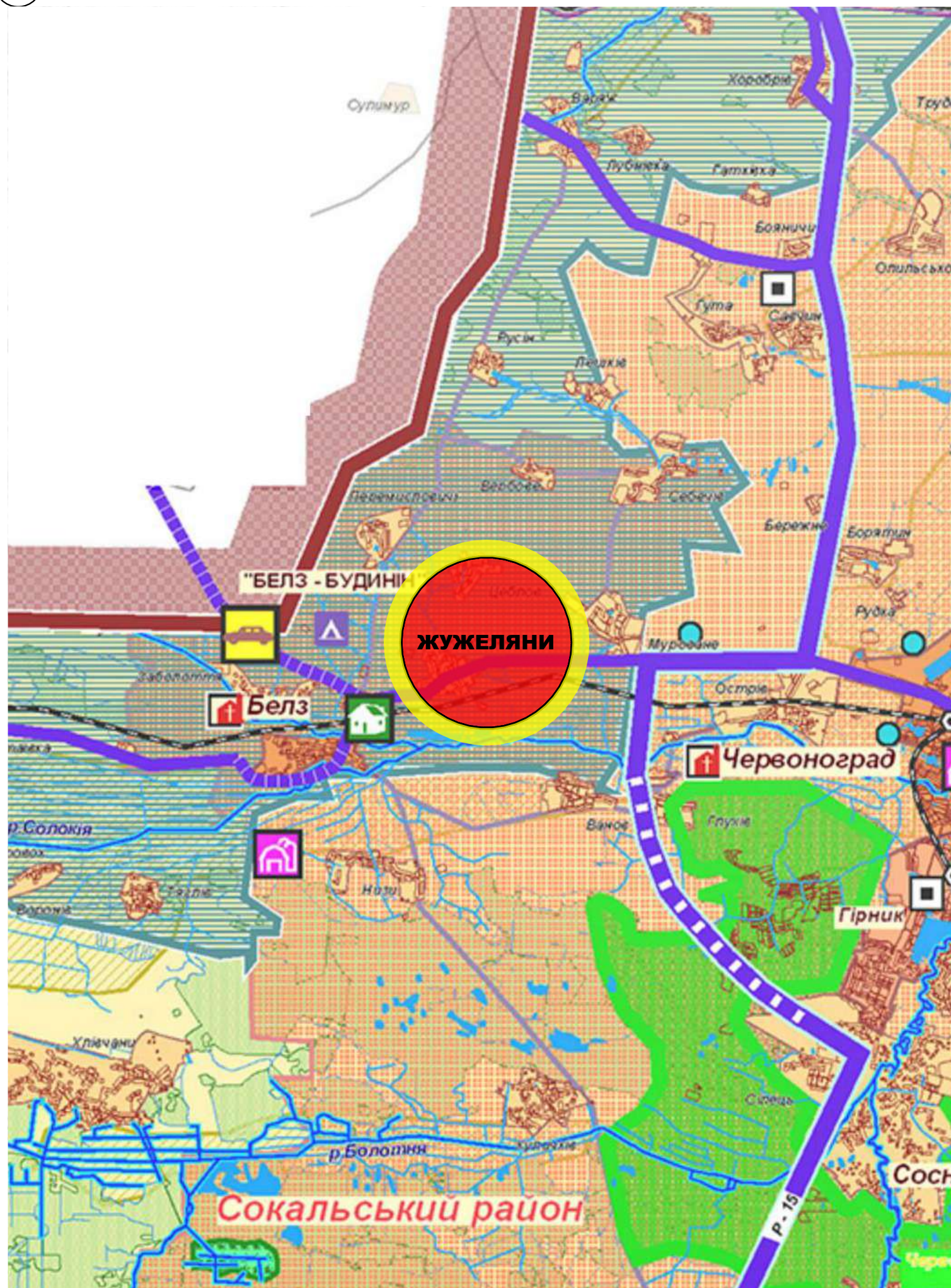
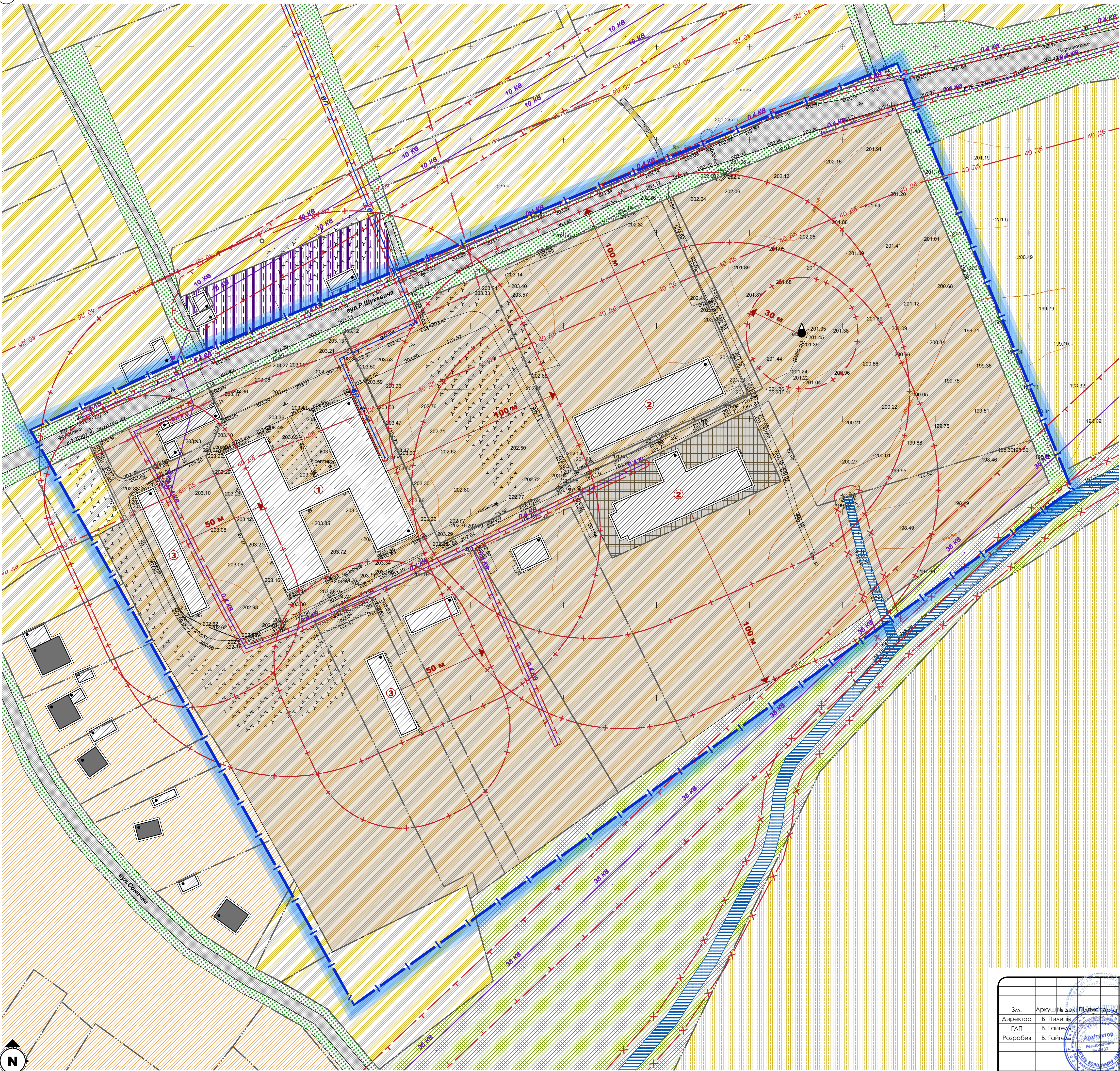




УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	Межа ділянки
	Межа території на яку розробляється детальний план території

Замовник: Белзька міська рада №014/9-23		Детальний план території колишнього господарського двору по вул. Р.Шухевича в с. Жужеляни Червоноградського району Львівської області (за межами населеного пункту)		
Зм.	Аркуш № док.	Підпис	Дата	
Директор	В. Пилипів			
ГАП	В. Гайгель			
Розробив	В. Гайгель			
Детальний план території		Стадія	Аркуш	Аркушів
Схема розташування території в планувальній структурі населеного пункту м1:5 000, ІСНУЮЧИЙ		ДПТ	1	10
		ТЗОВ "ЗЕМЛЕБУДПРОЕКТ" Сертифікат: серія АА №004932		



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Будівля інкубаторію	існуюч.
2	Виробничо-складська будівля (IV класу)	існуюч.
3	Виробничо-складська будівля (V класу)	існуюч.

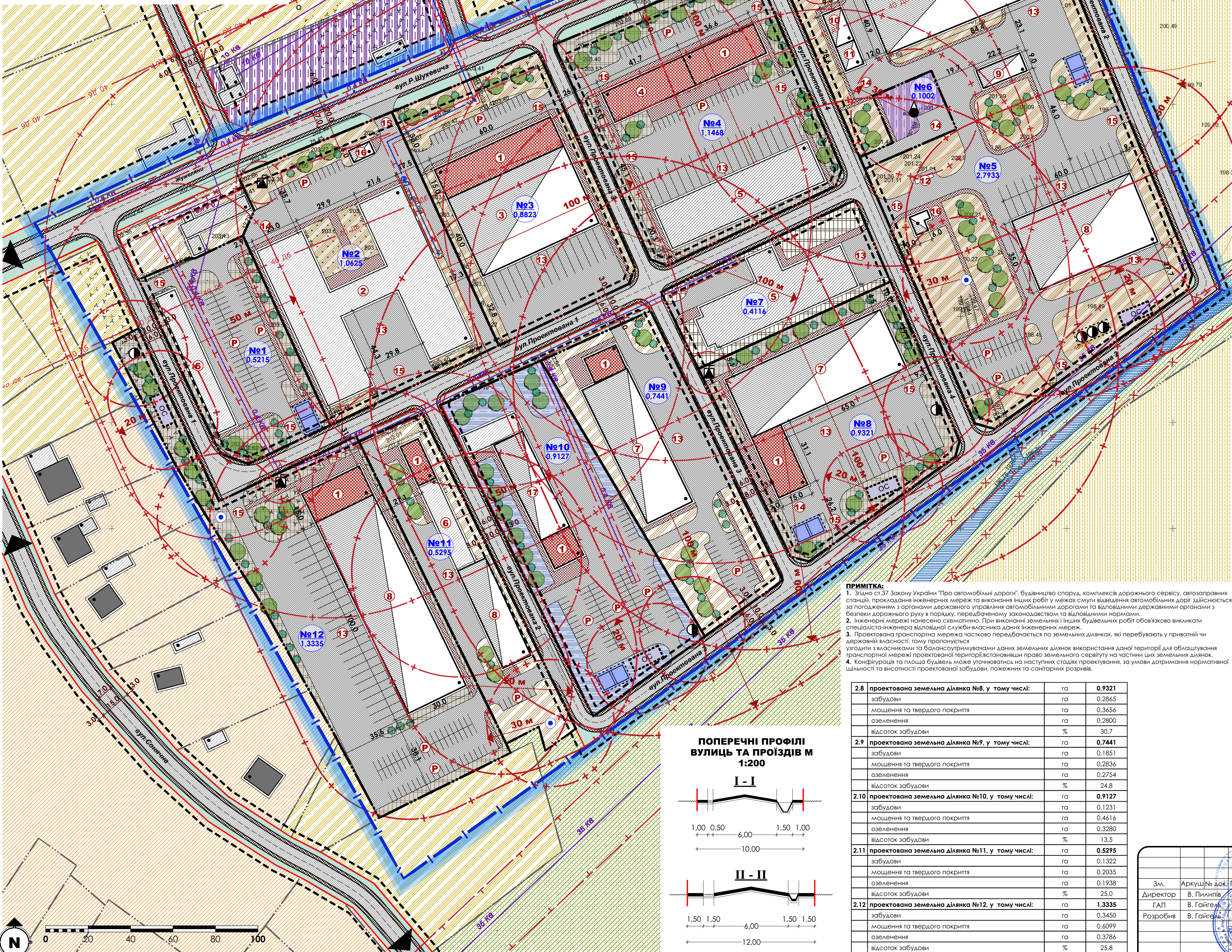
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	
Існуючі	Найменування
	Межа території на яку розробляється детальний план території
	Межа ділянки
	Територія житлової садибної забудови
	Територія сільськогосподарського призначення
	Територія сільськогосподарського виробництва
	Землі запасу
	Територія інженерної інфраструктури
	Територія виробничої забудови
	Водний об'єкт
	Територія зелених насаджень загального користування
	Територія зелених насаджень спецпризначення
	Замощення доріг та проїздів
	Житловий будинок
	Нежитлова будівля
Об'єкти інженерного забезпечення	
	Повітряна ЛЕП ** кВ
	Мережа господарського-питного водопроводу
	Водонапірна башта
Планувальні обмеження	
	Охоронна зона (крім охоронних зон навколо пам'яток культурної спадщини)
	Санітарно-захисна зона
	Зона санітарної охорони
	Прибережна-захисна смуга
	Зона акустичного впливу



ПРИМІТКА:
1. Згідно ст.37 Закону України "Про автомобільні дороги", будівництво споруд, комплексів дорожнього сервісу, автозаправних станцій, прокладання інженерних мереж та виконання інших робіт у межах смуги відведення автомобільних доріг здійснюється за погодженням з органами державного управління автомобільними дорогами та відповідними державними органами з безпеки дорожнього руху в порядку, передбаченому законодавством та відповідними нормами.
2. Інженерні мережі нанесено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби-власника даних інженерних мереж.
3. Проектована транспортна мережа частково передбачається по земельних ділянках, які перебувають у приватній чи державній власності, тому пропонується узгодити з власниками та балансоутримувачами даних земельних ділянок використання даної території для облаштування транспортної мережі проектованої території, встановивши право земельного сервітуту на частини цих земельних ділянок.
4. Конфігурація та площа будівель може уточнюватись на наступних стадіях проектування, за умови дотримання нормативної шільності та висотності проектованої забудови, пожежних та санітарних розривів.

Замовник: Бельзка міська рада		№014/9-23	
Зм.	Аркуш № док.	Підпис	Дата
Директор	В.Пилипів		
ГАП	В.Гайгел		
Розробив	В.Гайгел		
Детальний план території		Стадія	Аркуш
		ДПТ	2
		Аркушів	10
ТзОВ "ЗЕМЛЕБУДПРОЕКТ"		Сертифікат: серія АА №004932	

ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Адміністративно-побутовий корпус	проект.
2	Будівля інкубаторію	існуюч.
3	Будівля інкубаторію	проект.
4	Будівля їдальні	проект.
5	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	існуюч.
6	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	існуюч.
7	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	проект.
8	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	проект.
9	Мийка вантажних автомобілів	проект.
10	Твердопаливна котельня	проект.
11	Насосна господарсько питного водопроводу	проект.
12	Майданчик для дизельгенератора	проект.
13	Рампа	проект.
14	Розворотний майданчик	проект.
15	Заїзд на територію	проект.
16	КПП зі станцією дезінфекції вантажних автомобілів	проект.
17	Станція технічного обслуговування	проект.



ПРИМІТКА:

- Згідно ст.37 Закону України "Про автомобільні дороги", будівництво споруд, комплексів дорожнього сервісу, автозаправних станцій, прокладання інженерних мереж та виконання інших робіт у межах смуги відведення автомобільних доріг здійснюється за погодженням з органами державного управління автомобільними дорогами та відповідними державними органами з безпеки дорожнього руху в порядку, передбаченому законодавством та відповідними нормами.
- Інженерні мережі нанесено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціалізовану відповідну службову особу для виконання інженерних мереж.
- Проектована транспортна мережа частково передається по земельних ділянках, які перебувають у приватній чи державній власності, тому пропонується узгодити з власниками та балансоутримувачами даних земельних ділянок використання даної території для облаштування транспортної мережі проектою територією, а також провадити земельний сервіс на частині цих земельних ділянок.
- Конфігурація та площа будівель може уточнюватися на наступних стадіях проектування, за умови дотримання нормативної щільності та висотності проектової забудови, пожежних та санітарних розривів.

2.8	проектована земельна ділянка №8, у тому числі:	га	0,9321
	збудови	га	0,2865
	мощення та твердого покриття	га	0,3656
	озеленення	га	0,2800
	відсоток забудови	%	30,7
2.9	проектована земельна ділянка №9, у тому числі:	га	0,7441
	збудови	га	0,1851
	мощення та твердого покриття	га	0,2836
	озеленення	га	0,2754
	відсоток забудови	%	24,8
2.10	проектована земельна ділянка №10, у тому числі:	га	0,9127
	збудови	га	0,1231
	мощення та твердого покриття	га	0,4616
	озеленення	га	0,3280
	відсоток забудови	%	13,5
2.11	проектована земельна ділянка №11, у тому числі:	га	0,5295
	збудови	га	0,1322
	мощення та твердого покриття	га	0,2035
	озеленення	га	0,1938
	відсоток забудови	%	25,0
2.12	проектована земельна ділянка №12, у тому числі:	га	1,3335
	збудови	га	0,3450
	мощення та твердого покриття	га	0,6099
	озеленення	га	0,3786
	відсоток забудови	%	25,8

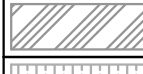
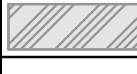
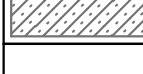
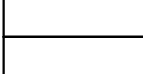
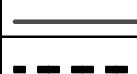
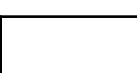
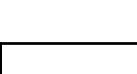
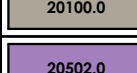
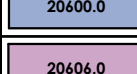
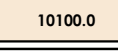
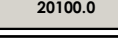
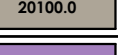
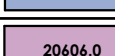
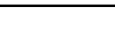
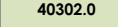
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія сільськогосподарського виробництва
		Землі запасу
		Територія виробничої забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія інженерної інфраструктури
		Водний об'єкт
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
		Лінії регулювання забудови
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Об'єкти інженерного забезпечення		
		Повітряна ЛЕП ** кВ
		Мережа господарсько-питного водопроводу
		Водонапірна башта
		Комплексна трансформаторна підстанція (КТП)
		Септики побутової каналізації
		Окрема водозабірна свердловина
		Очисні споруди комунальної каналізації
		Пожежний резервуар
Планувальні обмеження		
		Охоронна зона (крім охоронних зон навколо пам'яток культурної спадщини)
		Прибережна захисна смуга
		Санітарно-захисна зона
		Зона санітарної охорони
		Зона акустичного впливу

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ			
№ пор.	Назва показника	Одиниця вимірювання	Значення проектних показників
1	2	3	4
1	Територія		
	Територія в межах проекту, у тому числі:	га	14,7108
1.1	територія сільськогосподарського призначення	га	11,3226
1.2	територія інженерної інфраструктури	га	0,1002
1.2	вулиць	га	2,7009
1.3	інші території	га	0,5871
2	Проектовані земельні ділянки		
2.1	проектована земельна ділянка №1, у тому числі:	га	0,5215
	збудови	га	0,0656
	мощення та твердого покриття	га	0,2555
	озеленення	га	0,2004
	відсоток забудови	%	12,5
2.2	проектована земельна ділянка №2, у тому числі:	га	1,0625
	збудови	га	0,3950
	мощення та твердого покриття	га	0,4215
	озеленення	га	0,2460
	відсоток забудови	%	37,1
2.3	проектована земельна ділянка №3, у тому числі:	га	0,8823
	збудови	га	0,3300
	мощення та твердого покриття	га	0,3240
	озеленення	га	0,2283
	відсоток забудови	%	37,4
2.4	проектована земельна ділянка №4, у тому числі:	га	1,1468
	збудови	га	0,2768
	мощення та твердого покриття	га	0,4947
	озеленення	га	0,3753
	відсоток забудови	%	24,1
2.5	проектована земельна ділянка №5, у тому числі:	га	2,7933
	збудови	га	0,6777
	мощення та твердого покриття	га	1,0603
	озеленення	га	1,0553
	відсоток забудови	%	24,2
2.6	проектована земельна ділянка №6, у тому числі:	га	0,1002
	мощення та твердого покриття	га	0,0466
	озеленення	га	0,0536
2.7	проектована земельна ділянка №7, у тому числі:	га	0,4116
	збудови	га	0,1726
	мощення та твердого покриття	га	0,1068
	озеленення	га	0,1322
	відсоток забудови	%	41,9

Замовник: Бельзська міська рада		№014/9-23	
Детальний план території колишнього господарського двору по вул. Р.Шухевича в с. Жужеляні Червоноградського району Львівської області (за межами населеного пункту)		Детальний план території	
Зм.	Аркуш	№ док.	Підпис
Директор	В.Пилипів	В.Пилипів	В.Пилипів
ГАП	В.Гайгаль	В.Гайгаль	В.Гайгаль
Розробив	В.Гайгаль	В.Гайгаль	В.Гайгаль
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1 : 1000		Стадія	Аркуш
		ДПТ	3
		Аркушів	10
		ТЗОВ "ЗЕМЛЕБУДПРОЕКТ" Сертифікат №004932	



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Адміністративно-побутовий корпус	проект.
2	Будівля інкубаторію	існуюч.
3	Будівля інкубаторію	проект.
4	Будівля їдальні	проект.
5	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	існуюч.
6	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	існуюч.
7	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	проект.
8	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	проект.
9	Мийка вантажних автомобілів	проект.
10	Твердопаливна котельня	проект.
11	Насосна господарсько питного водопроводу	проект.
12	Майданчик для дизельгенератора	проект.
13	Рампа	проект.
14	Розворотний майданчик	проект.
15	Заїзд на територію	проект.
16	КПП зі станцією дезінфекції вантажних автомобілів	проект.
17	Станція технічного обслуговування	проект.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування територій		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія сільськогосподарського виробництва
		Землі запасу
		Територія виробничої забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія інженерної інфраструктури
		Водний об'єкт
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
		Лінії регулювання забудови
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Функціонального зонування		
		Території житлової забудови
		Території промислових підприємств
		Території об'єктів водопостачання та водовідведення
		Території транспортно-складської забудови
		Території вулиць та доріг
		Території під ріллею та перелогами
		Території для розміщення сільськогосподарських будівель і дворів
		Території зелених насаджень спецпризначення

Класифікатор видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок					
Код класифікаційного угруповання	Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок	Співвідношення	
Матриця	Клас	Максимум	Територіальний вид	Територіальний вид	
1	01	101000	території життєвої забудови	02.01; 02.03; 02.04; 02.10; 06.01	02.05; 02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.03; 07.04; 07.08; 12.13; 03.06; 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14; 03.15; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02
2	01	201000	території промислових підприємств	08.01; 11.01; 11.02; 11.03; 11.07; 11.08	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 12.13; 13.01; 13.02; 13.03; 13.07; 14.02
2	05	02	205020	08.01; 11.04	03.14; 04.10; 05.01; 11.07; 13.01; 13.03; 14.02
2	06	206000	території транспортно-складської забудови	08.01; 10.04; 10.05; 10.10; 12.01; 12.02; 12.03; 12.04; 12.05; 12.06; 12.07; 12.08; 12.09; 12.11; 13.02	02.05; 02.06; 02.09; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.03; 07.04; 07.08; 12.13; 03.06; 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14; 03.15; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02
2	06	206060	території вуніви та дорі	08.01; 12.13	04.10; 07.08; 11.07
3	01	301000	території під ріллям то перехресли	01.01; 01.02; 01.03; 01.04; 01.07; 01.09; 04.01; 04.02; 04.03; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 05.01; 06.01	11.04; 13.01; 13.03; 14.02
3	04	304000	території для розміщення сільськогосподарських будівель і саров	01.15; 08.01	04.10; 05.01; 11.07; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02
4	03	02	403020	04.10; 05.01; 06.01; 11.07; 14.05	11.04; 13.01; 13.03; 14.02

ПРИМІТКА:

1. Згідно ст.37 Закону України "Про автомобільні дороги", будівництво споруд, комплексів дорожнього сервісу, автозаправочних станцій, прокладання інженерних мереж та виконання інших робіт у межах службів введення автомобільних доріг здійснюється за погодженням з органами державного управління у сфері транспорту, а також за погодженням з державними службами, які здійснюють дорожню роботу у порядку, передбаченому законодавством, та відповідними нормами.
2. Інженерні мережі нанесено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби-власника даних інженерних мереж.
3. Прокладання транспортної мережі зазначено переважною по земельних ділянках, які перебувають у приватній чи державній власності, тому пропонується узгодити з власниками та балансоутримувачами дані земельних ділянок використання даної території для обслуговування транспортної мережі проєктованої територією/власником право земельного сервітуту на частини цих земельних ділянок.
4. Конструктивні та площі будівель можуть уточнюватися на наступних стадіях проєктування, за умови дотримання нормативної шільності та висотності проєктованої забудови, пожежної та санітарних розвізів.

				Замовник: Бельзська міська рада		№014/9-23		
Зм.	Аркуш	№ док.	Планів	дата	Детальний план території колишнього господарського двору по вул. Р.Шухевича в с. Жужеляни Червоноградського району Львівської області (за межами населеного пункту)			
Директор	В. Пилигіт					Стадія	Аркуш	Аркуші
ГАП	В. Гайгем					ДПТ	4	10
Розробив	В. Гайгем					Детальний план території План функціонального зонування територій м 1 : 1000		
					ТЗОВ "ЗЕМЛЕБУДПРОЕКТ" Сертифікат: серія АА №004932			



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Адміністративно-побутовий корпус	проект.
2	Будівля інкубаторію	існуюч.
3	Будівля інкубаторію	проект.
4	Будівля їдальні	проект.
5	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	існуюч.
6	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	існуюч.
7	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	проект.
8	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	проект.
9	Мийка вантажних автомобілів	проект.
10	Твердопаливна котельня	проект.
11	Насосна господарсько питного водопроводу	проект.
12	Майданчик для дизельгенератора	проект.
13	Рампа	проект.
14	Розворотний майданчик	проект.
15	Заїзд на територію	проект.
16	КПП зі станцією дезінфекції вантажних автомобілів	проект.
17	Станція технічного обслуговування	проект.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі території		
Межа території на яку розробляється детальний план території		
Межа ділянки		
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія сільськогосподарського виробництва
		Землі запасу
		Територія виробничої забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія інженерної інфраструктури
		Водний об'єкт
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
		Лінії регулювання забудови
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
		Рух автомобілів
		Напрямок пішохідного руху
		Пішохідний перехід
		Місце зберігання автотранспорту

ПРИМІТКА:
1. Згідно ст.37 Закону України "Про автомобільні дороги", будівництво споруд, комплексів дорожнього сервісу, автозаправних станцій, прокладання інженерних мереж та виконання інших робіт у межах смуги відведення автомобільних доріг здійснюється за погодженням з органами державного управління автомобільними дорогами та відповідними державними органами з безпеки дорожнього руху в порядку, передбаченому законодавством та відповідними нормами.
2. Інженерні мережі нанесено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби-власника даних інженерних мереж.
3. Проектована транспортна мережа частково передається по земельних ділянках, які перебувають у приватній чи державній власності, тому пропонується узгодити з власниками та балансоутримувачами даних земельних ділянок використання даної території для облаштування транспортної мережі проєктованої території, встановивши право земельного сервітуту на частини цих земельних ділянок.
4. Конфігурація та площа будівель може уточнюватися на наступних стадіях проєктування, за умови дотримання нормативної щільності та висотності проєктованої забудови, пожежних та санітарних розривів.

Замовник: Бельзка міська рада		№014/9-23	
Детальний план території кошичного господарського двору по вул. Р.Шухевича в с. Жужеляні Червоноградського району Львівської області (за межами населеного пункту)		Стадія	
Детальний план території		Аркуші	
ДПТ		5	
ТЗОВ "ЗЕМЛЕБУДПРОЕКТ"		Сертифікат: AA №004932	
Схема транспортної мобільності та інфраструктури м 1 : 1000			



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Адміністративно-побутовий корпус	проект.
2	Будівля інкубаторію	існуюч.
3	Будівля інкубаторію	проект.
4	Будівля ідальні	проект.
5	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	існуюч.
6	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	існуюч.
7	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	проект.
8	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	проект.
9	Мийка вантажних автомобілів	проект.
10	Твердопаливна котельня	проект.
11	Насосна господарсько питного водопроводу	проект.
12	Майданчик для дизельгенератора	проект.
13	Рампа	проект.
14	Розворотний майданчик	проект.
15	Заїзд на територію	проект.
16	КПП зі станцією дезінфекції вантажних автомобілів	проект.
17	Станція технічного обслуговування	проект.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія сільськогосподарського виробництва
		Землі запасу
		Територія виробничої забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія інженерної інфраструктури
		Водний об'єкт
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
		Лінії регулювання забудови
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Об'єкти інженерного забезпечення		
		Повітряна ЛЕП ** кВ
		Мережа господарсько-питного водопроводу
		Лінії зв'язку (підземний кабель)
		Кабельна лінія електропередач 10 кВ
		Самопаливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
		Водонапірна башта
		Комплектна трансформаторна підстанція (КТП)
		Септики побутової каналізації
		Окрема водозабірною свердловина
		Очисні споруди комунальної каналізації
		Пожежний резервуар

ПРИМІТКА:
1. Згідно ст.37 Закону України "Про автомобільні дороги", будівництво споруд, комплексів дорожнього сервісу, автозаправних станцій, прокладання інженерних мереж та виконання інших робіт у межах смуги відведення автомобільних доріг здійснюється за погодженням з органами державного управління автомобільними дорогами та відповідними державними органами з безпеки дорожнього руху в порядку, передбаченому законодавством та відповідними нормами.
2. Інженерні мережі нанесено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби-власника даних інженерних мереж.
3. Проектована транспортна мережа частково передається по земельних ділянках, які перебувають у приватній чи державній власності, тому пропонується узгодити з власниками та балансоутримувачами даних земельних ділянок використання даної території для облаштування транспортної мережі проектованої території, встановивши право земельного сервітуту на частини цих земельних ділянок.
4. Конфігурація та площа будівель може уточнюватися на наступних стадіях проектування, за умови дотримання нормативної щільності та висотності проектованої забудови, пожежних та санітарних розривів.

Замовник: Бельзка міська рада		№014/9-23	
Зм.	Аркуш № док.	Підпис	Дата
Директор	В.Пилипів		
ГАП	В.Гайгел		
Розробив	В.Гайгел		
Детальний план території		Стадія	Аркуш
		ДПТ	6
		Аркушів	10
ТЗОВ "ЗЕМЛЕБУДПРОЕКТ"		Сертифікат	
		серія АА №004932	



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Адміністративно-побутовий корпус	проект.
2	Будівля інкубаторію	існуюч.
3	Будівля інкубаторію	проект.
4	Будівля їдальні	проект.
5	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	існуюч.
6	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	існуюч.
7	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	проект.
8	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	проект.
9	Мийка вантажних автомобілів	проект.
10	Твердопаливна котельня	проект.
11	Насосна господарська питного водопроводу	проект.
12	Майданчик для дизельгенератора	проект.
13	Рампа	проект.
14	Розворотний майданчик	проект.
15	Заїзд на територію	проект.
16	КПП зі станцією дезінфекції вантажних автомобілів	проект.
17	Станція технічного обслуговування	проект.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
Межа території на яку розробляється детальний план території		
Межа ділянки		
Функціональне зонування території		
Територія житлової садибної забудови		
Територія сільськогосподарського призначення		
Територія сільськогосподарського виробництва		
Землі запасу		
Територія виробничої забудови		
Територія транспортної інфраструктури		
Територія інженерної інфраструктури		
Водний об'єкт		
Територія зелених насаджень спеціального призначення		
Замощення доріг та проїздів		
Червоні лінії вулиць		
Лінії регулювання забудови		
Будівлі та споруди		
Житловий будинок		
Громадська будівля		
Нежитлова будівля		
Вертикальне планування:		
Проекційна позначка висоти		
Натурна позначка висоти		
Напрямок, ухил та відстань стоку		
Лоток укріплений		
Труба водопровідна		

ПРИМІТКА:
1. Згідно ст.37 Закону України "Про автомобільні дороги", будівництво споруд, комплексів дорожнього сервісу, автозаправних станцій, прокладання інженерних мереж та виконання інших робіт у межах смуги відведення автомобільних доріг здійснюється за погодженням з органами державного управління автомобільними дорогами та відповідними державними органами з безпеки дорожнього руху в порядку, передбаченому законодавством та відповідними нормами.
2. Інженерні мережі нанесено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби-власника даних інженерних мереж.
3. Проектована транспортна мережа частково передається по земельних ділянках, які перебувають у приватній чи державній власності, тому пропонується узгодити з власниками та балансоутримувачами даних земельних ділянок використання даної території для облаштування транспортної мережі проектованої території, встановивши право земельного сервітуту на частини цих земельних ділянок.
4. Конфігурація та площа будівель може уточнюватися на наступних стадіях проектування, за умови дотримання нормативної щільності та висотності проектованої забудови, пожежних та санітарних розривів.

Замовник: Бельзська міська рада		№014/9-23	
Детальний план території кошичного господарського двору по вул. Р.Шухевича в с. Жужеляні Червоноградського району Львівської області (за межами населеного пункту)		Стадія	
Детальний план території		Аркуші	
Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування суміщена з планом червоних ліній М 1 : 1000		ДПТ	
ТзОВ "ЗЕМЛЕБУДПРОЕКТ"		Серія АА №004932	

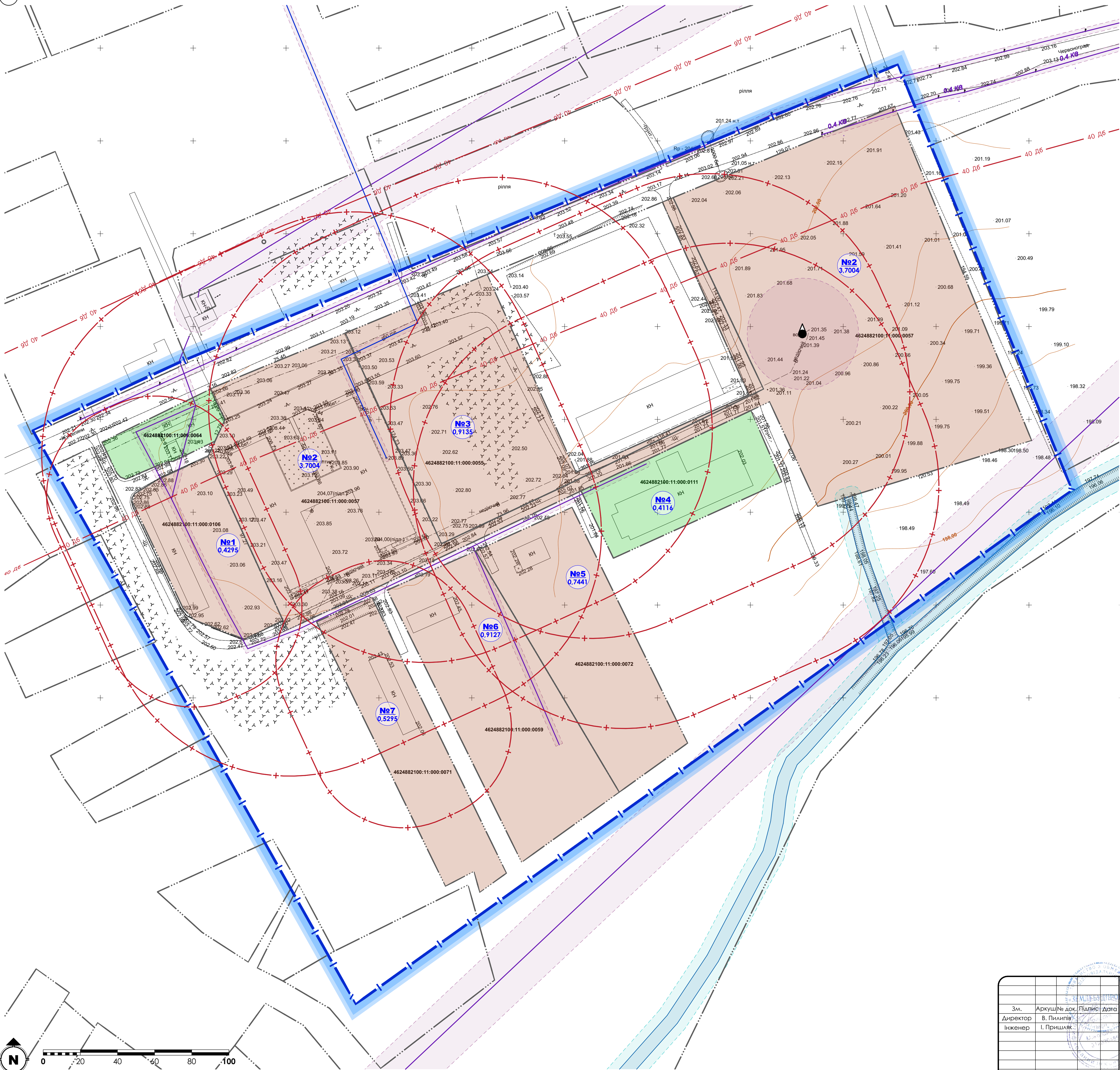


ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Адміністративно-побутовий корпус	проект.
2	Будівля інкубаторію	існуюч.
3	Будівля інкубаторію	проект.
4	Будівля їдальні	проект.
5	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	існуюч.
6	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	існуюч.
7	Виробничо-складська будівля (IV класу шкідливості)	проект.
8	Виробничо-складська будівля (V класу шкідливості)	проект.
9	Мийка вантажних автомобілів	проект.
10	Твердопаливна котельня	проект.
11	Насосна господарська питного водопроводу	проект.
12	Майданчик для дизельгенератора	проект.
13	Рампа	проект.
14	Розворотний майданчик	проект.
15	Заїзд на територію	проект.
16	КПП зі станцією дезінфекції вантажних автомобілів	проект.
17	Станція технічного обслуговування	проект.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі території		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія сільськогосподарського виробництва
		Землі запасу
		Територія виробничої забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія інженерної інфраструктури
		Водний об'єкт
		Територія зелених насаджень спеціального призначення
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
		Лінії регулювання забудови
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)		
		Шляхи евакуації
		Вуличний гучномовець
		Сигнальна сирена
		Місце захисту населення
		Місце збору води для потреб пожежегасіння (пожежний резервуар)
		Місце збору води для потреб пожежегасіння (пожежний парант)
		Радіус збору населення, що підлягає укриттю
		Радіус дії сигнальної сирени
		Радіус дії вуличного гучномовця

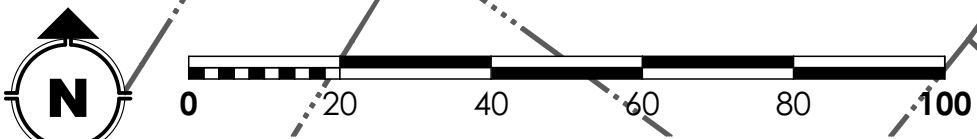
ПРИМІТКА:
1. Згідно ст.37 Закону України "Про автомобільні дороги", будівництво споруд, комплексів дорожнього сервісу, автозаправних станцій, прокладання інженерних мереж та виконання інших робіт у межах смуги відведення автомобільних доріг здійснюється за погодженням з органами державного управління автомобільними дорогами та відповідними державними органами з безпеки дорожнього руху в порядку, передбаченому законодавством та відповідними нормами.
2. Інженерні мережі нанесено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби-власника даних інженерних мереж.
3. Проектована транспортна мережа частково передається по земельних ділянках, які перебувають у приватній чи державній власності, тому пропонується узгодити з власниками та балансоутримувачами даних земельних ділянок використання даної території для облаштування транспортної мережі проектованої території, встановивши право земельного сервітуту на частини цих земельних ділянок.
4. Конфігурація та площа будівель може змінюватися на наступних стадіях проектування, за умови дотримання нормативної щільності та висотності проектованої забудови, пожежних та санітарних розривів.

Замовник: Бельзська міська рада		№014/9-23	
Детальний план території колишнього господарського двору по вул. Р.Шухевича в с. Жуляни Червоноградського району Львівської області (за межами населеного пункту)		Стадія	
Детальний план території		Аркуші	
ДПТ		8	
ТЗОВ "ЗЕМЛЕБУДПРОЕКТ"		Сертифікат	
Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний та особливий час М 1 : 1000		серія АА №004932	



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	
Існуючі	Найменування
	Межа території на яку розробляється детальний план території
	Межа державних актів згідно публічної кадастрової карти України
	Ділянка комунальної власності
	Ділянка, власність якої не визначено
	01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта інженерних мереж
	05.01 Водоохоронна зона
	03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта - автодороги
	03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта
	Водний об'єкт
	Повітряна ЛЕП
	Мережа господарського-питного водопроводу

ВІДОМОСТІ ПРО ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ	
Ділянка №1: - кадастровий номер:4624882100:11:000:0106 - площа : 0,4295 га - власність: не визначено - використання: для іншого сільськогосподарського призначення - сільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;	
Ділянка №2: - кадастровий номер:4624882100:11:000:0057 - площа : 3,7004 га - власність: не визначено - використання: для іншого сільськогосподарського призначення - сільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;	
Ділянка №3: - кадастровий номер:4624882100:11:000:0111 - площа : 0,9135 га - власність: не визначено - використання: для іншого сільськогосподарського призначення - сільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;	
Ділянка №4: - кадастровий номер:4624882100:11:000:0055 - площа : 0,4116 га - власність: комунальна - використання: сільськогосподарського призначення - сільове призначення - Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами); - категорія - землі сільськогосподарського призначення;	
Ділянка №5: - кадастровий номер:4624882100:11:000:0072 - площа : 0,7441 га - власність: не визначено - використання: для іншого сільськогосподарського призначення - сільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;	
Ділянка №6: - кадастровий номер:4624882100:11:000:0059 - площа : 0,9127 га - власність: не визначено - використання: для іншого сільськогосподарського призначення - сільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;	
Ділянка №7: - кадастровий номер:4624882100:11:000:0071 - площа : 0,5295 га - власність: не визначено - використання: для іншого сільськогосподарського призначення - сільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;	



Замовник: Бельзка міська рада		№014/9-23	
Детальний план території		Детальний план території колишнього господарського двору по вул. С.Шухевича в с. Жужеляни Червоноградського району Львівської області (за межами населеного пункту)	
Детальний план території		Стадія	Аркуші
ДПТ		9	10
План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду сільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1 : 1000		ТЗОВ "ЗЕМЛЕБУДПРОЕКТ" Сертифікат: серія АА №004932	



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа державних актів згідно публічної кадастрової карти України
		01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта інженерних мереж (обмеження)
		05.01 Водоохоронна зона
		03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта - автодороги
		03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта
		Водний об'єкт
		Повітряна ЛЕП
		Кабельна лінія електропередач 10 кВ
		Мережа господарського-питного водопроводу
		Самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
		Водонапірна башта
		Комплектна трансформаторна підстанція (КТП)
		Септики побутової каналізації
		Окрема водозабірنا свердловина
		Очисні споруди комунальної каналізації
		06.01.1. Територія в червоних лініях;

ПРОЕКТОВАНІ ВІДОМОСТІ ПРО ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ	
Ділянка №1:	- площа: 0,5215 га - власність: не визначено - цільове призначення - 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; - категорія - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;
Ділянка №2:	- площа: 1,0625 га - власність: не визначено - цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;
Ділянка №3:	- площа: 0,8823 га - власність: не визначено - цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;
Ділянка №4:	- площа: 1,1468 га - власність: не визначено - цільове призначення - 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; - категорія - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;
Ділянка №5:	- площа: 2,7933 га - власність: не визначено - цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;
Ділянка №6:	- площа: 0,1002 га - власність: не визначено - цільове призначення - 11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води); - категорія - Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;
Ділянка №7:	- площа: 0,4116 га - власність: комунальна - цільове призначення - 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; - категорія - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;
Ділянка №8:	- площа: 0,9321 га - власність: не визначено - цільове призначення - 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; - категорія - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;
Ділянка №9:	- площа: 0,7441 га - власність: не визначено - цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;
Ділянка №10:	- площа: 0,9127 га - власність: не визначено - цільове призначення - 12.11 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу; - категорія - земельні ділянки транспорту;
Ділянка №11:	- площа: 0,5295 га - власність: не визначено - цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення; - категорія - землі сільськогосподарського призначення;
Ділянка №12:	- площа: 1,3335 га - власність: не визначено - цільове призначення - 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; - категорія - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

ЗАМОВНИК: Бельзка міська рада №014/9-23	
Детальний план території колишнього господарського двору по вул. С.Шухевича в с. Жужеляни Червоноградського району Львівської області (за межами населеного пункту)	
Детальний план території	
Стадія	Аркуші
АПТ	10 10
ТЗОВ "ЗЕМЛЕБУДПРОЕКТ" Сертифікат: серія АА №004932	