

Матеріали Громадського обговорення
проектної містобудівної документації

Детальний план території щодо визначення території обслуговування культової споруди по вул. Шептицького в с. Муроване

Відповідно до постанови Кабінетів міністрів України « Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» від 25.05.2011 р. №555, громадські слухання детального плану території щодо визначення території обслуговування культової споруди по вул. Шептицького в с. Муроване та Звіту стратегічної екологічної оцінки (СЕО) тривало з 24.11.2023 р. по 27.12.2023 р. Оголошення про громадські слухання були розміщені в публічних місцях та на сайті Белзької міської ради <https://belztg.gov.ua/>.

Детальний план території та Звіт стратегічну екологічну оцінку було розроблено ФОП І.Дідик, згідно рішення сесії №1036 від 14.07.2023 про «Детальний план території для визначення території обслуговування культової споруди УГКЦ Воздвиження Чесного Хреста, по вул. А.Шептицького 1а в с. Муроване, Червоноградського району, Львівської області». Заяву про визначення СЕО було розміщено на офіційному веб-сайті Белзької міської ради та в публічних місцях.

ПРОТОКОЛ

Громадських слухань проектної містобудівної документації

Детальний план території щодо визначення території обслуговування культової споруди по вул. Шептицького в с. Муроване

27.12.2023

м.Белз

Громадські слухання відбулись 27.12.2023 в приміщенні Белзької міської ради в м. Белз.

Список присутніх наведено у додатку до даного протоколу.

Запрошені: Тетяна Дідик та Ігор Дідик – архітектори; Ігор Дідик –по звіту СЕО.

Виступили:

Баланський Максим - начальник відділу архітектури та містобудування, який у вступному слові ознайомив присутніх з процедурою проведення такого роду слухань.
Ігор Дідик – ознайомив з пропозиціями проекту ДП, доповіла про характеристики даної території попередньо розроблену документацію та пропозиції по її подальшому використанні.

Ділянка на яку розробляється ДПТ розташована в центральній частині с. Муроване по вулиці Шептицького і обмежена з північної та східної сторін – присадибними ділянками, з південної та західної сторін – землями загального користування Белзької міської ради, а саме: з південної сторони – вул. Шевченка, з західної сторони – вул. Шептицького. Згідно генерального плану с. Муроване, розробленого ТзОВ «ПО «УкрЗахідУрбанізація», дана територія визначена, як територія громадської забудови. В проекті ДПТ враховано основні рішення генплану с.Муроване. Детальний план території не змінює функціональне призначення території проектування, а уточнює положення діючої містобудівної документації. Детальним планом території визначено параметри земельної ділянки для обслуговування культової споруди УГКЦ Воздвиження Чесного Хреста. Територія детального планування не входить в межі історичного ареалу і об'єктів культурної спадщини на даній території не виявлено. Об'єктів спеціального призначення на території детального планування немає.

Земельна ділянка в межах території планування це несформована ділянка запасу, яка використовується для обслуговування існуючої культової споруди без зареєстрованого речового права. Суміжні з територією планування ділянки використовуються як землі садибної житлової забудови. Частина цих ділянок проінвентаризована та має кадастрові номери.

В межах території детального планування відсутні об'єкти культурної та всесвітньої спадщини, межі історичних ареалів, історико-культурних заповідників, охоронюваних археологічних територій.

В межах території детального планування автостоянки та паркувальні місця відсутні.

На даний час центрального водопостачання в селі немає. Мешканці існуючої житлової та громадської забудови користуються питною водою із локальних свердловин і шахтних колодязів. Існуюча артсвердловина і водонапірна башта розташовані по вул. Глухівська і обслуговує сільську раду та багатоквартирні житлові будинки, що розміщені поруч. Мереж центральної каналізації в селі також немає. Населення існуючої забудови користується септиками та дворовими вбиральнями.

Організація паркувального простору в межах території детального планування автостоянки та паркувальні місця відсутні. Навпроти території детального планування передбачено влаштування двох паркувальних місць для тимчасового зберігання легкових автомобілів.

Ігор Дідик – представив Звіту про Стратегічно екологічну оцінку до даного детального плану території, який отримав позитивні висновки Департаменту охорони здоров'я та Департаменту екології природних ресурсів.

Максим Баланський – зауважив, щоб детальним планом було передбачено автостоянку, адже можуть виникнути проблеми з проїздом.

Кунь Лілія – як буде проводитись водопостачання та теплопостачання?

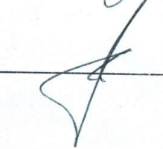
Дідик Ігор - водопостачання буде здійснюватись від шахтної криниці, а теплопостачання від електричних мереж.

Роман Кісілевич - чи є поблизу укриття, чи сховища у разі надзвичайних ситуацій?

Дідик Ігор - Розділом ІТЗ ЦЗ генерального плану с. Муроване визначено 2 безпечні місця збору населення, які можуть використовуватись з метою збору населення та подальшої його евакуації, а саме: - стадіон на території школи по вул. Лесі Українки; - рекреаційні території по вул. Шевченка. Збірний приймальний евакуаційний пункт розташований в приміщенні існуючої школи з дитячим садком по вул. Лесі Українки. При виникненні НС евакуація населення буде здійснюватися у відповідності до плану цивільного захисту Червоноградського району

Вирішили: Даний проект Детального плану території щодо визначення території обслуговування культової споруди по вул. Шептицького в с. Муроване Львівської області зі Звітом про стратегічно екологічну оцінку рекомендувати до розгляду та затвердження на чергову сесію Белзької міської ради.

Голова слухань:  Максим Баланський

Секретар:  Куньо Лілія

[illegible]