**тризуб**



**БЕЛЗЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ХХХІІ позачергова сесія VІII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Від 12 червня 2023 року м.Белз № 1005

**Про надання в оренду земельних ділянок,**

**що перебувають в управлінні спадщиною**

Враховуючи нагальну необхідність прийняття під нагляд та охорону, забезпечення утримання та догляду частини спадкового майна земельних ділянок /земельні частки /паї//, власники яких померли, а спадкоємці за законом і за заповітом відсутні, або усунені від права на спадкування, неприйняли спадщину, а також відмовились від прийняття спадщини після спливу шести місяців з дня відкриття спадщини, спрямовану на раціональне використання земель, відтворення та підвищення родючості земель, керуючись ст.ст.12,79-1 Земельного кодексу України, Законом України « Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», ст.ст. 3,5, 11, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.ст.25, 55 Закону України, «Про землеустрій», ст.ст.373,374,1270,1277,1283,1285 Цивільного кодексу України, ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», Белзька міська рада Львівської області,-, Белзька міська рада Львівської області,-

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Королівське Агро» (код ЄДРПОУ 44762524 ) земельні ділянки, що перебувають в управлінні спадщиною згідно Додатку 1 загальною площею 65,1464 га із земель сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які знаходяться на території Белзької міської ради.
2. При укладанні договорів оренди землі, дотримуватись норм Цивільного кодексу України та Закону України «Про оренди землі», в тому числі в частині переважного права орендаря на оренду земельної ділянки.
3. Зобов`язати Товариство з обмеженою відповідальністю «Королівське Агро» (код ЄДРПОУ 44762524 ) розробити технічну документацію із землеустрою для реєстрації в Державному земельному кадастрі земельних ділянок (земельних часток (паїв)), власники яких померли та спадкові справи на яких не переоформлені та зареєструвати такі ділянки в Державному земельному кадастрі.
4. Відповідно до частин четвертої та шостої статті 19 Закону України «Про оренду землі» встановити строк дії договору 10 (десять) років, або до на строк до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на таку земельну ділянку або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою (в залежності від того, яка із подій наступить раніше), про що обов’язково зазначити у договорі оренди земельної ділянки.
5. Визначити розмір річної орендної плати за оренду земельних ділянок в сумі 1500 грн. за 1 га.
6. Встановити строки виплати орендної плати щомісячно відповідно до положень Податкового кодексу України.
7. Надати Белзькому міському голові Оксані БЕРЕЗІ дозвіл на укладання договорів оренди земельних ділянок, що перебувають в управлінні спадщиною
8. Уповноважити міського голову Березу Оксану Андріївну від імені Управителя на укладання договорів оренди на земельні ділянки /земельні частки/паї//, які входять до складу спадкового майна та всіх наступних змін і додатків до договорів оренди землі.
9. У випадку виявлення власників земельних ділянок рішення в частині надання в оренду відповідної земельної ділянки вважати не чинним.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

**Міський голова Оксана БЕРЕЗА**

Додаток 1

до рішення Белзької міської ради

Львівської області

№ 1005 від 12.06.2023р.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім`я, по батькові пайовика | Вид угідь | Номер масиву | № ділянки | Площа, га | Серія, номер державного акту | Кадастровий номер земельної ділянки |
|  | Варлан Феня Василівна | пасовище |  | 214 | 1,6781 | I-ЛВ № 077714 | - |
|  | Галабурда Катерина Іванівна | сіножать | Поле 19 | 13 | 1,7476 | I-ЛВ № 030513 | - |
|  | Григулич Микола Лук`янович | сіножать | Поле 20 | 206 | 1,5748 | I-ЛВ № 030706 | - |
|  | Думанський Іван Іванович | пасовище |  | 216 | 1,9487 | I-ЛВ № 077716 | - |
|  | Клодзинська Катерина Григорівна | пасовище |  | 88 | 1,8896 | I-ЛВ № 077588 | - |
|  | Кость Йосип Васильович | сіножать | Поле 19 | 28 | 1,7473 | I-ЛВ № 030528 | - |
|  | Лень Іван Михайлович | сіножать | Поле 19 | 25 | 1,7476 | I-ЛВ № 030525 | - |
|  | Мацiканич Йосип Юрiйович | сіножать | Поле 19 | 120 | 1,5667 | I-ЛВ № 030620 | - |
|  | Мелих Володимира Iванiвна | сіножать | Поле 19 | 131 | 1,5667 | I-ЛВ № 030631 | - |
|  | Скрип Михайло Федорович | сіножать | Поле 19 | 31 | 1,7472 | I-ЛВ № 030531 | - |
|  | Гайдук Іван Степанович | кормові | Поле 57 | 265 | 0,3747 | ЛВ № 072414 | 4624880900:17:000:0087 |
|  | Гайдук Степан Іванович | кормові | Поле 57 | 266 | 0,3748 | ЛВ № 072418 | 4624880900:17:000:0085 |
|  | Кунах Катерина Василівна | кормові | Поле 57 | 312 | 0,5464 | ЛВ № 007324 | 4624880900:17:000:0010 |
|  | Лещук Ксенія Миколаївна | кормові | Поле 59 | 276 | 0,8131 | ЛВ № 072450 | 4624880900:15:000:0004 |
|  | Лотоцький Богдан Степанович | кормові | Поле 59 | 319 | 0,5528 | ЛВ № 007350 | 4624880900:17:000:0022 |
|  | Мельник Йосипа Юстинівна | кормові | Поле 59 | 237 | 0,553 | ЛВ № 072315 | 4624880900:17:000:0021 |
|  | Мишок Йосиф Юрійович | кормові | Поле 59 | 271 | 0,5529 | ЛВ № 072434 | 4624880900:17:000:0020 |
|  | Муха Катерина Миколаївна | рілля | Поле 19 | 227 | 1,4393 | ЛВ № 072285 | 4624880900:17:000:0011 |
|  | Нагай Дмитро Михайлович | кормові | Поле 57 | 466 | 0,5395 | ЛВ № 002854 | 4624880900:17:000:0013 |
|  | Нагай Дмитро Михайлович | рілля | Поле 16 | 466 | 1,4155 | ЛВ № 002855 | 4624880900:17:000:0001 |
|  | Саноцька Зіновія Василівна | кормові | Поле 55 | 502 | 0,5574 | ЛВ № 002966 | 4624880900:17:000:0037 |
|  | Саноцька Зіновія Василівна | рілля | Поле 18 | 502 | 1,5017 | ЛВ № 002968 | 4624880900:17:000:0004 |
|  | Саноцький Михайло Йосипович | кормові | Поле 59 | 459 | 0,7949 | ЛВ № 002834 | 4624880900:15:000:0006 |
|  | Саноцький Михайло Йосипович | кормові | Поле 59 | 268 | 0,8112 | ЛВ № 072425 | 4624880900:15:000:0005 |
|  | Багрій Марія Миколаївна | сіножаті | 112 | 138 | 0,1765 | ЛВ № 070138 | 4624888200:02:000:0275 |
|  | Берчак Параскевія Михайлівна | сіножаті | 109 | 1060 | 1,0778 | ЛВ № 060810 | 4624888200:02:000:0065 |
|  | Бігун Ганна Петрівна | сіножаті | 113 | 284 | 0,1767 | ЛВ № 071784 | 4624888200:02:000:0426 |
|  | Бігун Катерина Миколаївна | сіножаті | 115 | 450 | 0,1147 | ЛВ № 071950 | 4624888200:01:000:0189 |
|  | Біда Ганна Микитівна | сіножаті | 108 | 1024 | 0,9943 | ЛВ № 060774 | 4624888200:02:000:0029 |
|  | Демчук Іван Васильович | сіножаті | 114 | 310 | 0,1769 | ЛВ № 071810 | 4624888200:01:000:0042 |
|  | Дмитришин Катерина Василівна | сіножаті | 113 | 183 | 0,1768 | ЛВ № 070183 | 4624888200:02:000:0324 |
|  | Дуда Василь Ількович | сіножаті | 112 | 85 | 0,1765 | ЛВ № 070085 | 4624888200:02:000:0220 |
|  | Дуда Ганна Василівна | сіножаті | 114 | 369 | 0,1765 | ЛВ № 070004 | 4624888200:02:000:0137 |
|  | Дуда Парасковія Григорівна | сіножаті | 112 | 1130 | 0,1765 | ЛВ № 060880 | 4624888200:02:000:0221 |
|  | Євуш Петро Михайлович | сіножаті | 108 | 1025 | 0,9942 | ЛВ № 060775 | 4624888200:02:000:0030 |
|  | Кісілевич Михайло Остапович | сіножаті | 112 | 132 | 0,1765 | ЛВ № 070132 | 4624888200:02:000:0269 |
|  | Клех Параскевія Іванівна | сіножаті | 112 | 121 | 0,1765 | ЛВ № 026864 | 4624888200:05:000:0645 |
|  | Коваль Степан Никифорович | сіножаті | 109 | 1031 | 1,052 | ЛВ № 060781 | 4624888200:02:000:0036 |
|  | Логин Михайло Іванович | сіножаті | 113 | 198 | 0,1765 | ЛВ № 070041 | 4624888200:02:000:0175 |
|  | Логін Параскевія Іванівна | сіножаті | 112 | 111 | 0,1765 | ЛВ № 070111 | 4624888200:02:000:0248 |
|  | Луцка Катерина Семенівна | сіножаті | 112 | 35 | 0,1766 | ЛВ № 070035 | 4624888200:02:000:0168 |
|  | Наконечний Михайло Йосипович | сіножаті | 108 | 1015 | 0,9941 | ЛВ № 060765 | 4624888200:02:000:0020 |
|  | Остапик Богдан Петрович | сіножаті | 109 | 1056 | 1,0783 | ЛВ № 060806 | 4624888200:02:000:0061 |
|  | Остапик Марія Павлівна | сіножаті | 110 | 1089 | 1,068 | ЛВ № 060839 | 4624888200:02:000:0094 |
|  | Остапик Меланія Петрівна | сіножаті | 109 | 1055 | 1,0777 | ЛВ № 060805 | 4624888200:02:000:0060 |
|  | Остапик Ольга Миколаївна | сіножаті | 108 | 1012 | 0,9941 | ЛВ № 060762 | 4624888200:02:000:0017 |
|  | Остапик Петро Григорович | сіножаті | 110 | 1076 | 1,0792 | ЛВ № 060826 | 4624888200:02:000:0081 |
|  | Остапик Павло Іванович | сіножаті | 110 | 1068 | 1,068 | ЛВ № 060836 | 4624888200:02:000:0091 |
|  | Павлів Марія Василівна | сіножаті | 112 | 70 | 0,1765 | ЛВ № 070070 | 4624888200:02:000:0204 |
|  | Посполіта Роман Григорович | сіножаті | 108 | 1027 | 0,9941 | ЛВ № 060777 | 4624888200:02:000:0032 |
|  | Саноцька Анастасія Павлівна | сіножаті | 114 | 326 | 0,1036 | ЛВ № 071826 | 4624888200:01:000:0058 |
|  | Саноцький Іван Васильович | сіножаті | 114 | 327 | 0,1042 | ЛВ № 071827 | 4624888200:01:000:0059 |
|  | Скалецький Павло Григорович | сіножаті | 110 | 1106 | 1,0713 | ЛВ № 060856 | 4624888200:02:000:0111 |
|  | Стасюк Петро Михайлович | сіножаті | 115 | 435 | 0,1508 | ЛВ № 071935 | 4624888200:01:000:0171 |
|  | Тетерка Марія Василівна | сіножаті | 115 | 1173 | 0,1769 | ЛВ № 071891 | 4624888200:01:000:0125 |
|  | Тетерка Марія Михайлівна | сіножаті | 113 | 177 | 0,1768 | ЛВ № 070177 | 4624888200:02:000:0317 |
|  | Тетерка Нестор Теодорович | сіножаті | 113 | 187 | 0,1769 | ЛВ № 070187 | 4624888200:02:000:0328 |
|  | Фарисей Марія Григорівна | сіножаті | 109 | 1037 | 1,078 | ЛВ № 060787 | 4624888200:02:000:0042 |
|  | Фарисей Марія Григорівна | сіножаті | 107 | 980 | 1,0075 | ЛВ № 26980 | 4624888200:01:000:0019 |
|  | Яремкович Ганна Дмитрівна | сіножаті | 113 | 192 | 0,1769 | ЛВ № 070192 | 4624888200:02:000:0333 |
|  | Тетерко Марія Степанівна | сіножаті | 114 | 389 | 0,1768 | ЛВ №071889 | 4624888200:01:000:0123 |
|  | Форись Микола Іванович | сіножаті | 110 | 1110 | 1,0665 | ЯА №339251 | 4624888200:02:000:0115 |
|  | Бабюк Ганна Теодорівна | сіножаті | 48 | 378 | 0,2647 | ЯА №207958 | 4624882400:06:000:0377 |
|  | Біда Меланія Максимівна | сіножаті | 45 | 261 | 0,2239 | ЯА №207841 | 4624882400:06:000:0260 |
|  | Богуш Іван Григорович | сіножаті | 42 | 407 | 0,2103 | ЯА №237977 | 4624882400:06:000:0395 |
|  | Богуш Марія Миколаївна | сіножаті | 42 | 408 | 0,2082 | ЯА №207978 | 4624882400:06:000:0396 |
|  | Борейко Меланія Атаназівна | сіножаті | 45 | 281 | 0,3769 | ЯА №207861 | 4624882400:06:000:0280 |
|  | Воронка Іван Герасимович | сіножаті | 47 | 350 | 0,2659 | ЯА №207930 | 4624882400:06:000:0369 |
|  | Гнідик Домінія Романівна | сіножаті | 43 | 114 | 0,2743 | ЯА №200114 | 4624882400:06:000:0113 |
|  | Гуменюк Катерина Михайлівна | сіножаті | 47 | 365 | 0,2659 | ЯА №207945 | 4624882400:06:000:0364 |
|  | Дзюба Параска Петрівна | сіножаті | 41 | 13 | 0,2742 | ЯА №200013 | 4624882400:06:000:0012 |
|  | Дзюба Параска Петрівна | сіножаті | 42 | 74 | 0,2763 | ЯА №200074 | 4624882400:06:000:0073 |
|  | Дзюба Степан Михайлович | сіножаті | 47 | 366 | 0,2659 | ЯА №207946 | 4624882400:06:000:0365 |
|  | Іванік Петро Іванович | пасовище |  | 1814 | 0,3755 | І-ЛВ 077962 | - |
|  | Іванік Марія Павлівна | пасовище |  | 1809 | 0,3908 | І-ЛВ 077957 | - |
|  | Коцюба Меланія Романівна | сіножаті | 45 | 283 | 0,3768 | ЯА №207863 | 4624882400:06:000:0282 |
|  | Кулинич Григорій Максимович | пасовище |  | 1821 | 0,3757 | І-ЛВ 077969 | - |
|  | Леуш Йосип Васильович | сіножать |  | 1752 | 1,2938 | І-ЛВ 077916 | - |
|  | Мазур Микола Миколайович | сіножаті | 41 | 21 | 0,2742 | ЯА №200021 | 4624882400:06:000:0020 |
|  | Мазуркевич Олександра Іванівна | сіножаті | 46 | 298 | 0,2822 | ЯА №207878 | 4624882400:06:000:0297 |
|  | Максимишин Ольга Михайлівна | сіножаті | 44 | 182 | 0,1912 | ЯА №207762 | 4624882400:06:000:0181 |
|  | Марків Йоанна Омелянівна | сіножаті | 43 | 146 | 0,274 | ЯА №207817 | 4624882400:06:000:0236 |
|  | Ментух Катерина Юліанівна | сіножаті | 46 | 341 | 0,3906 | ЯА №207921 | 4624882400:06:000:0340 |
|  | Панас Микола Андрійович | сіножаті | 46 | 311 | 0,2919 | ЯА №207891 | 4624882400:06:000:0310 |
|  | Пуджало Марія Лук'янівна | сіножать |  | 1765 | 1,2937 | І-ЛВ 077876 | - |
|  | Савуляк Василь Іванович | сіножаті | 47 | 355 | 0,2659 | ЯА №207935 | 4624882400:06:000:0354 |
|  | Сайчук Ольга Томівна | сіножаті | 41 | 38 | 0,2729 | ЯА №200038 | 4624882400:06:000:0037 |
|  | Сень Йоанна Іванівна | сіножаті | 45 | 252 | 0,3523 | ЯА №207832 | 4624882400:06:000:0251 |
|  | Струж Ірина Пилипівна | сіножаті | 47 | 371 | 0,2654 | ЯА №207951 | 4624882400:06:000:0368 |
|  | Трухан Михайло Михайлович | сіножаті | 42 | 403 | 0,2322 | ЯА №207973 | 4624882400:06:000:0391 |
|  | Федейко Юлія Петрівна | сіножать |  | 1769 | 0,3803 | І-ЛВ 077911 | - |
|  | Федуник Василь Лукич | сіножаті | 41 | 423 | 0,2757 | ЯА №207993 | 4624882400:06:000:0411 |
|  | Хахула Марія Михайлівна | сіножаті | 44 | 176 | 0,1911 | ЯА №267756 | 4624882400:06:000:0175 |
|  | Юськів Юрій Миронович | сіножаті | 41 | 413 | 0,2757 | ЯА №207983 | 4624882400:06:000:0401 |
|  | Ващишин Марія Прокопівна | сіножаті | 32 | 61 | 0,133 | ЛВ №092561 | 4624888200:01:000:0301 |
|  | Демида Ольга Михайлівна | сіножаті | 32 | 51 | 0,133 | ЛВ №092551 | 4624888200:01:000:0318 |
|  | Демчук Василь Іванович | сіножаті | 32 | 423 | 0,1859 | ЛВ №082923 | 4624888200:01:000:0332 |
|  | Багрій Катерина Михайлівна | сіножаті | 32 | 43 | 0,133 | ЛВ №092543 | 4624888200:01:000:0335 |
|  | Демчук Ганна Михайлівна | сіножаті | 32 | 80 | 0,1331 | ЛВ №092540 | 4624888200:01:000:0340 |
|  | Демчук Ганна Якимівна | сіножаті | 32 | 459 | 0,133 | ЛВ №082959 | 4624888200:01:000:0395 |
|  | Демчук Марія Карпівна | сіножаті | 32 | 387 | 0,1331 | Лв №082887 | 4624888200:01:000:0283 |
|  | Демчук Юрій іванович | сіножаті | 32 | 356 | 0,133 | ЛВ №082856 | 4624888200:01:000:0230 |
|  | Кулинич Роман Андрійович | сіножаті | 31 | 174 | 0,133 | ЛВ №092674 | 4624888200:01:000:0173 |
|  | Лис Марія Федорівна | сіножаті | 32 | 65 | 0,1331 | ЛВ №082894 | 4624888200:01:000:0290 |
|  | Лис Марія Федорівна | сіножаті | 32 | 394 | 0,1331 | ЛВ №092565 | 4624888200:01:000:0289 |
|  | Лоза Анна Йосипівна | сіножаті |  |  | 0,3019 | ЛВ №060976 | 4624888200:01:000:0553 |
|  | Лоза Анна Йосипівна | сіножаті |  |  | 0,17 | ЛВ №060976 | 4624888200:05:000:0055 |
|  | Ткачик Михайло Лук\*янович | сіножаті | 31 | 103 | 0,1331 | ЛВ №092603 | 4624888200:01:000:0036 |
|  | Матвіяс Марія Іванівна | сіножаті | 31 | 259 | 0,133 | ЛВ №082759 | 4624888200:01:000:0057 |
|  | Макарик Марія Іванівна | сіножаті | 31 | 107 | 0,133 | ЛВ №092607 | 4624888200:01:000:0042 |
|  | Недзвицька Парасковія Тимофіївна | сіножаті | 32 | 487 | 0,133 | ЛВ №082987 | 4624888200:01:000:0420 |
|  | Остапик Леся іванівна | сіножаті | 32 | 434 | 0,1331 | ЛВ №082934 | 4624888200:01:000:0348 |
|  | Савка Ганна Григорівна | сіножаті | 32 | 9 | 0,133 | ЛВ №092509 | 4624888200:01:000:0403 |
|  | Савка Михайло Михайлович | сіножаті | 34 | 467 | 0,3625 | ЛВ №082967 | 4624888200:01:000:0489 |
|  | Сенько Ярослава Миколаївна | сіножаті | 31 | 255 | 0,1331 | ЛВ №082755 | 4624888200:01:000:0051 |
|  | Скіп Марія Данилівна | сіножаті |  |  | 0,3023 | ЛВ №060975 | 4624888200:01:000:0552 |
|  | Смолій Ольга Михайлівна | сіножаті | 31 | 256 | 0,1061 | ЛВ №028373 | 4624888200:01:000:0053 |
|  | Товстяк Катерина Йосипівна | сіножаті | 34 | 317 | 0,3625 | ЛВ №082817 | 4624888200:01:000:0455 |
|  | Товстяк Марія Ільківна | сіножаті | 32 | 445 | 0,1331 | ЛВ №082945 | 4624888200:01:000:0366 |
|  | Хас Василь Григорович | сіножаті | 31 | 157 | 0,133 | ЛВ №092657 | 4624888200:01:000:0129 |
|  | Яремчук Віктор іванович | сіножаті | 31 | 324 | 0,1396 | ЛВ №082824 | 4624888200:01:000:0184 |
|  | Яремчук Ольга Степанівна | сіножаті | 31 | 186 | 0,1382 | ЛВ №092686 | 4624888200:01:000:0183 |
|  | Гнідець Любов Василівна | сіножаті | Поле 54 | 2153 | 0,9315 | ЛВ №096609 | 4624882100:23:000:0007 |
|  | Всього |  |  |  | 65,1464 |  |  |

**Міський голова Оксана БЕРЕЗА**