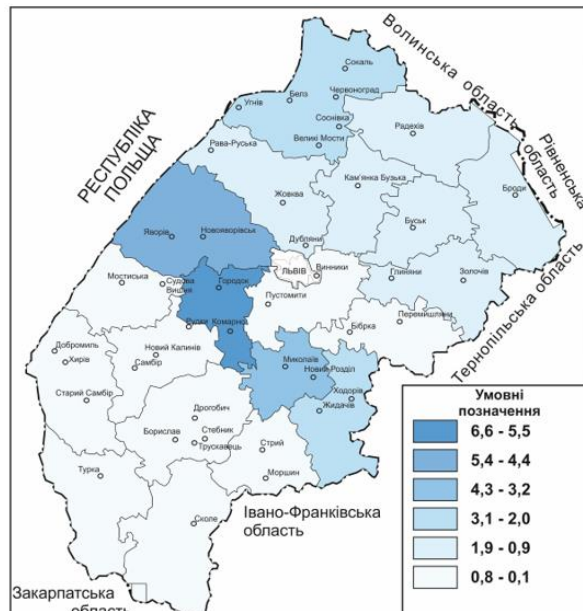


Рис. 3.4. Загальне водовідведення, млн. м³
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

На території Сокальського району знаходиться 183 га порушених земель. Упродовж 2020 року у Львівській області утворено 2542,1 тис. т відходів (на 8,4% менше, ніж у 2017 році), у тому числі від економічної діяльності підприємств та організацій – 2367,2 тис.т (93,1% від утворених і на 7,0% менше), у домогосподарствах – 174,9 тис.т (6,9% і на 23,5% менше). Основні показники поводження з відходами на території Сокальського району наведені в табл. 3.1, рис. 3.5.

Табл. 3.4

Показники поводження з відходами I-IV класів небезпеки (т)

Показники	Кількість
Утворилось	638559
Отримано зі сторони	—
Утилізовано, оброблено (перероблено)	1
Спалено	769
Передано на сторону	—
Видалено у спеціально відведені місця та об'єкти	505102
Видалено у місця неорганізованого зберігання	—
Накопичено протягом експлуатації, у місцях видалення відходів	120960976

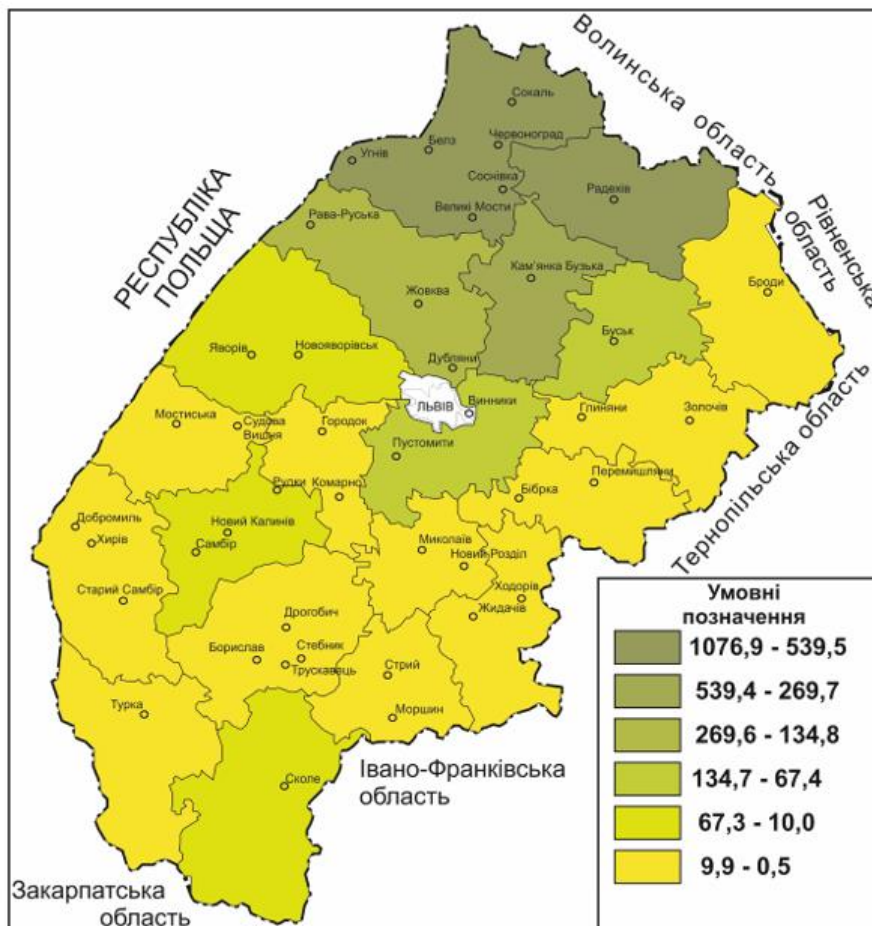


Рис. 3.5. Утворення відходів, т

(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Стан довкілля району зумовлюється впливом промислових підприємств, впливом об'єктів муніципальної інфраструктури населених пунктів та методами ведення сільського та лісового господарства. Серед екологічних проблем району, які підлягають вирішенню в перспективі, слід виділити:

- забруднення поверхневих вод внаслідок скидання неочищених або недостатньо очищених стоків, що пов'язано з відсутністю очисних споруд, фізичним і моральним зносом водопровідно-каналізаційних систем, недостатнім фінансуванням їх утримання, ремонту і реконструкції;

- недостатні обсяги утилізації відходів, відсутність обладнаних належним чином полігонів для захоронення відходів і, як наслідок, забруднення території (земель, лісів, водоохоронних зон водних об'єктів) промисловими та побутовими відходами;

- виснажливе використання біоресурсів та зменшення біорізноманіття, оскільки мала площа територій є віднесеними до природно-заповідного фонду, що в свою чергу не забезпечує достатньої охорони та збереження цінних природних комплексів та видів які є вразливі, рідкісні чи зникаючі;

- забруднення повітряного середовища та земель внаслідок діяльності промисловості.

Аналіз відомостей про стан навколишнього природного середовища території опрацювання ДПТ.

Екологічні умови ділянки опрацювання ДПТ задовільні.

Охорона здоров'я.

Станом на 2002 рік населення Сокальського району становило 74,2 тис. осіб. З 2002 року до сьогодні, кількість населення скорочується (рис. 3.6). Станом на 2019 рік в районі проживає 91,5 тис. осіб, що на 0,5 тис. осіб менше ніж у 2018 році. З них чоловіків – 44,1 тис. осіб, жінок – 47,4 тис. осіб.

Різке збільшення кількості населення району пов'язане із тим, що м. Соснівка було виведене із Червоноградської міської ради, та приєднане до Сокальського району.

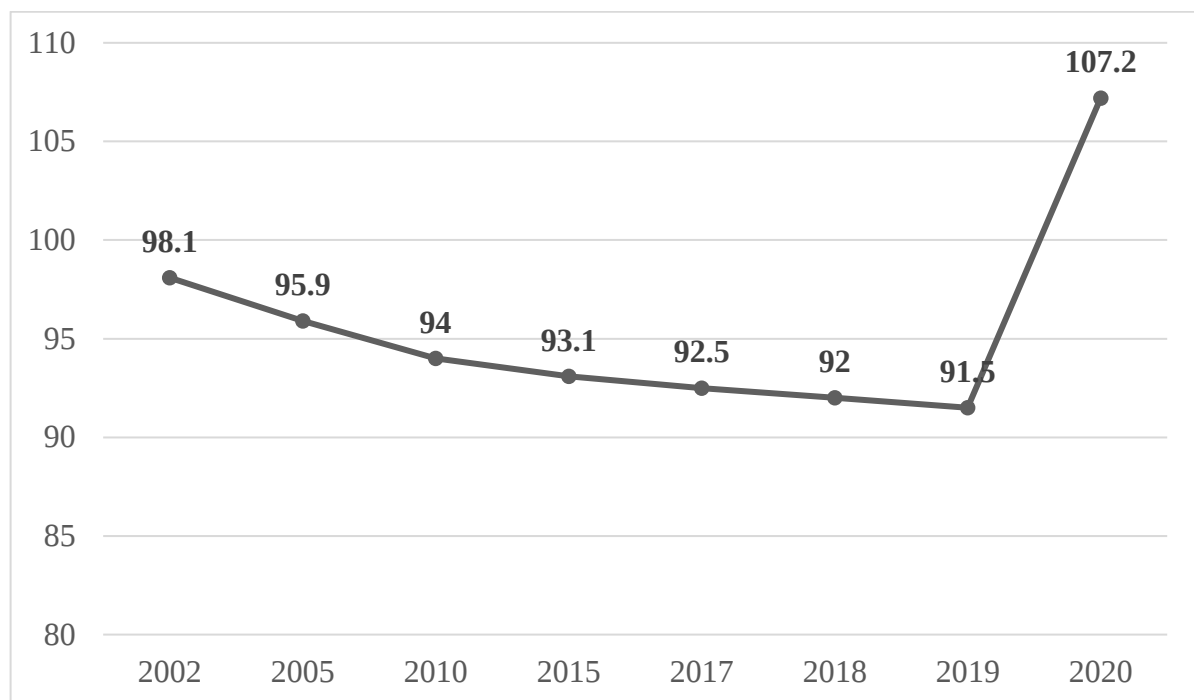


Рис. 3.6. Динаміка кількості населення Сокальського району
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

За 2020 рік у Сокальському районі народилось 781 дітей, померло 1271 особа. Природний приріст є від'ємним.

Коефіцієнт народжуваності у 2020 році становить 8,6 дітей на 1000 осіб населення (рис. 3.7).

Коефіцієнт смертності становить 14,5 померлих на 1000 осіб населення (рис. 3.8). Коефіцієнти смертності за основними причинами (від хворіб) для Сокальського району на 1000 осіб населення становлять:

- деяких інфекційних та паразитарних хвороб – 10,9;
- новоутворень – 141,6;
- захворювань системи кровообігу – 760,3;
- захворювань органів дихання – 30,5;
- захворювань органів травлення – 51,2;
- зовнішніх причин – 81,8.

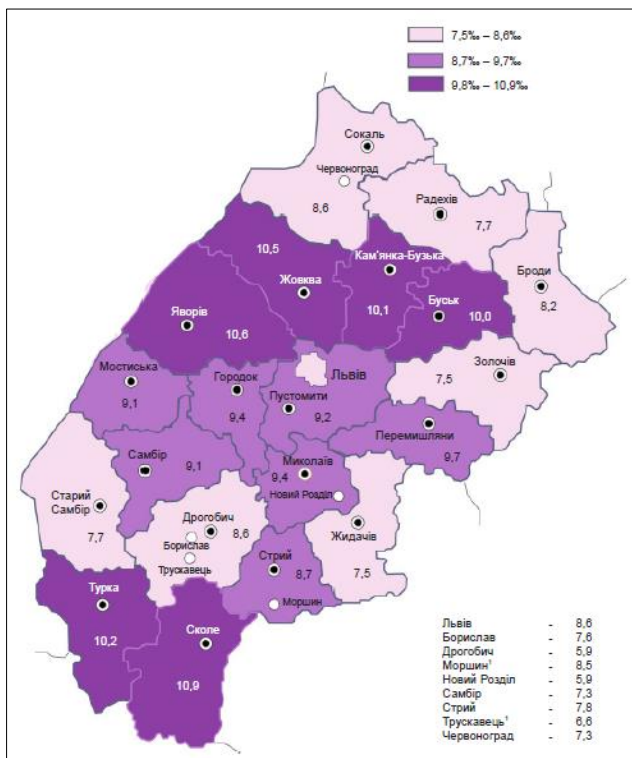


Рис. 3.7. Коефіцієнти народжуваності у Львівській області
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

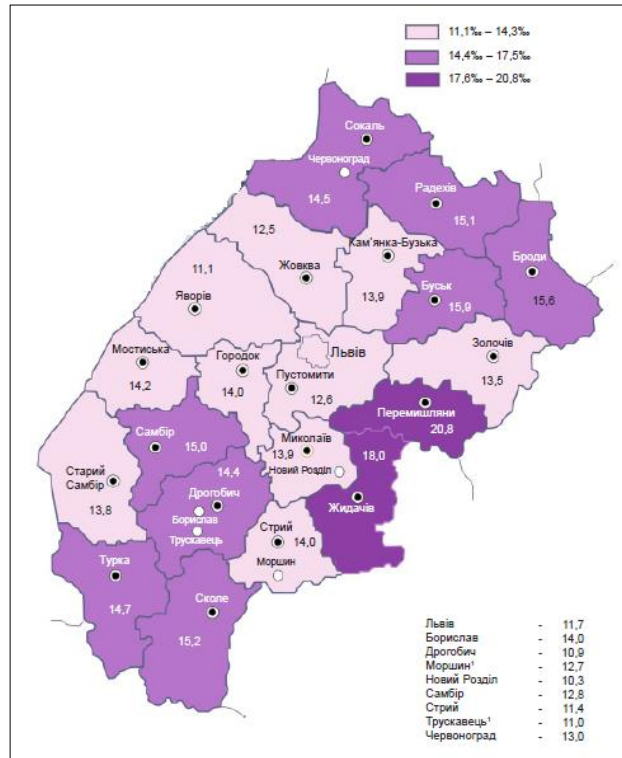


Рис. 3.8. Коефіцієнти смертності у Львівській області
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Протягом останніх декількох років на території Сокальського району спостерігається тенденція до зниження поширення хвороб та кількості захворювань (рис. 3.9).

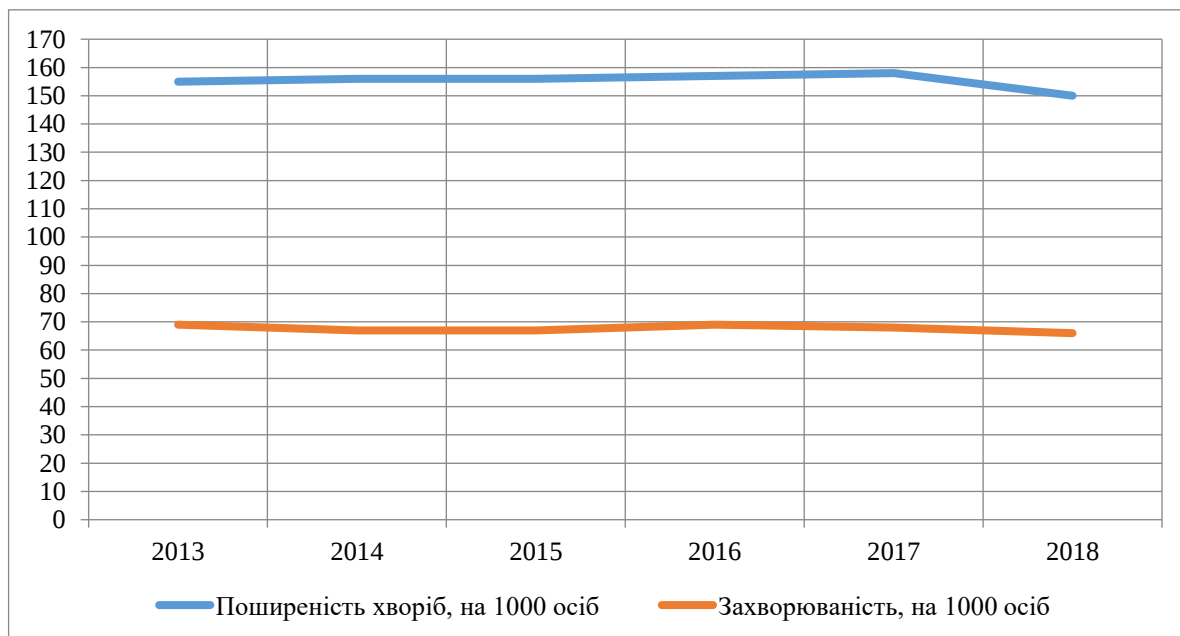


Рис. 3.9. Поширеність хвороб та захворюваність населення Сокальського району, на 1000 осіб
(джерело: Інформація Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації)

Кількість лікарняних закладів Сокальського району становить – 3 (в області загалом – 113), кількість лікарняних ліжок на 10 тис. населення – 49,7, кількість лікарських амбулаторно-поліклінічних закладів – 15, кількість фельдшерсько-акушерських пунктів – 45. Планова ємність лікарських амбулаторно-поліклінічних закладів становить 1535 відвідувань за зміну. Кількість лікарів району становить 217 осіб. Забезпеченість населення лікарями становить 23,7 осіб на 10 тис. населення.

Головні, в екологічному відношенні ділянки, що потенційно зазнають впливу від рішень детального плану території:

Територія, яка розглядається даним детальним планом, знаходиться на території Белзької міської ради, за межами населеного пункту та межує з м. Угнів, с. Заставне та с. Піддубне.

В межах проектованої території передбачається зміна функціонального та цільового призначення земельних ділянок (див. земельну частину).

Планувальні рішення розміщення мультимодального терміналу з виробничо-перевантажувальним комплексом прийняті з урахуванням технологічної схеми об'єкта відповідно до вимог санітарних та протипожежних норм. Враховуючи те, що територія планування знаходиться за межами населеного пункту, лінії забудови не встановлюються.

Планувально-просторова організація території мультимодального терміналу з виробничо-перевантажувальним комплексом визначається розташуванням, габаритами та конфігурацією будівель і споруд, санітарногігієнічними та протипожежними нормами та правилами, технологічними вимогами щодо розміщення та функціонування проєктованих об'єктів, основного та допоміжного обладнання.

До виробничої частини забудови відносяться також: Виробничо-складські приміщення, елеваторний комплекс, нафтобаза, контейнерний термінал, КТП та інше.

До адміністративно-господарської – адміністративно-офісні приміщення, заклади громадського харчування, комерційні приміщення, готель, торговий комплекс, фельдшерсько акушерський пункт, операторна АЗС, митний пост (митниця).

						Арк.
						32
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом

Планувальні рішення розміщення мультимодального терміналу з виробничо-перевантажувальним комплексом прийняті з урахуванням технологічної схеми об'єкта відповідно до вимог санітарних та протипожежних норм. Враховуючи те, що територія планування знаходиться за межами населеного пункту, лінії забудови не встановлюються.

Планувально-просторова організація території мультимодального терміналу з виробничо-перевантажувальним комплексом визначається розташуванням, габаритами та конфігурацією будівель і споруд, санітарногігієнічними та протипожежними нормами та правилами, технологічними вимогами щодо розміщення та функціонування проєктованих об'єктів, основного та допоміжного обладнання.

До виробничої частини забудови відносяться також:

Виробничо-складські приміщення, елеваторний комплекс, нафтобаза, контейнерний термінал, КТП та інше.

До адміністративно-господарської – адміністративно-офісні приміщення, заклади громадського харчування, комерційні приміщення, готель, торговий комплекс, фельдшерсько акушерський пункт, операторна АЗС, митний пост (митниця).

Проектні обмеження у використанні земельних ділянок.

В результаті реалізації проектних рішень детального плану території проєктованими обмеженнями в даному детальному є:

- 03.01 Санітарно-захисна зона навколо об'єкта – виробничо-складських приміщень V класу шкідливості;

- 03.01 Санітарно-захисна зона навколо об'єкта – виробничо-складських приміщень IV класу шкідливості;

0 03.01 Санітарно-захисна зона навколо об'єкта – виробничо-складських приміщень III класу шкідливості;

- 03.01 Санітарно-захисна зона навколо об'єкта – виробничо-складських приміщень II класу шкідливості;

- 03.01 Санітарно-захисна зона навколо об'єкта – відкритих складів;

- 03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта – елеваторного комплексу;

- 06.01.1 Територія в червоних лініях.

Встановлені обмеження у використанні земельних ділянок.

Обмеженнями проєктованих ділянок є:

- 01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи;

- 03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта - від залізниці;

- 02.01 Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання - водозабірна свердловина;

- 04.01 Прикордонна смуга;

- 01.08.1 Санітарно-захисна смуга навколо інженерних комунікацій;

- 1.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій ГРП.

						Арк.
						33
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

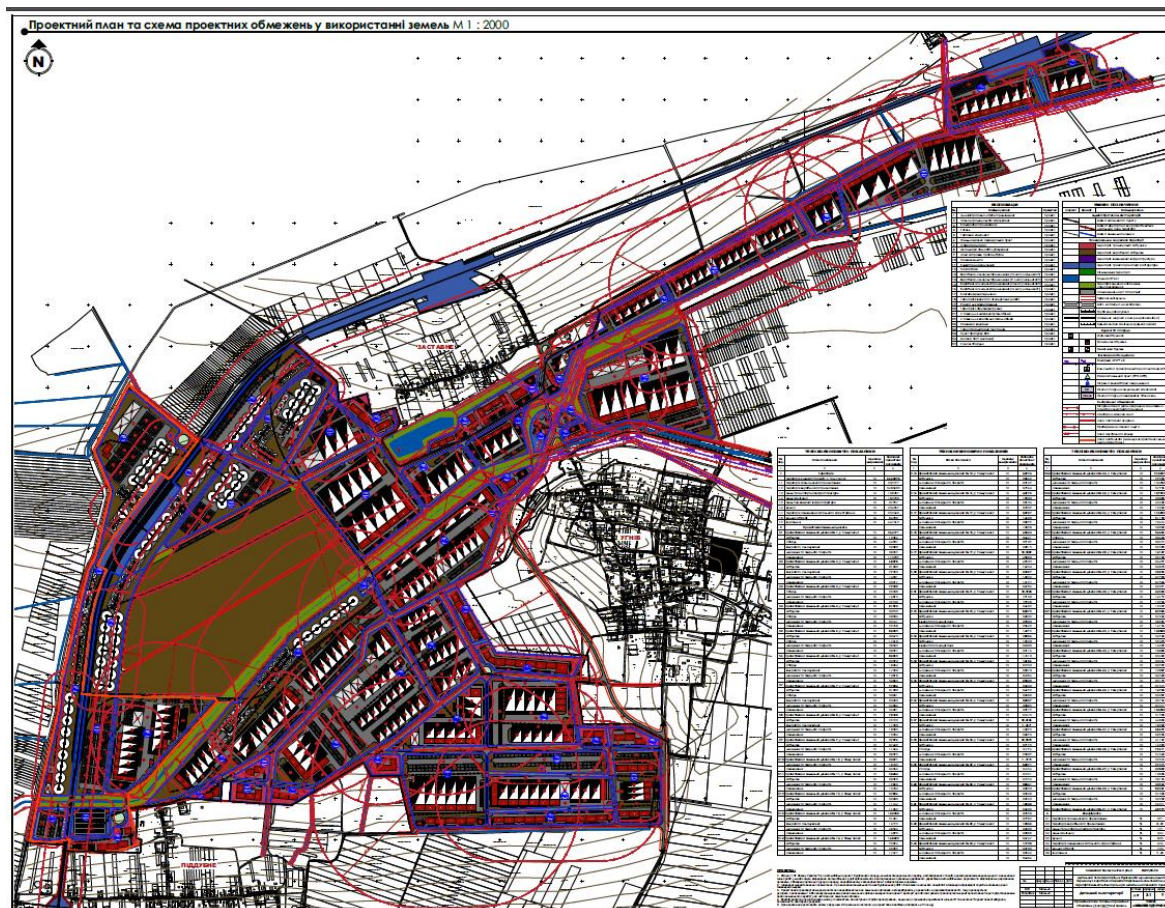


Рис. 4.1. Проектний план території опрацювання ДПТ

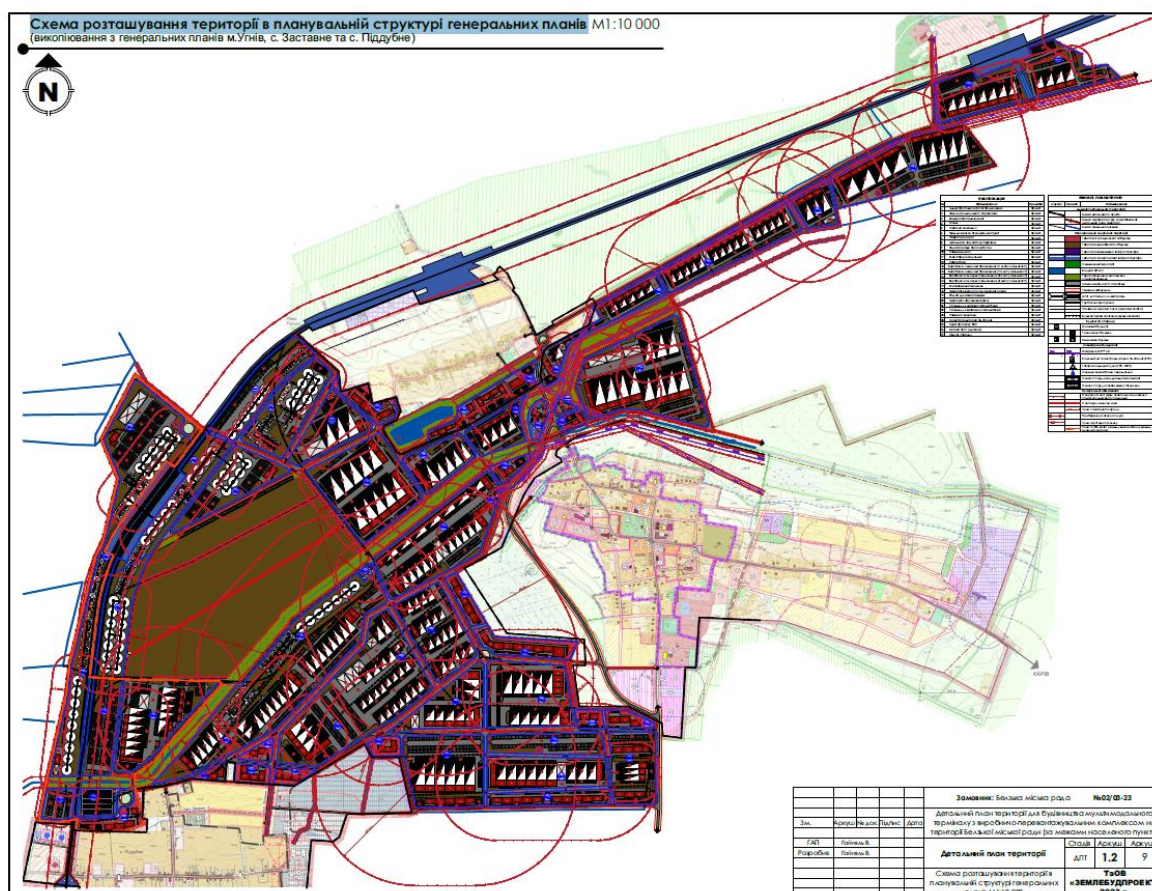


Рис. 4.2. Схема розташування території в планувальній структурі генеральних планів

Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

Функціональне зонування території детального планування.

Згідно класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок, який відображено в постанові КМУ №821, дана територія відноситься до:

Зона 10200.0 - Територія громадської забудови:

переважні види забудови - 03.01; 03.02; 03.03; 03.05; 03.06; 03.10; 03.11; 03.14; 04.01; 04.02; 04.03; 04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.11; 08.01.

супутні види забудови - 03.08; 03.09; 03.18; 03.20; 12.13; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 08.02; 13.02 (в частині поштових відділень); 03.07; 03.12; 03.13 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж).

Зона 20100.0 - території промислових підприємств:

переважні види забудови – 08.01; 11.01; 11.02; 11.03; 11.07; 11.08.

супутні види забудови – 03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 12.13; 13.01; 13.02; 13.03; 14.02.

Зона 20500.0 - території інженерно-комунальної забудови:

переважні види використання – 03.12; 07.09; 08.01; 10.10; 11.04; 11.08; 13.01; 13.03; 13.05; 14.01; 14.02; 14.06.

супутні види використання – 03.14; 04.10; 05.01; 11.07; 12.13; 14.05

Зона 20601.2 - території закладів з обслуговування автотранспортних засобів:

переважні види використання – 08.01; 12.01.

супутні види використання – 03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02.

Зона 20605.0 - території закладів з обслуговування автотранспортних засобів:

переважні види використання – 08.01; 12.04; 12.11.

супутні види використання – 03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02.

Зона 20606.0 - території вулиць та доріг:

переважні види використання – 08.01; 12.13.

супутні види використання – 04.10; 07.08; 11.07.

Зона 40302.0 - зелені насадження спеціального призначення:

переважні види використання – 04.10; 05.01; 08.01; 11.07; 14.05.

супутні види використання – 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів транспортування та розподілу).

Зона 40400.0 - поверхневі води/водні об'єкти:

переважні види використання – 04.01; 04.02; 04.03; 04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 08.01; 10.01; 10.14.

Забудова територій та господарська діяльність.

Розміщення житлового фонду.

На території детального планування житлова забудова відсутня.

Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів.

						Арк.
						35
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

На проєктованій території пропонується розмістити громадські об'єкти, такі як адміністративно-офісні приміщення для управління та координації діяльності комплексу, заклади громадського харчування для персоналу та відвідувачів, комерційні приміщення для розвитку бізнесу та підтримки розвитку місцевої економіки, готель для проживання співробітників та гостей, які прибувають на територію комплексу, та фельдшерсько-акушерський пункт для надання медичної допомоги персоналу та жителям місцевої громади.

Ці громадські об'єкти будуть важливим елементом інфраструктури комплексу та забезпечать комфортне та безпечне перебування на території для всіх його користувачів. Додатково, їх розміщення на території виробничого району сприятиме розвитку місцевого бізнесу та створенню нових робочих місць, що позитивно вплине на економіку регіону.

Розміщення виробничих об'єктів.

Територія проєктується для будівництва мультимодального терміналу з виробничо-перевантажувальним комплексом, що буде забезпечувати оптимальне перевезення товарів та вантажів різними видами транспорту, такими як автомобілі та залізниця. Комплекс буде оснащений сучасним обладнанням для перевантаження та зберігання різноманітних вантажів, таких як контейнери, балки, машини, сировина та інші. Крім того, на території буде створено всі умови для забезпечення безпеки вантажів та здоров'я працівників, а також для зменшення впливу комплексу на довкілля. Всі ці заходи дозволять створити ефективну та конкурентоздатну інфраструктуру для перевезення вантажів та розвитку логістичних послуг в регіоні.

А також пропонується розмістити на території елеваторний комплекс для зберігання та перевантаження зерна та інших сільськогосподарських виробів, що підвищить ефективність зберігання та транспортування продукції від сільгосппідприємств.

Крім того, пропонується розмістити на території нафтобазу, яка буде забезпечувати паливно-мастильними матеріалами транспортні засоби, що працюють на території комплексу та на прилеглих територіях. Це дозволить забезпечити постійну наявність палива для транспорту, а також підвищить ефективність транспортних процесів на території комплексу.

Елеваторний комплекс та нафтобаза є важливими компонентами інфраструктури виробничої зони, що забезпечать якісне та ефективне функціонування всіх процесів на території комплексу.

Планувальне та архітектурно-просторове рішення забудови території обумовлене конфігурацією ділянки, планувальними обмеженнями та побажаннями замовника.

Освітлення території вирішується шляхом встановлення на стовпах огорожі світильників з кроком між ними орієнтовно 30м.

Передбачається встановлення системи відеоспостереження по периметру ділянок. На територію кожної ділянки передбачається окремий в'їзд – виїзд.

Протипожежне водопостачання організовується та здійснюється у

						Арк.
						36
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

відповідності до ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».

Зовнішнє пожежогасіння проєктованих земельних ділянок намічається здійснювати при допомозі пересувних автонасосів з пожежних гідрантів встановлених на кільцевих водопровідних мережах. Зовнішнє пожежогасіння передбачається також шляхом забору води з пожежних гідрантів, які встановлюються у водопровідних колодцях з пожежними підставками на водопровідній мережі діаметром 100 мм через 150 м. За попередні рішенням зовнішнє пожежогасіння буде здійснюватись від 1 проєктованого пожежного гідранту, встановленого на водопровідній мережі в межах ДПТ. Місця розміщення і кількість проєктованих пожежних гідрантів може змінюватись в залежності від проєктних рішень на нижчих стадіях проектування.

При проектуванні пожежних гідрантів їх тип погоджувати з підрозділами ДСНС України в залежності від наявного в пожежно-рятувальних підрозділах обладнання для їх використання при гасінні пожеж.

Більш детально відстань між пожежними гідрантами буде визначено на наступних стадіях проектування («Проект» і «Робоча документація») при визначенні типу гідрантів, які будуть застосовані. В місцях розташування пожежних гідрантів на опорах ЛЕП 0,4 кВ встановлюються світлові покажчики «ПГ», згідно з НАПБ А.01.001, ДСТУ ISO 6309, ГОСТ 12.4.009-83. Конкретні місця розташування пожежних гідрантів та світлових покажчиків «ПГ» вирішуються на подальшій стадії («Проект» і «Робоча документація»).

На стоянках для тимчасового зберігання легкового автотранспорту виділяється 10 % місць для транспорту інвалідів. Ці місця повинні позначатися знаками, прийнятими в міжнародній практиці. Також передбачається влаштування пішохідної мережі між об'єктами розміщеними на проєктованій ділянці. Розміри пішохідних доріжок 1,5, метри.

Придатність до забудови на стадії розробки Детального плану території визначається виходячи з найбільш раціонального її використання, ефективного розміщення всіх основних елементів об'єктів і їх структури, організації вертикального планування, створення чітких транспортних зв'язків, можливості розвитку завдяки резервуванню території, максимальному збереженню середовища існування людини.

Обслуговування населення.

Проектом передбачається не лише розміщення об'єктів обслуговування для проєктованих виробничих територій, але й створення додаткових зручностей для працівників та відвідувачів. Зокрема, планується облаштування спортивних майданчиків, зон відпочинку та зелених насаджень.

Також в проєкті передбачається розміщення медичного центру, що забезпечить якісну медичну допомогу працівникам та мешканцям прилеглих територій.

Крім того, планується створення транспортної інфраструктури, включаючи автостанцію та маршрутні таксі для зручного транспортування працівників та відвідувачів.

						Арк.
						37
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Усі ці заходи сприятимуть забезпеченню комфортних умов праці та життя на проєктованій території, зроблять її більш привабливою для інвесторів та відвідувачів, а також підвищать ефективність діяльності виробничого комплексу.

Транспортна мобільність та інфраструктура.

Дорожньо-транспортна інфраструктура.

Для забезпечення зручного транспортного сполучення з проєктованою територією передбачається проведення реконструкції та модернізації існуючих ґрунтових доріг та вулиць населених пунктів. В рамках проєкту планується будівництво нових ділянок автодоріг, розширення існуючих магістралей, а також встановлення сучасного світлофорного регулювання.

Крім того, у проєкті передбачається будівництво нових залізничних сполучень для забезпечення ефективної доставки вантажів на виробничу територію. Планується розміщення залізничних перегонів та зупинок для потягів, що будуть обслуговувати територію.

Головні заїзди на територію будуть організовані з проєктованої дороги, яка з'єднуватиме мультимодальний термінал з автомобільним шляхом Т1404. Крім того, передбачається реконструкція та модернізація існуючих доріг та вулиць, які проходять через м. Угнів, с. Заставне та с. Піддубне та входять до меж опрацювання детального плану території.

Основою транспортної інфраструктури для даного проєкту становлять проєктовані вулиці, шириною в червоних лініях - 20 м та 15 м з шириною основної проїзної частини – 7,5 м;

Ширина проїздів в межах червоних ліній запроектована мінімально допустима згідно з ДБН В.2.3-5-2018 «Вулиці та дороги населених пунктів», проїзди на всіх вулицях запроектовані двосторонніми.

Окрім того, планується збільшення кількості автостоянок та облаштування зручних зупинок громадського транспорту для забезпечення комфортного переміщення працівників та відвідувачів на проєктовану територію.

Всі ці заходи допоможуть забезпечити зручний та швидкий доступ до мультимодального терміналу з будь-якої точки регіону, що сприятиме розвитку бізнесу та збільшенню інвестиційного потенціалу даного регіону.

Організація громадського транспорту.

Автобусна зупинка розташована на північ, по автодорозі М 11, орієнтовно на відстані 200 м, а отже територія забезпечена громадським транспортом. Для додаткової зручності мешканців та відвідувачів території можна розглянути можливість організації додаткових зупинок громадського транспорту на території. Також, слід враховувати можливість забезпечення парковки для автомобілів біля автобусної зупинки та на території проєкту.

Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури.

Пішохідні зв'язки в межах проєктування представлені тротуарами вздовж проєктованих вулиць, шириною 1,5 м, які поєднуються з пішохідними доріжками в межах проєктованої ділянки. Крім того, у проєкті передбачається розробка велосипедних зв'язків для забезпечення зручного транспортування

						Арк.
						38
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

велосипедистів. Поєднанням велосипедних доріжок та велопарковок з існуючою мережею велосипедних шляхів забезпечиться ефективний транспортний зв'язок між проектованою територією та сусідніми населеними пунктами.

Організація паркувального простору.

Детальним планом передбачена тимчасова автостоянка на 4 930 машино-місць загальною площею, що включає в себе місця для легкових автомобілів та вантажних мікроавтобусів, а також 3055 машино-місць для вантажних автомобілів.

Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації.

Даний розділ проекту розроблений на основі архітектурно-планувального розділу та враховуючи рішення генеральних планів м. Угнів, с. Заставне та с. Піддубне.

В зв'язку з додатковими навантаженнями на інженерну інфраструктуру забудовникам необхідно передбачити кошти на відрахування в користь власників комунікацій у відповідності з чинним законодавством.

Водопостачання та водовідведення

Об'єкти використовують для водопостачання власні свердловини або колодязі. Виробничі об'єкти та громадські споруди мають свої системи водопостачання.

Норми господарсько-питного водопостачання прийняті відповідно з ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування та забудова територій». Витрата води на зовнішнє пожежогасіння і кількість одночасних пожеж приймається по додатку А ДБН В.2.5-65:2012.

Водопостачання території передбачається від проектової свердловини, дебіт якої встановлюється після буріння (орієнтовний для розрахунків прийнято 1 куб.м./год). Територію водозабору та розміщення резервуарів пропонується влаштувати, в південно-східній частині ділянки. Вода від проектової свердловини подається в резервуар об'ємом 100 куб.м, з яких за допомогою насосної станції подається в мережу. Там же передбачено знезараження води.

Для збереження природного складу, якості підземних вод, а також захисту свердловини і водоносного горизонту від забруднення з поверхні, довкола свердловини встановлюється зона санітарної охорони (ЗСО), яка складається з трьох поясів. Перший пояс (пояс суворого режиму) організовується з метою усунення можливості випадкового або свідомого забруднення води в місці розташування водозабірних і водопровідних споруд.

Водопровідні мережі і споруди

Водопровідна мережа проектується з поліетиленових водопровідних труб по ДСТУ Б.В.2.7-151/2008.

На водопровідній мережі території опрацювання встановлюються пожежні гідранти з радіусом обслуговування 150 м. Для встановлення арматури на мережі встановлюються колодязі із збірних залізобетонних елементів. В

						Арк.
						39
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

місцях підключення водопровідних вводів будівель до проектного водопроводу необхідно буде влаштувати засувки безколязного типу.

Стояки систем холодного та гарячого водопостачання, каналізації та внутрішніх водостоків належить виконувати приховано в спеціальних комунікаційних шахтах або пристінних коробах, які мають на кожному поверсі перекриття і двері з боку коридору. Відкрито прокладати стояки та підведення до санітарних приладів дозволяється в санвузлах, санкімнатах, ванних приміщеннях і коморах прибирального інвентаря.

Для забезпечення безперебійного водопостачання об'єкта проектом передбачено встановлення резервних ємкостей на території ділянки №01 для зберігання чистої води 2х5000л з обміном води в них не більше ніж за 48 годин. Для зниження ймовірності зараження води в ємкостях проектом передбачена ліквідація прямого контакту внутрішнього простору ємкостей з атмосферним повітрям і організація повітрообміну через фільтри – поглиначі, а також повна герметизація всіх люків – лазів. Випорожнення ємкостей здійснювати через спускні трубопроводи з відведенням в трапи з розривом струмини 20 мм.

Для підтримування необхідного тиску в водопровідній мережі господарсько-питного водопроводу запроектовано установку підвищення тиску фірми WILO. Включення установки передбачено при подачі води з ємкостей, а також при зниженні тиску в мережі нижче 2.5 бар. Управління насосами – автоматичне. Від рівня води в ємностях.

В офісно-складській будівлі запроектовано закільцьовані роздільні господарсько-питна та протипожежна системи водопостачання та система миття обладнання та складських приміщень. Схема подачі води системи миття – тупикова.

Всі розподільчі трубопроводи систем водопостачання прокладаються по верху підвісних конструкцій для технологічних шляхів та по стінах і колонах в ізоляційних трубах. Трубопроводи холодного водопостачання для господарсько-побутових потреб та трубопроводи протипожежного призначення 1-го та 2-го поверхів в приміщеннях побутового призначення прокладаються скрито в конструкціях стін та підлог в ізоляції.

Трубопроводи протипожежного водопостачання запроектовані з сталевих електрозварних труб по ГОСТ 10704-91. Трубопроводи для холодного водопостачання господарсько-побутових потреб та трубопроводи миття запроектовані з поліпропіленових труб фірми KICAN, а великі діаметри по ДСТУ Б В. 2.7-93-2000.

Приготування гарячої води для технологічних та побутових потреб передбачається теплоносієм – вода з параметрами 90-70° С в паливній АПК. Приготування гарячої води здійснювати бойлерами непрямого нагріву з двома теплообмінниками. Крім того додатково для нагріву гарячої води для потреб цеху використовується теплота від компресорних установок холодильного обладнання холодильних та морозильних камер.

Протипожежні заходи.

						Арк.
						40
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Розрахункова кількість одночасних пожеж - 1. Споруда забійного пункту з добудовою цеху переробки м'яса відноситься до - IIIа ступеня вогнестійкості.

Проектом передбачається зовнішнє та внутрішнє пожежогасіння будівель. Зовнішнє пожежогасіння передбачене від 2 проектних пожежних гідрантів, які встановлені на протипожежній водопровідній мережі. Під'їзди до гідрантів з твердим покриттям.

На наступних стадіях проектування слід звернути увагу на дотримання вимог вищезазначеного ДБН щодо встановлення пожежних гідрантів на відстані не більше 200 м. Відповідно до рішень детального плану в межах ДПТ передбачається встановлення 2 пожежних гідрантів.

При проектуванні пожежних гідрантів погоджувати їх тип з підрозділами ДСНС України, для забезпечення їх сумісності з обладнанням наявного в пожежно-рятувальних підрозділах і можливості використання даних гідрантів для гасіння пожеж.

Витрата води на зовнішнє пожежогасіння складає 25 л/с згідно ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі і споруди" табл. 5. Витрата води на внутрішнє пожежогасіння згідно ДБН В.2.5-64:2012 "Внутрішній водопровід і каналізація" табл. 4 становить 2 x 5 л/с.

На ділянці підприємства пропонується влаштувати 2 резервуари протипожежного запасу води на внутрішнє та зовнішнє пожежогасіння об'ємом по 300 куб. м. кожен, до яких передбачено можливість під'їзду. Для створення тиску в системах зовнішнього і внутрішнього пожежогасіння запроектовано багатонасосні установки підвищення тиску типу WILO COMFORT VARIO, які встановлені в приміщенні насосної в основній будівлі.

Робота установок виконується в автоматичному режимі. Включення насосів передбачено від кнопок біля пожежних кранів при внутрішньому пожежогасінні і при включенні пожежних гідрантів при зовнішньому пожежогасінні.

Дві проектовані водозабірні свердловину, розташовані в межах ДПТ, згідно ДБН В.2.5-74:2013 передбачається оснастити пристроями для забору води з нього пожежними машинами.

Обмеження поширення пожежі досягнуто:

- за рахунок застосування конструктивних та об'ємно-планувальних рішень, спрямованих на створення перешкод поширенню небезпечних факторів пожежі між приміщеннями, поверхами, протипожежними відсіками та секціями;

- встановленням протипожежних розривів між будинками;

- зниженням пожежної небезпечності будівельних матеріалів, що використовуються в зовнішніх огорожувальних конструкціях та оздоблення і облицювання фасадів;

- застосування інженерно-технічних рішень, спрямованих на обмеження поширення небезпечних факторів в пожежі.

						Арк.
						41
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- гасіння можливої пожежі і проведення пожежно-рятувальних робіт забезпечується такими конструктивними, об'ємно-планувальними та інженерно-технічними заходами:

- улаштування проїздів і під'їздів для пожежних машин;
- улаштування зовнішніх пожежних драбин;
- улаштування протипожежного водопостачання для зовнішнього і внутрішнього пожежогасіння;
- протидимного захисту.

Розрахунок об'єму пожежних водойм потрібно провести із потреби витрати води на пожежегасіння, розрахункової тривалості пожежі і кількості одночасних пожеж на наступних стадіях проектування. Витрати води на зовнішнє і внутрішнє пожежегасіння розраховують за формулою:

$$Q = 3,6 * g * T * n,$$

де g – питома витрата води на зовнішнє і внутрішнє пожежегасіння, л/с;

T – тривалість пожежі (приймається 2 години);

n – кількість одночасних пожеж (оскільки площа території об'єкта менша 150 га, то приймаємо, що $n = 1$).

$$\text{Звідси: } Q = 3,6 * 2 * 2,5 * 30960 * 1 = 557280 \text{ л} = 557,3 \text{ куб.м.}$$

Проектованих пожежних резервуарів об'ємом 600 куб. м. буде достатньо на внутрішнє та зовнішнє пожежогасіння найбільшої будівлі промзони.

Організаційні заходи щодо забезпечення пожежної безпеки

Забезпечення пожежної безпеки є складовою частиною діяльності працівників підприємств та підприємців. Працівники повинні кожного року проходити курс навчання правилам пожежної безпеки за програмою, затвердженою адміністрацією, з урахуванням специфіки об'єкта. Програми навчання з питань пожежної безпеки повинні узгоджуватися з органами державного пожежного нагляду.

Для забезпечення безпечної евакуації людей передбачаються заходи, спрямовані на:

- створення умов для своєчасної та безперешкодної евакуації людей у разі виникнення пожежі;
- захист людей на шляхах евакуації від дії небезпечних факторів пожежі.

Зазначені заходи забезпечуються комплексом об'ємно-планувальних, конструктивних та інженерно-технічних рішень. Частини споруди різного призначення відділені протипожежними стінами 1-го типу які забезпечені самостійними шляхами евакуації.

До заходів щодо забезпечення пожежної безпеки та безперебійної роботи закладів відноситься:

- проведення нарад з питань дотримання Правил пожежної безпеки в закладах і попередження нещасних випадків;
- проведення ревізії технічного стану та укомплектування електрощитових з ППБ та ПУЕ;
- забезпечення необхідною нормативною кількістю первинних засобів пожежогасіння;

						Арк.
						42
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- привести підвальні приміщення та горища у відповідність вимогам пожежної безпеки;
- привести евакуаційні виходи, шляхи у відповідність до ППБ;
- розробка інструкції з чітким розподілом обов'язків персоналу щодо евакуації, матеріальних цінностей, виклику екстрених служб у разі виникнення пожежі або інших надзвичайних ситуацій;
- забезпечення закладів куточками та вітринами з матеріалами протипожежного та цивільного захисту, плакатами соціальної реклами щодо попередження пожеж та надзвичайних ситуацій;
- утримувати вільними дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, взимку очищати їх від снігу, забезпечити справність пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогасіння;
- очищати кришки люків колодязів підземних пожежних гідрантів від бруду, опалого листя, льоду і снігу.

Теплопостачання

Джерелом теплової енергії для забезпечення потреб опалення, вентиляції та гарячого водопостачання об'єкта будівництва передбачена вбудована паливна на твердому паливі. Для ефективного використання теплової енергії в період мінімального розбору запроектовано накопичувальні теплоакumuлюючі баки–накопичувачі типу ЕАІ для системи опалення, вентиляції та гарячого водопостачання. Крім того, додатково для нагріву гарячої води використовується теплота від компресорних установок холодильного обладнання холодильних та морозильних камер.

Приготування гарячої води здійснювати бойлерами непрямого нагріву з двома теплообмінниками.

Для відводу димових газів від спалювання палива в котлах запроектовані димові труби Ø250 і h=15м від кожного котла. Газоходи та димові труби запроектовані з сталі товщ.3 мм по ГОСТ 17715 -72.

Холодопостачання

В приміщеннях холодильних та морозильних камер забезпечення необхідної температури для охолодження, шоквої заморозки та зберігання замороженої продукції передбачається холодильними агрегатами – випарниками, розміщеними згідно розрахунків в відповідних камерах в верхніх частинах над підвісними технологічними шляхами. Компресорні агрегати розміщуються в приміщенні компресорної, а конденсатори - на зовнішній стіні і площадці.

Відвід конденсату від випарників запроектовано в внутрішню виробничу каналізацію з приєднанням до неї через розрив струменю =20 мм до верху приймального патрубку чи лійки.

Опалення

Джерелом теплової енергії є власна паливна з котлами на твердому паливі - дровах.

						Арк.
						43
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Трубопроводи для систем опалення запроектовані металопластикові та поліпропіленові фірми KICAN.

Розподільчі трубопроводи системи опалення прокладаються по верху технологічних підвісних шляхів для транспортування продуктів виробництва. Всі трубопроводи від розподільчих вузлів до нагрівальних приладів прокладаються скрито – в конструкції підлог, або стін.

Електропостачання.

Розрахунок електронавантажень комунально-побутових споживачів для розміщення та обслуговування нежитлової будівлі (торгово-виробничих приміщень) в с. Гряда проведений відповідно до вимог ДБН Б.2.2-12:2019 Планування і забудова територій та ДБН В.2.5-23-2010 “Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення”. Решта електронавантажень прийняті виходячи з прогнозованої потужності об'єктів.

По ступеню надійності електропостачання струмоприймачі відносяться до категорій:

протипожежні пристрої, аварійне (евакуаційне) освітлення - I;

комплекс інших струмоприймачів – II;

напруга мережі живлення – 380В/220В.

Згідно з проектним планом ДПТ електропостачання даної території передбачається від проекрованої трансформаторної підстанції (ТП) 10/0,4 кВ, яку пропонується розмістити в західній частині ділянки №1 та ділянки №2.

Електропостачання виконується від проекрованої комплектної трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ, що знаходиться на території підприємства по двох взаєморезервуючих КЛ-0,4 кВ. Для резервного електропостачання найбільш відповідальних споживачів (насосної станції пожежогасіння, системи пожежної сигналізації та аварійного освітлення) передбачена окрема КЛ-0,4 кВ від проекрованої ДЕС 40 кВА об'єкту.

Лінії від КТП 10/0,4 кВ до об'єктів прокладаються кабелями в траншеї. По приміщенню в металевих лотках. Розрахунковий облік електроенергії виконується лічильниками, що встановлені в ящиках обліку в підстанції.

Відно-розподільчий пристрій насосної станції пожежогасіння складається з пристрою автоматичного переключення живлення на резерв (АВР) на три трифазних вводи та вузлами розподілу з автоматичними вимикачами. Схема АВР забезпечує автоматичне переключення живлення з регульованою затримкою часу при зміні послідовності фаз, асиметрії фазних напруг, відсутності одної чи більше фаз, симетричному зниженні напруги, аварійних режимах К.З.

Спрацювання насосів пожежогасіння здійснюється автоматично від падіння тиску в мережі. Для захисту обладнання від грозових перенапруг на ВРП та щитах розподільчих може бути передбачено встановлення обмежувачів перенапруг класу В і С (І і ІІ). Обмежувачі класу D (ІІІ) можуть бути використані, при потребі, безпосередньо біля чутливого електронного обладнання.

						Арк.
						44
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Орієнтовна прогнозована розрахункова потужність території нежитлових будівель та споруд складатиме приблизно 120 кВт. Річне електроспоживання згідно з ДБН Б.2.2-12:2018 на виробничі та побутові потреби складатиме 2350 тим. кВт*год/рік.

Фактична розрахункова потужність та річне електроспоживання залежатиме від характеру виробництва, потужностей технологічного обладнання та ступеню електрифікації виробничих процесів і буде уточнюватися на наступних стадіях проектування. Основними споживачами електричної енергії є:

- технологічне обладнання;
- обладнання загально-обмінної вентиляції та кондиціонування;
- електричне опалення адміністративних приміщень;
- зовнішнє та внутрішнє електричне освітлення;
- господарсько-питні насоси;
- адміністративно-побутові споживачі.

Категорія надійності електропостачання забудови – III.

Облік електроенергії здійснюється електронними лічильниками класу точності 1.0, які розташовуються у виносних шафах обліку на фасаді АПК. Лічильники передбачається встановлювати з інтерфейсом передачі даних для можливості влаштування автоматичної системи комерційного обліку електроенергії (АСКОЕ).

Розподіл електроенергії по складу виконується на ввідно-розподільчих пристроях 0,4кВ з двома перемикачами. Живлення силових електроприймачів згруповано за призначенням та належністю до ділянок і виконується від відповідних силових щитів.

Лінії живлення від ВРП до групових щитків освітлення ЩО та силових щитів ШР виконуються кабелями, прокладеними на лотках та в трубах з самозатухаючого ПВХ-пластикату. Групові щитки комплектуються модульними автоматичними вимикачами та диференційними автоматами. Живлення технологічного обладнання - підводиться зверху. Підвід кабельних ліній до обладнання виконується в закритих металевих лотках з оцинкованої сталі або пластмасових кабельних каналах.

Зовнішнє освітлення вулиць проектується світильниками з натрієвими лампами потужністю 150Вт. Управління зовнішнім освітленням здійснюється в автоматичному режимі від фотореле трансформаторних підстанцій 10/0,4кВ, а також в дистанційному режимі відповідно до СНиП 2.01.53-84. «Світлове маскування населених пунктів та об'єктів народного господарства».

Зовнішнє освітлення території виконано світлодіодними світильниками установленими на металевих опорах та зовнішніх стінах будівлі. Живлення мережі зовнішнього освітлення виконано від шафи зовнішнього освітлення, встановленої на прохідній. Передбачено ручне та автоматичне керування вуличним освітленням.

Блискавкозахист будівель повинен відповідати вимогам ДСТУ Б В.2.5-38-2008. Система блискавкозахисту призначена для захисту від прямих ударів

						Арк.
						45
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

блискавки (ПУБ) та являє собою зовнішню систему заходів, які застосовуються для скорочення матеріальних збитків та уникнення виникнення пожеж, обумовлених ударами блискавки в будівельні конструкції.

Система заземлення для мережі 0,4кВ прийнята типу TN-C-S.

Для захисного заземлення передбачається влаштування контуру заземлення, який прокладається з полосової сталі довкола будинків або виконується з вертикальних електродів розташованих поруч з вводом в будівлю. Опір розтіканню струму в заземлюючому пристрої в будь-яку пору року не повинен перевищувати 4 Ом.

Інженерна підготовка та благоустрій території.

Інженерна підготовка і захист території

Під час проектування і експлуатації споруд та інших об'єктів господарювання, наслідки діяльності яких можуть шкідливо вплинути на безпеку населення та довкілля, обов'язково розробляються і здійснюються заходи інженерного захисту з метою запобігання виникненню надзвичайної ситуації.

Заходи інженерного захисту території повинні передбачати:

- врахування під час розроблення генеральних планів забудови населених пунктів і ведення містобудування можливих проявів у окремих регіонах та на окремих територіях небезпечних і катастрофічних явищ;
- раціональне розміщення об'єктів підвищеної небезпеки з урахуванням можливих наслідків їх діяльності у разі виникнення аварій для безпеки населення і довкілля;
- спорудження будинків, будівель, споруд, інженерних мереж і транспортних комунікацій із заданими рівнями безпеки та надійності;
- розроблення і здійснення заходів безаварійного функціонування об'єктів підвищеної небезпеки;
- створення комплексної схеми захисту населених пунктів та об'єктів
- господарювання від небезпечних природних процесів;
- розроблення і здійснення регіональних та місцевих планів запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру;
- організацію будівництва протизсувних, протиповеневих, протиселевих, протилавинних, протиерозійних та інших інженерних споруд спеціального призначення.

Дані заходи передбачається розробити на наступних стадіях проєтування.

Відведення поверхневих стічних вод передбачається в межах червоних ліній вулиць, з подальшим відведенням по проєктованій мережі до існуючої ливневої каналізації.

Благоустрій території

Благоустрій території буде проводитися разом з проведенням основних будівельних робіт.

Благоустрій території передбачає облаштування адміністративно-побутової зони, майданчиків для встановлення устаткування, будівництво

						Арк.
						46
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

проїздів з поліпшеним типом покриття, огороження та зовнішнього освітлення по периметру території підприємства.

При дотриманні санітарних, природоохоронних, будівельних вимог та прийнятих в проектних матеріалах планувальних рішень і належного озеленення прилеглої території очікуваний вплив об'єкта містобудування на оточуюче середовище буде в межах дозволених рівнів.

Обов'язковий перелік елементів благоустрою повинен відповідати вимогам ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».

Обов'язковий перелік елементів благоустрою на майданчиках для стоянки легкових автомобілів, велосипедів, мотоциклів включає тверді види покриття, елементи сполучення поверхонь, обладнання для паркування велосипедів, розмітку, освітлювальне обладнання, урни. Можна влаштовувати огороження.

Обов'язковий перелік елементів благоустрою санітарно-захисних зон має включати елементи сполучення озелененої ділянки з прилеглими територіями, елементи захисту насаджень і ділянок озеленення.

Майданчики для стоянки транспортних засобів обладнуються пристроями для збирання та відведення поверхневих стічних вод, що утворюються внаслідок випадання атмосферних опадів та спорудами з їх очищення.

Використання підземного простору

Детальним планом території розміщення та використання підземного простору для комерційних або транспортних функцій не передбачається.

Поводження з відходами

Організація сміттєвиділення. Збір сміття в контейнери, встановлені в відповідно виділених місцях, з наступним вивезенням згідно договору з комунальними службами.

Проектовані об'єкти належать до переліку об'єктів планованої діяльності щодо яких законодавством України передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

						Арк.
						47
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Характеристика можливих наслідків та впливу основних рішень ДПТ

До виробничої частини забудови відносяться також: Виробничо-складські приміщення, елеваторний комплекс, нафтобаза, контейнерний термінал, КТП та інше.

Виробничо-складські, хододильні приміщення

Складова довкілля	Можливі наслідки
Атмосферне повітря	Збільшення викидів в атмосферне повітря внаслідок роботи будівельної техніки, проведення земляних робіт, зварювальних робіт та проїзду транспорту. При експлуатації об'єктів – створення джерел викидів забруднюючих речовин. Серед забруднюючих речовин можливі викиди: речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, метан, фреон тощо.
Вода	Утворення виробничих стоків від проєктованих об'єктів.
Ґрунт	Порушення ґрунтів при будівельних роботах, будівництві капітальних споруд та комунікацій. Тимчасове складування будівельних відходів.
Відходи	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів
Біорізноманіття	Механічне порушення рослинного покриву при будівництві.

Елеваторний комплекс

Складова довкілля	Можливі наслідки
Атмосферне повітря	Збільшення викидів в атмосферне повітря внаслідок роботи будівельної техніки, проведення земляних робіт, зварювальних робіт та проїзду транспорту. При експлуатації об'єктів – створення джерел викидів забруднюючих речовин. Збільшення викидів від функціонування проєктованих об'єктів (зокрема пил зерновий, пил від насіння, суспендовані тверді частинки тощо)
Вода	Утворення виробничих стоків від проєктованих об'єктів.
Ґрунт	Порушення ґрунтів при будівельних роботах, будівництві капітальних споруд та комунікацій. Тимчасове складування будівельних відходів.
Відходи	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових та виробничих відходів
Біорізноманіття	Механічне порушення рослинного покриву при будівництві.

Нафтобаза

Складова довкілля	Можливі наслідки
Атмосферне повітря	Збільшення викидів в атмосферне повітря внаслідок роботи будівельної техніки, проведення земляних робіт, зварювальних робіт та проїзду транспорту. При експлуатації об'єктів – створення джерел викидів забруднюючих речовин. Серед забруднюючих речовин можливі викиди: речовини у вигляді газів, випарів пального.

Вода	Можливе забруднення нафтопродуктами
Ґрунт	Порушення ґрунтів при будівельних роботах, будівництві капітальних споруд та комунікацій. Тимчасове складування будівельних відходів.
Відходи	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів, відходів від діяльності нафтобази.
Біорізноманіття	Механічне порушення рослинного покриву при будівництві.

Контейнерий термінал

Складова довкілля	Можливі наслідки
Атмосферне повітря	Збільшення викидів в атмосферне повітря внаслідок роботи будівельної техніки, проведення земляних робіт, зварювальних робіт та проїзду транспорту. Серед забруднюючих речовин можливі викиди: речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, діоксиди та оксиди вуглецю тощо.
Вода	Утворення виробничих стоків від проєктованих об'єктів.
Ґрунт	Порушення ґрунтів при будівельних роботах, будівництві капітальних споруд та комунікацій. Тимчасове складування будівельних відходів.
Відходи	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів
Біорізноманіття	Механічне порушення рослинного покриву при будівництві.

До адміністративно-господарської – адміністративно-офісні приміщення, заклади громадського харчування, комерційні приміщення, готель, торговий комплекс, фельдшерсько-акушерський пункт, операторна АЗС, митний пост (митниця).

Складова довкілля	Можливі наслідки
Атмосферне повітря	Збільшення викидів в атмосферне повітря внаслідок роботи будівельної техніки, проведення земляних робіт, зварювальних робіт та проїзду транспорту. Збільшення викидів від систем опалення, вентиляції та пересувних джерел.
Вода	Утворення господарсько-побутових стоків від проєктованих об'єктів.
Ґрунт	Порушення ґрунтів при будівельних роботах, будівництві капітальних споруд та комунікацій. Тимчасове складування будівельних відходів.
Відходи	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів
Біорізноманіття	Механічне порушення рослинного покриву при будівництві.

Розміри санітарно-захисних зон для проєктованих підприємств визначаються відповідно до вимог п.5.6 ДСП №173-96 та становлять: II клас – 500 м; III клас – 300 м; IV клас – 100 м; V клас – 50 м.

Загальна, зведена оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності містобудівної документації на довкілля наведена в табл. 4.3.

Табл. 4.3

Оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності містобудівної документації на довкілля відповідно до контрольного переліку

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Атмосферне повітря					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?	+			
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?	+			
3.	Погіршення якості атмосферного повітря?		+		
4.	Появу джерел неприємних запахів?		+		
5.	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?	+			
7.	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?			+	
8.	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			+	
9.	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			+	
10.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості			+	

	очистки стічних вод?				
11.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	
12.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			+	
13.	Порушення гідрологічного та гідохімічного режиму малих річок регіону?			+	
14.	Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод?			+	
15.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?			+	
16.	Забруднення підземних водоносних горизонтів?		+		
Поводження з відходами					
17.	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?	+			
18.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?		+		
19.	Збільшення кількості відходів I- III класу небезпеки?		+		
20.	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?			+	
21.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
22.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	+			
23.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	

24.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?		+		
25.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			+	
26.	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?			+	
27.	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?			+	
Біорізноманіття та рекреація					
28.	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	
29.	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			+	
30.	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
31.	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			+	
32.	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			+	
33.	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?			+	
Населення та інфраструктура					
34.	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду			+	

	мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?				
35.	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території?			+	
36.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			+	
37.	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?			+	
38.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?		+		
39.	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?			+	
40.	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			+	
Екологічне управління та моніторинг					
41.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
42.	Погіршення екологічного моніторингу?			+	
43.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
44.	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	
Інше					
45.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			+	
46.	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?			+	

47.	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?		+		
48.	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
49.	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			+	
50.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			+	

Оцінка головних впливів на довкілля та здоров'я населення.

Згідно досліджень науковців за інтенсивністю впливу різних чинників виділяються наступні залежності. На чинники соціально-економічного характеру, до яких відносяться паління, вживання наркотиків, зловживання алкоголем, праця в шкідливих умовах, нераціональне харчування, стреси, гіподинамія, незадовільні побутові умови та гіперурбанізація припадає 51-52% загального впливу. Чинник стану навколишнього природного середовища (зокрема, забруднення повітря, води, ґрунту, фізичні фактори впливу) охоплює 20-21% впливу. Генетично-біологічні фактори (спадковість, стать тощо) впливають на 19-20%. На групу факторів, пов'язаних із обсягом і якістю медичного обслуговування (забезпеченість об'єктами медичної інфраструктури та фахівцями, своєчасність та якість лікування, вакцинація, періодичність медичних обстежень, державне фінансування медичної сфери тощо) припадає 8-9% впливу.

Серед ризиків впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування можна віднести: якість атмосферного повітря та поверхневих і підземних вод на ділянках впливу.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Регулювання в сфері охорони довкілля на державному та місцевому рівні здійснюється на основі таких програм:

Державна стратегія регіонального розвитку на період до 2020 року, затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385;

- Стратегія сталого розвитку «Україна-2020», схвалена Указом Президента України від 12 вересня 2015 року № 5/2015;

- Програма охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов'язань:

– пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість дотримання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

– виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

– проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;

– узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;

– забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;

– надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;

– оцінка ступеня антропогенної зміненості територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;

– використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

						Арк.
						55
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Комплексні заходи з охорони довкілля ґрунтуються на пропозиціях схем і проектів районного проектування та відповідних розділів прогнозів економічного та соціального розвитку підприємств, схем генеральних планів території.

Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій земельної ділянки на якій планується будівництво об'єктів.

Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних зон, визначення територій природно-заповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, морських пляжів тощо.

Для охорони навколишнього середовища населених пунктів у межах приміських зон на землях лісового фонду формуються «зелені зони» у складі лісопаркової та лісогосподарської частин, місць відпочинку, заповідних об'єктів. Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

Оцінка відповідності проекту детального плану зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному рівні та шляхи їх врахування.

Основними напрямками співробітництва України з міжнародними організаціями є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; поводження з відходами; оцінка впливу на довкілля.

Міжнародні обов'язки Україна у сфері охорони довкілля зафіксовані у таких програмах:

- Конвенція про біологічне різноманіття, (1992 р., м. Ріо-де-Жанейро Бразилія), ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;
- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);

						Арк.
						56
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);
- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);
- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991 р.);
- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);
- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996 р.);
- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);
- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

На виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення – Смарагдова мережа, важливих для збереження біорізноманіття в країнах Європи і деяких країнах Африки.

Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року. В листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка потребує доопрацювання на основі наукових даних. Станом на 01.01.2016 р. мережа займала близько 8% території України і в основному складається з існуючих територій природно-заповідного фонду.

Територія реалізації планованої діяльності знаходиться за межами територій Смарагдової мережі України у Львівській області.

Дотримання чинного природоохоронного законодавства та витримані відстані (санітарно-захисні зони, природна рослинність) дозволить звести можливий вплив на території Смарагдової мережі до мінімуму.

						Арк.
						57
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення вважаються ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – це вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Ймовірність того, що реалізація ДПТ призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, і в сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля є незначною.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту.

Коротко-, середньо- та довгострокові (1, 3-5, 10-15 років) наслідки – це наявність акустичних навантажень під час проведення будівельних робіт в короткостроковий період. До довгострокових наслідків можна віднести функціонування існуючих та проєктованих об'єктів, інженерне облаштування та благоустрій території з покращенням соціальних умов проживання мешканців (створення нових робочих місць, фінансові надходження у бюджет громади).

Виконання Проєкту Детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає. Проєктовані об'єкти не належать до таких, що становлять підвищену екологічну небезпеку (згідно переліку екологічно небезпечних видів діяльності, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 27.07.1995 р. №554).

Вплив на клімат і мікроклімат. Боротьба зі зміною клімату і запобігання зміні клімату – це система заходів, спрямована на скорочення викидів парникових газів (далі – ПГ) і стримування процесу зростання середньої глобальної температури атмосфери Землі. Перелік таких заходів визначено міжнародними угодами – Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату, Кіотським протоколом до неї, Паризькою кліматичною угодою, а на національному рівні – Концепцією реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.12.2016 № 932-р. Для отримання кількісних значень потрібно розрахувати поточні середньорічні сумарні викиди та поглинання ПГ від території чи регіону та оцінити середньорічні сумарні викиди та поглинання

						Арк.
						58
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

ПГ після завершення ДДП. Наразі кількісний вплив на клімат оцінюється в тоннах CO₂-еквіваленту.

Змін кліматичних та мікрокліматичних умов в процесі провадження планованої діяльності не очікується. Передбачається незначне теплове навантаження від транспортно-навантажувальної техніки в процесі підготовчих і основних робіт. Також у процесі виконання цих робіт передбачаються викиди парникових газів (метан, оксид та діоксид вуглецю) незначних обсягів.

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єкту відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Вплив на атмосферне повітря. Передбачаються середньотермінові середньої інтенсивності викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря під час проведення планованої діяльності. Серед забруднюючих речовин можливі викиди: речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (пил хутряний, зерновий, насіння), метан, оксиди та діоксиди вуглецю і азоту тощо.

Вплив на водні ресурси. Для забезпечення виробничих, господарсько-питних та протипожежних потреб передбачаються системи внутрішнього господарсько-питного водопроводу, побутової каналізації. Скиду господарсько-побутових стоків у природні водойми не передбачається. Відведення дощової і талої води здійснюється по лотках і фосах (канавах) проїздів з подальшим відведенням у каналізаційну мережу підприємства.

Відходи. Під час реалізації планової діяльності можливе збільшення кількості утворюваних твердих побутових та виробничих відходів.

Вплив на земельні ресурси. Вплив на ґрунти буде надаватися практично на всіх етапах будівництва при виконанні робіт, пов'язаних з прокладкою підземних інженерних мереж, відновленням твердого покриття території, а також в процесі реконструкції будівель та облаштуванні площадки для установки і споруд, виконання вантажнорозвантажувальних операцій, т.д.

Вплив на біорізноманіття та рекреаційні зони. На стан фауни, флори, біорізноманіття вплив під час планової діяльності буде несуттєвий. Цінні зелені насадження відсутні. При підготовці території можливе видалення самосівних насаджень (кущі, чагарники). Потребу у видаленні зелених насаджень буде обґрунтовано на наступних стадіях проектування. Під час здійснення виробничої діяльності для виконання заходів по збереженню рослинного світу необхідно керуватися положеннями Закону України «Про рослинний світ». Наземні та повітряні шляхи міграції тварин в районі розташування об'єкту відсутні.

Об'єкти природно-заповідного фонду і території, перспективні для заповідання (зарезервовані з цією метою) в районі розміщення об'єкта відсутні.

Акустичний вплив. Джерелами шуму та вібрації будуть двигуни будівельних машин та механізмів, а також проєктованих об'єктів під час

						Арк.
						59
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

здійснення планової діяльності. Проте, територія опрацювання ДПТ знаходиться на значній відстані до житлових будинків.

Вплив на культурну спадщину. Реалізація планової діяльності не призведе до негативного впливу на наявні об'єкти історико-культурної спадщини, оскільки на території опрацювання ДПТ відсутні об'єкти історико-культурної спадщини.

Вплив на населення та інфраструктуру. Планова діяльність не передбачає появу нових ризиків для здоров'я населення. Території опрацювання ДПТ знаходиться на значній відстані від сельбищної та громадської зон, тому негативного впливу не очікується.

Екологічне управління, моніторинг. Планова діяльність не передбачає послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки.

Кумулятивний вплив. Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують можливість їх асиміляції або трансформації. Відповідно до статті 114 Земельного Кодексу України навколо об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлення таких об'єктів від територій житлової забудови створюються санітарно-захисні зони. Розміри санітарно-захисних зон для промислових підприємств та інших об'єктів, що є джерелами виробничих шкідливостей, слід встановлювати відповідно до діючих санітарних норм. Відповідно до п. 5.4 5. ДСП 173-96 Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів на зовнішній межі санітарно-захисної зони, зверненої до житлової забудови, концентрації та рівні шкідливих факторів не повинні перевищувати їх гігієнічні нормативи (ГДК, ГДР), на межі курортно-рекреаційної зони – 0,8 від значення нормативу.

Детальнішу оцінку кумулятивного впливу буде здійснено на наступних стадіях проектування, оскільки присутнє близьке територіальне розміщення поряд з об'єктом планованої діяльності інших виробничих об'єктів, діяльність яких призводить до впливу на навколишнє середовище.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту – відсутні.

						Арк.
						60
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

Тимчасові наслідки для довкілля – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів.

Довгострокові наслідки відсутні.

Науково обґрунтований аналіз вторинних, кумулятивних та синергічних наслідків можливий за умови проведення польових досліджень, та щорічного моніторингу, які достовірно визначають масштаб та силу зазначеного впливу та за потреби слугуватимуть для уточнення цілей та заходів документу державного планування. Для такого аналізу доцільне створення інформаційних моделей навколишнього середовища, що враховуватимуть як локальні, так і глобальні зміни клімату, суспільного укладу та розвиток технологій, що можуть суттєво впливати на реалізацію документа державного планування. У разі виявлення не передбачених цим Звітом наслідків та для їх запобігання, Замовник має дотримуватись п. 1 ст. 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

						Арк.
						61
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному детальному плані території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, районними цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Заходи, що покращують стан повітряного басейну:

- здійснення викидів шкідливих речовин через системи вентиляції після очищення в межах допустимих концентрацій;
- проведення додаткових заходів щодо впровадження сучасних виробничих процесів за новітніми технологіями для обґрунтування зменшення санітарно-захисної зони;
- здійснення викидів забруднюючих речовин за наявності дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- озеленення зовнішніх доріг та впорядкування зелених насаджень;
- озеленення території проєктованих ділянок.

При будівництві та експлуатації об'єктів повинні бути передбачені наступні заходи:

- не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;
- передбачити очищення дощових вод від паливно-мастильних речовин;
- налагодження сучасної системи дощового каналізування;
- облаштування ділянок водопровідних споруд;
- прокладка зовнішніх та внутрішніх комунікацій з урахуванням запобігання можливості витоку води з них у ґрунт і забезпеченням контролю комунікацій, їх ремонту, скидання аварійних вод;
- влаштування щільного дорожнього покриття, що запобігає фільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих вод у ґрунт;
- дотримуватися встановлених лімітів забору води, лімітів використання води, а також санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території;
- дотримання в межах зон санітарної охорони об'єктів водопостачання;
- забезпечення очистки стічних вод;
- недопускання потрапляння недостатньо-очищених та забруднених стічних вод у водні об'єкти.

Повітряне середовище.

Основні заходи по охороні атмосферного повітря націлені на забезпечення виконання нормативів якості повітря робочої зони і скорочення шкідливих викидів в атмосферу до нормативного рівня від усіх джерел забруднення на всіх стадіях робіт. Для забезпечення нормативного стану атмосферного повітря необхідно передбачити наступні заходи:

						Арк.
						62
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- забезпечення руху спецтехніки тільки по передбачених та підготованих шляхах.

Водне середовище.

Забезпечити ефективну експлуатацію технічного обладнання та спецтехніки з метою виключення попадання нафтопродуктів (дизпалива і мастил) на земну поверхню і подальшу інфільтрацію у водоносний горизонт.

Виконання цих завдань передбачає наступні заходи:

- підтримання та контроль справного технічного стану обладнання та техніки;
- збір і утилізацію відпрацьованих нафтопродуктів.

Ґрунти.

Повна рекультивація порушених земель має проводитись з урахуванням наступних заходів, щодо зниження впливу:

- відновлення ґрунтово-рослинного покриву
- засіяння ґрунтового покриву трав'янистою рослинністю з метою збереження від вітрової та водної ерозії.

Крім того, відповідно до статті 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності передбачено заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Рослинний та тваринний світ.

Проведення планової діяльності має проводитись з урахуванням наступних вимог щодо збереження, охорони та захисту флори і фауни в межах району робіт:

- максимальне збереження і захист від пошкоджень рослинності на ділянках, що не входять до ділянки планування;
- забезпечення зниження впливу на тваринний світ за рахунок чіткого дотримання меж СЗЗ, використання сучасної спецтехніки, зменшення шумового впливу при застосуванні шумопоглинаючих екранів;
- рекультивації порушених земель, недопущення розливу нафтопродуктів, а у випадку їх виникнення – оперативної ліквідації.

Шумозахисні заходи:

- використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання;
- забезпечення акустичного режиму шляхом застосування будівельно-акустичних засобів захисту від шуму, зокрема застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій;

						Арк.
						63
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

– озеленення території.

Заходи по промисловій безпеці і охороні праці.

У процесі провадження планової діяльності необхідно забезпечити:

- безпеку життя і здоров'я персоналу при проведенні підготовчих та основних робіт;
- здійснення систематичної діагностики стану обладнання з застосуванням сучасних технічних засобів;
- вчасне передбачення небезпечних виробничих процесів, отримання експертизи промислової безпеки у встановленому порядку;
- ефективне функціонування системи контролю за станом безпеки на об'єкті, виконання вимог законодавства, норм, правил, технологічних регламентів по безпечному веденню робіт, пов'язаних з даним видом діяльності;
- розробку і затвердження інструкцій з промислової безпеки для персоналу по кожній ділянці і виду робіт;
- забезпечення осіб спецодягом, засобами індивідуального та колективного захисту;
- фінансування й організацію науково-дослідних і дослідно-конструкторських робіт, направлених на дотримання безпеки робіт;
- вчасне проведення технічного огляду транспортної та навантажувальної техніки.

У випадку аварійної ситуації вирішальне значення для максимального зменшення збитків матимуть:

- оперативність виявлення джерела забруднення навколишнього природного середовища;
- можливість якнайшвидшого усунення аварійної ситуації і недопущення переходу в катастрофічну.

						Арк.
						64
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка

З метою розгляду проектних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території передбачається розглянути «Базовий сценарій» та «Нульовий сценарій», без провадження проектних змін та у разі затвердження проекту ДПТ.

Альтернатива 1. «Базовий сценарій» – затвердження проекту детального плану території дозволить забезпечити раціональне використання території, розвиток виробництва, податкові надходження до бюджету громади.

Місце розміщення проектованих об'єктів визначено з урахуванням містобудівної ситуації, що склалася на суміжних територіях, умов проектованої ділянки, розташування транспортних та інженерних мереж, для забезпечення максимального зручного розташування проектованих об'єктів та максимального збереження природного ландшафту.

Закон України від 17.11.2021 р. №1887-IX «Про мультимодальні перевезення» (далі – Закон № 1887) набрав чинності з 19.12.2021 р. Відповідно до Закону №1887 один перевізник (або логістична компанія) може організувати перевезення вантажу з використанням двох або більше видів транспорту за принципом «від дверей до дверей», за одним договором та єдиним транспортним документом як на міждержавному, так і на регіональному рівнях. Закон прийнято для імплементації положень Директиви Ради ЄС від 07 грудня 1992 року про встановлення спільних правил для окремих видів комбінованих перевезень вантажів між державами-членами.

Мультимодальний термінал – це виробничо-перевантажувальний комплекс будь-якої форми власності, який використовується під час мультимодального перевезення для зміни видів транспорту, виконання операцій навантаження, розвантаження, зберігання вантажів тощо, а під час міжнародного перевезення також може бути пунктом пропуску (пунктом контролю) через державний кордон України. Мультимодальні термінали можуть знаходитися на території залізничних станцій, аеропортів, морських та річкових портів і не входять до меж пунктів пропуску (пунктів контролю) через державний кордон України. У мультимодальних терміналах можуть створюватися зони митного контролю для проведення митних формальностей з митного контролю та митного оформлення, а під час здійснення міжнародних мультимодальних перевезень – митні склади, склади тимчасового зберігання та вантажні митні комплекси.

Альтернатива 2. «Нульовий сценарій» – незатвердження проекту. У разі незатвердження документа державного планування та відмови від реалізації будівництва подальший стабільний розвиток території є очевидно проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення еколого-економічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів тощо.

Нульові альтернативи, прийняття яких унеможливить соціально-економічний розвиток регіону та надходження податків у місцеві бюджети було відхилено.

Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається.

						Арк.
						65
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано в регіональному плані природні умови території планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного повітря;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах тощо;

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглянуто способи ліквідації можливих негативних наслідків реалізації проекту;

4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення планованої діяльності;

5) отриманні зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації;

6) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

Ускладнення, що виникали в процесі СЕО:

До ускладнень, що виникали в процесі проведення стратегічної екологічної оцінки можна віднести:

- недостатню кількість статистичних та фактологічних даних щодо соціально-економічної характеристики Червоноградського району Львівської області та, зокрема такої інформації в розрізі окремих населених пунктів чи територій;

- відсутність офіційних даних щодо екологічних програм та програм соціально-економічного розвитку району, а також відсутність екологічних даних в розрізі окремого населеного пункту.

						Арк.
						66
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охорони навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

Комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення представлений в регіональних програмах, що були прийняті Львівською обласною радою:

На території Львівської області були затверджені такі регіональні програми:

- Програма охорони навколишнього природного середовища на 2021-2025 роки;
- Програму державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря на 2021-2025 роки Львівської зони;
- Обласна програма поводження з небезпечними відходами, затверджена розпорядженням голови Львівської облдержадміністрації від 24.04.2009 №344/0/5-09.

Необхідно здійснювати моніторинг відповідно до Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;
- періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;

						Арк.
						67
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

– засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу, враховують специфіку документа державного планування, період, на який здійснюється планування, та необхідність здійснення моніторингу на різних стадіях виконання документа державного планування.

При проведенні моніторингу за реалізацією рішень проекту містобудівної документації необхідно аналізувати відхилення фактичних показників чисельності населення від проектних на поточний період, здійснювати контроль за відповідністю проектним рішенням реальних обсягів житлового будівництва, будівництва об'єктів інженерної інфраструктури, соціального та побутового обслуговування, розвитку озелених територій. Порівняння цих даних між собою, дасть реальну картину досягнутого рівня показників житлової забезпеченості, забезпеченості установами і підприємствами повсякденного і періодичного обслуговування, об'єктами інженерної інфраструктури, що дозволить визначити недоліки і порушення, що негативно впливають на комфортність проживання населення, і обґрунтувати необхідні заходи по їх усуненню.

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення буде здійснюватися:

Щодо впливу зумовленого викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря:

- проведення інвентаризації викидів забруднюючих речовин протягом провадження планової діяльності з урахуванням усіх джерел викидів відповідно до «Інструкції про зміст та порядок складання звіту проведення інвентаризації викидів забруднюючих речовин на підприємстві», затвердженої наказом Мінприроди України від 10.02.1995 р. №7;

- здійснення щорічного контролю якості атмосферного повітря на межі санітарно-захисної зони підприємств.

Контроль за станом забруднення атмосферного повітря проводиться на території ділянки планування і на межі СЗЗ шляхом визначення максимально-разових концентрацій шкідливих речовин. Точки відбору проб, крім проектних, і кількість замірів концентрацій шкідливих речовин в атмосферному повітрі в процесі планової діяльності повинні погоджуватись з місцевими органами санітарно-епідеміологічної служби і екобезпеки. Результати замірів фіксуються в журналі.

Щодо впливу зумовленого скидами забруднюючих речовин:

- використання води відповідно до цілей та умов їх надання;
- дотримання встановлених лімітів використання води, а також санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території;

						Арк.
						68
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- здійснювати облік забору та використання вод, а також подавати відповідним органам звіти в порядку, визначеному Водним кодексом та іншими законодавчими актами;

- контроль за складом стічних вод.

Щодо впливу від здійснення операцій у сфері поводження з відходами:

- забезпечення належного збирання, перевезення та передачі відходів, утворених від планованої діяльності, згідно чинного законодавства для зберігання, оброблення, перероблення, утилізації, видалення та захоронення, а також дотримання правил екологічної безпеки при поводженні з відходами.

Щодо впливу від шумового забруднення:

- проведення вимірювань шумових характеристик на межі СЗЗ;

- проведення замірів рівнів шуму на межі житлової забудови суміжних населених пунктів.

Табл. 9.1

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Заходи моніторингу	Періодичність контролю/ експертні оцінки
Забезпечувати контроль за дотриманням гранично допустимих викидів, відповідно до умов дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами.	Щорічно
Контроль за дотриманням гранично допустимих концентрацій на межі санітарно-захисних зон підприємств	Один раз на квартал
Спостереження за рівнем шумового впливу на межі санітарно-захисних зон підприємств	Один раз на рік
Кількісний облік утворення, накопичення і використання відходів	Постійно
Дотримання встановлених лімітів використання води, а також санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території	Постійно
Використання води відповідно до цілей та умов їх надання	Постійно
Контроль за якістю питної води	Постійно
Контроль за якістю очищених стічних вод	Один раз на квартал
Моніторинг за станом ґрунтового покриву	Щорічно

Показник «Концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони»: одиниці виміру – мг/м³, періодичність вимірювання – один раз на квартал.

Показник «Вимірювання рівнів шуму на межі санітарно-захисної зони»: одиниці виміру – дБА, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показн

						Арк.
						69
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Показник «Складу та властивості ґрунту»: одиниці виміру – мг/кг, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Методи визначення кожного із показників, засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення а також періодичність вимірів, визначаються відповідними акредитованими лабораторіями на договірних засадах.

Цільові значення кількісних та якісних показників, відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, зазвичай встановлюються з метою вимірювання та контролю впливу діяльності індустріального парку на довкілля та здоров'я населення. Ці показники можуть включати рівень забруднення повітря, води, ґрунту, рівень шуму, викиди токсичних речовин тощо.

Цільові значення кількісних та якісних показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, передбачаються з метою забезпечення ефективного контролю та управління впливом індустріального парку. Ці показники можуть включати обсяги зменшення викидів, застосування технологій з низьким рівнем забруднення, встановлення ефективної системи очищення стічних вод, впровадження програми енергоефективності тощо. Крім того важливим є дотримання Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП 173), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо санітарно-захисних зон та необхідного озеленення території.

Засоби і способи виявлення замовником наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, можуть включати систему моніторингу, проведення регулярних аудитів, оцінку ризиків та впровадження механізмів звітності. Додатково можуть застосовуватися консультації з експертами, залучення громадських організацій та інших зацікавлених сторін.

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості. Моніторинг може бути використаний для:

- порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про реалізацію плану;
- отримання інформації, яка може бути використана для поліпшення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості CEO);
- перевірки дотримання екологічних вимог, встановлених відповідними органами влади;
- перевірки того, що план виконується відповідно до затвердженого документа, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення або пом'якшення несприятливих наслідків.

					Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	70

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Проектом ДПТ не передбачено розташування об'єктів, функціонування яких супроводжувалося б значними викидами в атмосферне повітря. Проектом детального плану території передбачено проектні планувальні обмеження – СЗЗ від виробничо-складських приміщень II, III, IV, V класів шкідливості (СЗЗ – 500, 300, 100, 50 м відповідно). Підприємства вищого класу шкідливості буде розміщено у західній частині ділянки, для дотримання встановлених СЗЗ. Водночас, на наступних етапах проектування (зокрема на етапі оцінки впливу на довкілля) буде проведено аналіз розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі для прийняття наступних рішень.

З вищезазначеного, реалізація детального плану території не матиме суттєвого транскордонного впливу на довкілля, враховуючи види діяльності, які передбачаються проектними рішеннями.

						Арк.
						71
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

11. Резюме нетехнічного характеру інформації

Метою стратегічної екологічної оцінки Детального плану території для будівництва мультимодального терміналу з виробничо-перевантажувальним комплексом на території Белзької міської ради, Червоноградського району Львівської області є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження ДДП.

Вихідні дані на проектування:

- Рішення Белзької міської ради №672 від 7.10.2022 року;
- Викопіювання з Генеральних планів: м. Угнів, с. Заставне та с. Піддубне М 1:5 000;

- Завдання на розроблення детального плану території.

Підставами розроблення детального плану території є:

- 1) виникнення необхідності розміщення проєктованих об'єктів, що забезпечують громадські інтереси;
- 2) необхідність вирішення екологічних та інженерних питань;
- 3) необхідність реалізації інвестиційних програм і проєктів;
- 4) необхідність зміни цільового призначення земельних ділянок в межах розроблення детального плану території.

Територія, яка розглядається даним детальним планом, знаходиться на території Белзької міської ради, за межами населеного пункту.

Згідно графічних матеріалів, схеми планування Львівської області через територію проектування не проходять мережі, загальнодержавних регіональних та місцевих комунікацій і споруд інженерно-транспортної інфраструктури, які б могли впливати на її розвиток.

В західній частині території опрацювання проходить залізнична колія, яка має зону акустичного впливу 100 м в одну сторону від колії.

Межі детального плану формують:

- з півночі – адміністративною межею населеного пункту с. Заставне, землями залізниці та сільськогосподарського призначенням;
- із заходу – землями сільськогосподарського призначенням та прикордонною смугою;
- зі сходу – адміністративною межею населеного пункту м. Угнів;
- з півдня – адміністративною межею населеного пункту с. Піддубне та землями сільськогосподарського призначенням.

Планувальні рішення розміщення мультимодального терміналу з виробничо-перевантажувальним комплексом прийняті з урахуванням технологічної схеми об'єкта відповідно до вимог санітарних та протипожежних норм. Враховуючи те, що територія планування знаходиться за межами населеного пункту, лінії забудови не встановлюються.

Планувально-просторова організація території мультимодального терміналу з виробничо-перевантажувальним комплексом визначається

						Арк.
						72
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

розташуванням, габаритами та конфігурацією будівель і споруд, санітарногігієнічними та протипожежними нормами та правилами, технологічними вимогами щодо розміщення та функціонування проєктованих об'єктів, основного та допоміжного обладнання.

До виробничої частини забудови відносяться також: Виробничо-складські приміщення, елеваторний комплекс, нафтобаза, контейнерний термінал, КТП та інше.

До адміністративно-господарської – адміністративно-офісні приміщення, заклади громадського харчування, комерційні приміщення, готель, торговий комплекс, фельдшерсько акушерський пункт, операторна АЗС, митний пост (митниця).

У звіті про стратегічну екологічну оцінку ДДП – детального плану території проведено оцінку наслідків виконання проєкту на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населених пунктів, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок будівництва об'єктів, впливі на ґрунтове середовище при розробці будівельного майданчика; прокладанні комунікацій; будівництві та влаштуванні об'єктів. Спостерігається і акустичне забруднення довкілля внаслідок будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт, а також функціонуванні проєктованих об'єктів.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному ДДП передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення. Транскордонних наслідків виконання документа державного планування не очікується.

						Арк.
						73
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
2. ДБН Б.1.1-14:2021 Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні
3. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»
4. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»
5. ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
6. ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
7. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
8. Закон України «Про відходи»
9. Закон України «Про генеральну схему планування території України»
10. Закон України «Про екологічну мережу України»
11. Закон України «Про основи містобудування»
12. Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»
13. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
14. Закон України «Про охорону земель»
15. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
16. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
17. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
18. Закон України «Про рослинний світ»
19. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
20. Закон України «Про тваринний світ»
21. Земельний, Водний та Лісовий кодекси України
22. Наказ Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»
23. Національний план управління відходами до 2030 року
24. Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.
25. Стратегія розвитку Львівської області на період 2021-2027 років
26. Території, що пропонуються до включення у мережу Емеральд (Смарагдову мережу) України («тіньовий список», частина 2) / Кол. авт., під ред. Борисенко К. А., Куземко А. А. – Київ: «LAT & K», 2019. – 234 с.

						Арк.
						74
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

ВІДОМОСТІ ПРО АВТОРІВ

Назва проекту	Посада	Ініціали, прізвища	Підпис
Звіт про стратегічну екологічну оцінку Детального плану території для будівництва мультимодального терміналу з виробничо-перевантажувальним комплексом на території Белзької міської ради, Червоноградського району Львівської області	Директор	Костирка В.І.	
	Інженер-проектувальник	Бота О.В.	